



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 71 Del 30-07-2020

Oggetto: DETERMINAZIONE TARIFFE PROVVISORIE CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI NEL CIMITERI DI COPOGNA E APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOCULI DI NUOVA COSTRUZIONE CON DETERMINAZIONE IMPORTO DI ACCONTO.

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di luglio alle ore 12:30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

NARDI EMILIANO	Sindaco	P
SANTAMARIANOVA GABRIELE	Assessore	P
RICCI PIETRO	Assessore	P

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che con Delibera di Consiglio comunale n. 9 del 29/03/2011 è stato approvato il Regolamento di Polizia Mortuaria;

Atteso che l'art. 42 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e succ., ha introdotto importanti modifiche relativamente all'organo competente a deliberare le aliquote nel campo dei tributi locali prevedendo che resti di competenza del Consiglio l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote;

Che, pertanto, alla luce della nuova formulazione del comma 2, lett."f", dell'art. 42 sopra citato, risultano superate le precedenti discordanti interpretazioni circa la competenza in materia di variazioni tariffarie e tributarie, espressamente sottratte al Consiglio Comunale;

Che pertanto è competenza della Giunta Comunale approvare le variazioni tariffarie oggetto della presente deliberazione;

Che pertanto è competenza della Giunta approvare le tariffarie relative alla concessione dei loculi colombari di nuova costruzione;

Vista la Delibera di Giunta n.38 del 23/05/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “Ampliamento cimitero in località Copogna, realizzazione di un blocco di n.15 loculi prefabbricati”;

Vista e richiamata la delibera di Giunta n.109 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Ampliamento cimitero in località Copogna, realizzazione di un blocco di n.15 loculi prefabbricati”

Considerato che in tempi brevi si procederà ad esperire la gara d'appalto per la costruzione dei nuovi loculi previsti come di seguito:

- n. 15 loculi prefabbricati in c.a. e n. 5 loculi in c.a. prefabbricati per ossari nel cimitero di Copogna;

Considerato che ai sensi dell'art. 33 del suddetto Regolamento di Polizia Mortuaria nel caso di costruzione di nuovi loculi la Giunta Comunale può richiedere il versamento di acconti;

Considerato che questa Amministrazione ritiene congruo stabilire che per l'assegnazione di un loculo l'importo di acconto da versare è pari al 50% del costo presunto di ciascun loculo;

Visto il prospetto dell'UTC prot. 4232 del 30/7/2020 allegato alla presente da cui risulta che in base al progetto esecutivo la copertura della spesa complessiva di costruzione dei loculi suddetti ammonta ad euro **56.567,08** per cui occorre fissare le nuove tariffe provvisorie di concessione loculi come appresso:

1^ FILA	EURO 4.055,86
2^ FILA	EURO 5.091,04
3^ FILA	EURO 5.091,04
4^ FILA	EURO 3.305,40
5^ FILA	EURO 1.312,36

Preso atto che l'importo dei lavori è stato stimato considerando l'abbattimento di parte del muro perimetrale del civico cimitero di Copogna e la livellazione del terreno, fortemente in pendenza;

Preso atto che il terreno su cui dovranno realizzarsi i loculi è stato donato dalla Sig.ra Suera Teresa e che le spese per il passaggio del terreno avvenuto in data 03.07.2020, sono state pagate dal Comune di Serravalle di Chienti in €1.202,00 onnicomprensivo ma che la stessa somma non è stata inserita nel QTE dell'opera;

Preso atto altresì che l'Amministrazione Comunale intende fronteggiare i maggiori costi sostenuti per la realizzazione dell'opera, come sopra descritto, ammortizzando il costo, oltre al pagamento delle spese per il passaggio dell'area, con circa € 10.367,08 con fondi di bilancio (cifra da stabilire poi alla fine dei lavori) e pertanto l'ipotesi di tariffe dei loculi si possono così rappresentare:

N.°	Descrizione	Quantità	Prezzo Unitario	Totale
1	loculi prima fila	3	€ 3.400,00	€ 10.200,00
2	loculi seconda fila	3	€ 3.600,00	€ 10.800,00
3	loculi terza fila	3	€ 3.600,00	€ 10.800,00
4	loculi quarta fila	3	€ 3.000,00	€ 9.000,00
5	loculi quinta fila	3	€ 1.800,00	€ 5.400,00
	TOTALE	15	€ 15.400,00	€ 46.200,00
	Differenza a carico del Comune disponibili al “ Capitolo 2732/1 Impegno 578/19 ” derivante dalla vendita dei loculi in precedenza costruiti e totalmente pagati			€ 10.367,08
	Totale Opera			€ 56.567,08

Considerato che la Giunta determina altresì il numero di loculi da porre in vendita lasciando comunque N.2 loculi a disposizione del Comune in 5^a fila;

Visto lo schema di bando per l'assegnazione di loculi e dei loculi prefabbricati in c.a. di prossima costruzione presso il cimitero di Copogna del Comune di Serravalle di Chienti (MC) , allegato alla presente;

Considerato che si ritiene congruo il termine del 20 giorni per la presentazione delle domande;

Preso atto che la durata della concessione loculi è fissato in anni 50;

Preso atto che l'assegnazione dei loculi avviene secondo l'ordine cronologico delle domande e secondo le priorità indicate dall'art. 32 “Criteri di assegnazione” del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria;

Ritenuto fissare i pagamenti delle concessioni dei loculi in più rate di cui una da pagare alla data di assegnazione (acconto del 30% del costo presunto di ciascun loculo) e il restante durante il corso dei lavori, in rapporto all'importo degli stati di avanzamento che verranno presentati dalla Direzione dei Lavori e l'ultima a saldo in base alla contabilità finale;

Visti i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile, rispettivamente dell'Ufficio Tecnico (Geom.Samanta Maggi) e del Responsabile del Settore Bilancio e Programmazione (Rag. Elisabetta Rossetti);

Visto il T.U.E.L. 267/00 e succ. modifiche ed integrazioni

Visto il Regolamento comunale di Polizia Mortuaria;

Con voto unanime espresso per alzata di mano,

D E L I B E R A

1) Di approvare ed applicare per la concessione dei nuovi loculi costruiti nel cimitero di Copogna di cui alla Delibera G.M. n. 75 del 27/09/2011 e Delibera di G.M. n.109 del 27/12/2018, per le tariffe provvisorie appresso elencate:

1 ^a FILA	EURO 3.400,00
2 ^a FILA	EURO 3.600,00
3 ^a FILA	EURO 3.600,00

4^ FILA EURO 3.000,00
5^ FILA EURO 1.800,00

- 2) Di approvare lo schema di bando per l'assegnazione dei loculi prefabbricati in c.a. di prossima costruzione presso il cimitero di Copogna del Comune di Serravalle di Chienti (MC) allegato alla presente;
- 3) Di stabilire che l'importo di acconto da versare per l'assegnazione di n. 1 loculo in c.a. prefabbricato è pari al 30% del costo presunto di ciascun loculo presso la tesoreria comunale con specifica causale e loculo di riferimento;
- 4) Di dare atto che la durata della concessione loculi è fissato in anni 50;
- 5) Di dare atto che l'assegnazione dei loculi avviene secondo l'ordine cronologico delle domande e secondo le priorità indicate dall'art. 32 "Criteri di assegnazione" del Regolamento comunale di Polizia Mortuaria;
- 6) Di riservare n.2 loculi in 5^ fila a disposizione del Comune per eventuali necessità ed emergenze;
- 7) Di stabilire il pagamento delle concessioni dei loculi in più rate di cui una da pagare alla data di assegnazione (acconto del 30% del costo presunto di ciascun loculo) e il restante durante il corso dei lavori, in rapporto all'importo degli stati di avanzamento che verranno presentati dalla Direzione dei Lavori e l'ultima a saldo in base alla contabilità finale;
- 8) Inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco
f.to NARDI EMILIANO

=====
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.505
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 01-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 01-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio