



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

UFFICIO RAGIONERIA

DETERMINAZIONE

Numero 36 Del 30-06-2020

REGISTRO GENERALE N. 215

OGGETTO: BANDO LOCAZIONE N.3 CASETTE DI LEGNO SITE NELLA FRAZIONE DI TAVERNE, USO ABITATIVO- DISTINTE AL FOGLIO 51-PARTICELLE N. 616-623- 630, DI CIRCA 45 MQ CIASCUNA - APPROVAZIONE VERBALI COMMISSIONE ED ASSEGNAZIONE LOCAZIONI

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di giugno, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 15/06/2020, avente oggetto "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022";

RICHIAMATO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022" e s.m.i. approvato il 15/06/2020 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5.;

CONSIDERATO CHE:

- con la Deliberazione di G.C. n.13 del 13/02/2020 relativa all'APPROVAZIONE BANDO DI LOCAZIONE USO ABITATIVO DELLE CASETTE DI LEGNO DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI, con cui sono stati definiti i

criteri e l'importo a base d'asta come da stima e relazione tecnica dell'UTC del 06/02/2020, prot.721, per le tre casette disponibili, come di seguito elencate:

- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50;
- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50;
- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50;

- con determina a contrattare n. 32/196 del 19/06/2020., si è provveduto ad approvare gli Avvisi per la locazione dei beni immobili sopra specificati ;

DATO ATTO CHE i citati Bandi stabilivano quale scadenza per la presentazione delle offerte il termine delle ore 12:00 del giorno 29/06/2020, termine entro il quale sono pervenute all'ente:

- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50 n. 1 istanza di partecipazione;
- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50, n.5 istanze di partecipazione;
- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50, n. 1 istanza di partecipazione

VISTI i verbali di gara del 30/06/2020, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, dal quale si rileva che l'apposita Commissione costituita con determinazione servizio ragioneria n 35/213 del 29/06/2020 ha individuato gli aggiudicatari della gara in oggetto;

RITENUTO di dover procedere alla conferma dell'aggiudicazione della gara in questione, subordinatamente a quanto sotto esplicitato;

DETERMINA

LE PREMESSE costituiscono parte integrante della presente determinazione;

DI PRENDERE ATTO delle risultanze dei verbali di gara in data 30/06/2020. e quindi di confermare l'aggiudicazione della locazione dei beni di cui ai medesimi verbali allegati parte integrante alla presente determinazione ai seguenti offerenti:

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50. MIGLIORE OFFERENTE: ROGANI MANLIO CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 197,00

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti

IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50.
MIGLIORE OFFERENTE: DI CIANO LAVINIA
CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 290,00

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti
IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50.
MIGLIORE OFFERENTE: BORSOI LUIGI
CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 206,00

DI DARE ATTO inoltre che gli aggiudicatari dovranno provvedere al pagamento della cauzione fissata in n. 3 mensilità (del canone offerto) in unica soluzione al Tesoriere Comunale prima della sottoscrizione del relativo contratto il quale verrà stipulato entro e non oltre 10 giorni dall'aggiudicazione stessa.

DI INTROITARE:

- l'importo complessivo di euro 2.079,00, al capitolo di bilancio 2980, quale somma delle cauzioni dovute dai concorrenti aggiudicatari così suddivisi:
 - Euro 591,00 per la Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 616 aggiudicata al sig. Rogani Manlio
 - Euro 870,00 per la Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 aggiudicata alla Sig.ra Di Ciano Lavinia;
 - Euro 618,00 per la Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 630 aggiudicata al Sig. Borsoi Luigi
- i provenienti dalla locazione degli immobili sopra specificati sul apposito capitolo in entrata predisposto nel bilancio di previsione 2020 e specificatamente sul Cap 382

-Di introitare al capitolo 706 l'importo del rimborso spese di registrazione dei contratti previste in € 67,00 per singola casetta e singolo assegnatario oltre alla consegna delle marche da bollo necessarie per la registrazione che dovranno essere prodotte al momento della sottoscrizione del contratto, al fine di permettere il pagamento al Comune dell'imposta mediante modello F24 e la registrazione dei contratti stessi presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per l'imputazione della spesa.

Serravalle di Chienti, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Elisabetta Rossetti

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.

Copia della presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, 02-07-020

Il Responsabile del Servizio
ROSSETTI Elisabetta