



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIENTI

C.F. 81000480434

PROVINCIA DI MACERATA

P.IVA 00275040434

Uff. Tecnico 0737 53121 — Fax 0737 53430

www.serravalle.sinp.net – utc@serravalle.sinp.net – PEC: comune.serravalledichienti@emarche.it

Prot. 2761

Serravalle di Chienti, 04/05/2018

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI "H" ED "I" NEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI TIPO ARTIGIANALE, AGROALIMENTARE E COMMERCIALE, IN LOCALITA' CASALI DI SERRAVALLE DI CHIENTI (MC).

IL RESPONSABILE UTC

In esecuzione della Deliberazione Consiliare n. 2 del 22/01/04 (modifiche al regolamento assegnazione lotti)

Rende noto

Che il Comune di Serravalle di Chienti procederà all'assegnazione in proprietà dei **lotti di terreno denominati con le lettere "H" ed "I" in località Casali** all'interno del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica per insediamenti produttivi di tipo artigianale, agroalimentare e commerciale approvato con atto del Consiglio Comunale n. 35 del 30/06/99 e successive varianti;

Le ditte interessate potranno far pervenire domanda di assegnazione al Comune di Serravalle di Chienti – Ufficio Tecnico – Sportello Unico entro e non oltre 45 giorni dalla pubblicazione del presente Bando consegnando la richiesta direttamente all'Ufficio Protocollo (orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 13 – martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30) oppure spedendole con raccomandata a.r. (nel qual caso farà fede il timbro postale).

Nella domanda dovranno essere indicate la ragione sociale della ditta consistente nella qualità di imprenditore artigianale, agricolo o commerciale e il codice fiscale.

La domanda deve essere corredata dalla seguente documentazione:

1. Relazione tecnico-economica sul programma di investimento con particolare riferimento alle prospettive di mercato e a quelle occupazionali.
2. Piano finanziario di massima a copertura del programma di investimento.
3. Progetto di massima, completo di grafici delle strutture con l'individuazione delle superfici necessarie all'insediamento, del fabbisogno idrico giornaliero (lt/g), del fabbisogno energetico (kwh) e della potenza max installata (kw), della descrizione dello smaltimento di eventuali residui delle lavorazioni.
4. Una dichiarazione attestante:
 - l'iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività di cui si chiede l'insediamento
 - l'inesistenza di procedure fallimentari e/o concorsuali
 - i tempi necessari alla realizzazione dell'intervento
 - il numero delle unità lavorative che saranno occupate
 - l'impegno a pagare il corrispettivo per la cessione in proprietà comprensivo delle spese contrattuali.

Il prezzo di alienazione dell'area per il lotto è indicato nell'allegata scheda informativa.

Il corrispettivo per la cessione in proprietà dovrà essere versato al Comune nel modo seguente: il 30% in anticipo entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta assegnazione; il 70% alla stipula della convenzione che dovrà aver luogo entro 60 giorni dalla esecutività dell'atto di cessione.

Le eventuali domande di assegnazione già presentate a questo Comune prima della pubblicazione del Bando, dovranno essere confermate integrandole con quanto nello stesso richiesto.

Non saranno prese in considerazione le domande non confermate.



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIENTI

C.F. 81000480434

PROVINCIA DI MACERATA

P.IVA 00275040434

Uff. Tecnico 0737 53121 — Fax 0737 53430

www.serravalle.sinp.net – utc@serravalle.sinp.net – PEC: comune.serravalledichienti@emarche.it

L'attribuzione del lotto avverrà in base ad una graduatoria formulata secondo i criteri di assegnazione previsti dall'art. 5 del Regolamento approvato con Deliberazione consiliare n. 2 del 22/01/04.

Tutti i requisiti dovranno essere posseduti alla data di pubblicazione del presente Bando.

Copia del bando e del regolamento saranno disponibili sul sito Internet <http://www.comune.serravalledichienti.mc.it> oltre che presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Serravalle di Chienti nei giorni di lunedì dalle ore 9,00 – 13,00 e martedì dalle ore 9,00 – 13,00 e dalle ore 15,00 – 17,30.

IL RESPONSABILE UTC
Arch. Federica Fallana

