



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI

C.F. 81000480434

PROVINCIA DI MACERATA

P.IVA 00275040434

Uff. Tecnico 0737 53121 — Fax 0737 53430

www.serravalle.sinp.net – utc@serravalle.sinp.net – PEC: comune.serravalledichienti@emarche.it

SCHEDA INFORMATIVA

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA (P.I.P) LOCALITA' CASALI DI SERRAVALLE DI CHIEN TI (MC).

Il Comune di Serravalle di Chienti in località Casali ha realizzato un piano particolareggiato di iniziativa pubblica a funzioni integrate, dove sono disponibili lotti per insediamenti di tipo agro-alimentare e artigianale e commerciale denominati **H ed I**.

Nelle suddette aree il Comune ha già realizzato integralmente le opere di urbanizzazione primaria previste dal Piano, consistenti nella esecuzione dei tracciati stradali, dell'impianto di illuminazione pubblica, di tutti gli impianti a rete fino ai punti di utenza, nelle opere di captazione, accumulo e distribuzione idrica.

L' intenzione dell'Amministrazione Comunale è quella di vendere tali lotti.

LOTTO H

Superficie Totale Lotto	5057 mq.
Superficie Edificabile	1386 mq.
Superficie Giardino Privato	1025 mq.
Altezza Edificio Max ammissibile	6,80 m.
Costo a mq.	Euro 8,81
Costo Totale	Euro 44.562,44

LOTTO I

Superficie Totale Lotto	7271 mq.
Superficie Edificabile	1776 mq.
Superficie Giardino Privato	1744 mq.
Altezza Edificio Max ammissibile	6,80 m.
Costo a mq.	Euro 8,43
Costo Totale	Euro 61.261,72