



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI
Provincia di Macerata

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 85 Del 03-09-2020

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO DI COPOGNA
ATTRAVERSO LA PARTECIPAZIONE AL BANDO MISURA 19.2.7.2.
OPERAZIONE A) RIUSO E RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI
E DEI BORCHI RURALI DEL GAL SIBILLA. APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di settembre alle ore 17:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

NARDI EMILIANO	Sindaco	P
SANTAMARIANOVA GABRIELE	Assessore	A
RICCI PIETRO	Assessore	P

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2017/2019 e nell'elenco annuale, approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 11/04/2017 è stata inserita nell'anno 2017 la previsione degli interventi di messa in sicurezza infrastrutture stradali e manutenzione pubb. illuminazione;
- che l'Amministrazione comunale ha intenzione di accedere alle risorse rese disponibili dal PSR Marche 2014-2020 (Reg. CE 1305/2013) Misura 19 – Sostegno allo Sviluppo Locale Leader GAL Sibilla (Piano di sviluppo locale Sibilla) – Misura 19.2.7.2 – Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali, la cui convenzione è stata stipulata tra l'Unione Europea e la Regione Marche ed approvata ed ammessa a finanziamento in forza del decreto del Dirigente del Servizio Ambiente e Agricoltura della Regione Marche n. 85 del 30 Novembre 2016;
- che con Delibera di Giunta Comunale n.44 del 21/06/2018 è stata approvata la variazione urgente di Bilancio 2018 ed inserita l'opera sopra richiamata;

Considerato che al fine di presentare istanza di finanziamento è necessario redigere il progetto, così come richiesto dalla convenzione stipulata tra l'Unione Europea e la Regione Marche ed approvata ed ammessa a finanziamento in forza del decreto del Dirigente del Servizio Ambiente e Agricoltura della Regione Marche n. 85 del 30 Novembre 2016;

Considerato che con determinazione n. 142 del 25/06/2018 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione e contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, contabilità e liquidazione, certificato di regolare esecuzione, nonché di tutte le ulteriori prestazioni professionali accessorie necessarie per lo svolgimento dell'incarico dei lavori di "Riqualificazione del borgo di Copogna attraverso la partecipazione al bando misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali del Gal Sibilla" redatto dall' Ing. Roberto Marincioni con studio Tecnico in via G. Prezzolini n. 9 – 62100 Macerata (MC) - P. IVA 01079700439 di importo pari ad € 9.500,00 oltre C.I. al 4 % per € 380,00 ed IVA al 22% per € 2.173,60 per un importo totale pari ad € 12.053,60 acquisito al prot. 4025 del 25/06/2018;

Considerato che con Delibera di Giunta n.46 del 26/06/2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualificazione del borgo di Copogna attraverso la partecipazione al bando misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali del Gal Sibilla" trasmesso dall' Ing. Roberto Marincioni con studio Tecnico in via G. Prezzolini n. 9 – 62100 Macerata (MC) - P. IVA 01079700439 in data 25/06/2018 ed assunto al prot. comunale n. 4026 comportante la spesa complessiva di € 124.213,93 di cui € 93.227,31 per lavori a base d'asta ed € 30.986,62 per somme a disposizione dell' Amministrazione;

Visto il verbale di verifica del progetto definitivo sottoscritto dal Tecnico incaricato alla verifica del progetto e dal Progettista Direttore dei lavori in data 25/06/2018, assunto in pari data al protocollo generale di questo Comune al n. 4043;

Preso atto dei seguenti pareri rilasciati:

- L'autorizzazione Paesaggistica n.491 del 26/11/2018 prot. n. 32924 del 30/11/2018 rilasciata dalla Provincia di Macerata, ai sensi dell'art.146 del DLGS 22/01/2004 n.42, trasmessa al prot. comunale n. 4076 del 24/07/2020;

Con le seguenti prescrizioni:

- *"1) riguardo agli apparecchi di illuminazione da installare sulle pareti degli edifici del borgo vengano adottati corpi illuminanti di tipo tradizionale analoghi a quelli esistenti anche se di disegno più lineare."*
- Il parere della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche prot. n.0023296 del 22/11/2018 trasmesso al prot. comunale n.6923 del 22/11/2018;

- La concessione per esecuzione di fiancheggiamenti con condotta elettrica n.52226/145 del 23/11/2018 prot. n. 32277 del 23/11/2018 rilasciata dalla Provincia di Macerata, ai sensi dell'art.25 del D.L. 285/1992 e artt. 65-66-67 del regolamento n.495/92, trasmessa al prot. comunale n. 6966 del 26/11/2018;

Con le seguenti prescrizioni:

- *“Lo scavo dovrà essere realizzato in banchina, senza alcun modo di intaccare il piano viabile bitumato, la zanella stradale e l'eventuale fosso di raccolta e regimazione delle acque meteoriche provenienti dalla carreggiata o dalle pertinenze. Qualora venisse danneggiata ogni singola componente della sede stradale, il ripristino dello stato dei luoghi dovrà essere garantito, in ogni sua parte, dal titolare dell'autorizzazione. La profondità dello scavo dovrà essere quella prevista dalla normativa vigente a seconda del tipo di servizio erogato”*
- *“Il riempimento dello scavo a partire dal rinfianco di sabbia, dovrà essere realizzato con misto cementato asciutto con 80 kg di cemento per metro cubo compattato fino a cm 20 dal piano della banchina. I rimanenti cm 20 dovranno essere riempiti con materiale idoneo tale da ricreare la medesima situazione antecedente allo scavo. Nei tratti di posa della condotta sulla zanella stradale, il riempimento degli ultimi 20 cm dovrà eseguirsi con calcestruzzo di cemento Rck 300 di forma concava con bordo rialzato per consentire lo scorrimento delle acque. La profondità di posa della condotta dovrà essere di mt. 1,00 dall'estradosso della stessa.”*
- *“Nei tratti di fiancheggiamento intersecanti innesti o accessi pubblici o privati, la profondità dello scavo, dovrà essere di ml. 1,00 più il diametro della condotta. Il riempimento dello scavo dovrà essere eseguito con le stesse modalità sopra descritte ad eccezione che gli ultimi cm. 10 di scavo dovranno essere riempiti con bynder. Successivamente all'assestamento dello scavo, dovrà essere ripristinato il tutto con cm. 3,00 di tappetino per larghezza utile a creare il raccordo con il piano viabile bitumato della strada provinciale”;*
- *“Il piano viabile bitumato non dovrà in alcun modo essere interessato ai lavori di scavo e la pavimentazione (bynder e tappetino) dovrà rimanere integra.”*
- *“Qualsiasi irregolarità della pavimentazione bituminosa, dovuta ai lavori, comporterà l'obbligo di rifacimento per l'intera carreggiata del manto di usura (tappetino)”;*
- *“Tutti i lavori dovranno essere realizzati in modo da garantire il corretto deflusso delle acque superficiali in fossi, tombini, ecc. e comunque senza creare ristagni sulla sede stradale, o danneggiamenti per infiltrazioni o scorrimenti errati.”*

- La concessione per esecuzione di attraversamenti con condotta elettrica n.52227/146 del 23/11/2018 prot. n. 32277 del 23/11/2018 rilasciata dalla Provincia di Macerata, ai sensi dell'art.25 del D.L. 285/1992 e artt. 65-66-67 del regolamento n.495/92, trasmessa al prot. comunale n. 6966 del 26/11/2018;

Con le seguenti prescrizioni:

- *“La condotta dovrà essere posta ad una profondità non inferiore a ml. 1,00 (estradosso del controtubo) rispetto al piano stradale e dovrà essere infilata entro idoneo controtubo”;*
- *“Lo scavo a partire dalla base dovrà essere riempito, per la prima parte fino all'estradosso della condotta, di calcestruzzo Rck con additivo antiritiro. Per la restante parte il riempimento dovrà avvenire con misto cementato asciutto dosato a kg. 110 di cemento per metro cubo e compattato con idonea macchina compattatrice per strati inferiori a cm. 30 di altezza fino a cm. 10 dal piano stradale”;*
- *“Sopra il misto cementato dovrà essere posato uno strato riprofilatore di base in conglomerato bituminoso tipo bynder per una estensione di ulteriori cm. 35 per lato (rispetto alla sezione di scavo) oltre alla larghezza dello scavo stesso. Sul suddetto piano di bynder, dovrà essere steso per uno spessore di cm. 2 o 3 e compattato in modo da avere il piano di appoggio alla membrana bituminosa avente le caratteristiche sottoindicate. Una volta stesa la membrana si dovrà procedere a rifare un ulteriore strato di bynder fino a livello stradale”;*
- *“Il tappeto dovrà essere rifatto per una estensione dell'intera carreggiata e per una lunghezza minima di ml. 15,00 per parte calcolati dall'asse dell'attraversamento stesso (misurata dall'asse dell'attraversamento)”;*
- *“La non perfetta esecuzione del tappetino bituminoso, come sopra descritto, comporterà l'obbligo di rifacimento da parte del richiedente anche a seguito di cedimenti che si dovessero verificare nel tempo”;*
- *“I lavori dovranno interessare metà strada alla volta, in modo da non interrompere il traffico e durante il corso dei lavori stessi, dovranno essere installati i prescritti segnali di cui al vigente Codice della Strada”;*
- *“Le pertinenze lateralmente la carreggiata dovranno essere ripristinate come lo stato attuale e senza alterare il deflusso naturale delle acque”;*
- *“Dovranno essere tutelati i diritti di terzi ed autorizzati gli interventi su aree non di proprietà provinciale”;*

- *“Prima di iniziare i lavori di scavo, dovranno essere verificate con l'uso del Georadar, tutte le interferenze sotterranee esistenti, ad evitare danneggiamenti di qualsiasi tipo”;*
- *“Non sono ammessi pozzi installati sulla carreggiata”;*
- *“La progressiva chilometrica dovrà essere preventivamente accertata dal richiedente con l'ausilio dell'assistente stradale di zona”;*
- *“Eventuali danni futuri accertati sulla sede stradale ed abbassamenti degli scavi visibili sulla pavimentazione, conseguenti al non rispetto totale delle prescrizioni sopra elevate, comporterà il ripristino immediato di tutte le opere a cura e spese del richiedente”;*

Nell'eventualità in cui gli attraversamenti verranno eseguiti con la macchina spingitubo le prescrizioni sono le seguenti:

- *“L'attraversamento dovrà essere realizzato con sistema a spinta mediante l'uso della macchina spingitubo e dimensionato in modo da consentire eventuali interventi di manutenzione senza comportare manomissione alcuna del corpo stradale. L'accesso dell'attraversamento dovrà avvenire mediante pozzi collocati fuori la pertinenza stradale. La profondità dell'estradosso del manufatto protettivo dell'attraversamento rispetto al piano viabile non dovrà essere inferiore a metri 1,00”;*
- *“Le pertinenze lateralmente la carreggiata dovranno essere ripristinate come lo stato attuale e senza alterare il deflusso naturale delle acque”;*
- *“Dovranno essere tutelati i diritti di terzi ed autorizzati gli interventi su aree non di proprietà provinciale”;*
- *“Prima di iniziare i lavori di scavo, dovranno essere verificate con l'uso del Georadar, tutte le interferenze sotterranee esistenti, ad evitare danneggiamenti di qualsiasi tipo”;*
- *“La progressiva chilometrica dovrà essere preventivamente accertata dal richiedente con l'ausilio dell'assistente stradale di zona”;*

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Riqualificazione del borgo di Copogna attraverso la partecipazione al bando misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali del Gal Sibilla” trasmesso dall' Ing. Roberto Marincioni con studio Tecnico in via G. Prezzolini n. 9 – 62100 Macerata (MC) - P. IVA 01079700439 in data 20/05/2020 ed assunto al prot. comunale n. 2734 ed integrazione del 26/06/2020 assunta al prot. comunale n. 3486, comportante la spesa complessiva di € 124.134,00 di cui € 93.451,63 per lavori a base d'asta ed € 30.682,37 per somme a disposizione dell' Amministrazione, composto dai seguenti elaborati;

- Relazione generale, e specialistica del progetto;
- Elaborati grafici – Stato Attuale – 1:100;
- Elaborati grafici – Stato di Progetto – 1:100;
- Calcoli esecutivi – Verifica illuminotecnica;
- Piano di manutenzione;
- Calcolo incidenza della manodopera;
- Computo metrico;
- Quadro tecnico economico;
- Elenco prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Documentazione fotografica;
- Relazione generale, e specialistica del progetto

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A. Opere in appalto

<i>n.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo [€]</i>
a-	Opere: riqualificazione della rete di pubblica illuminazione del Borgo di Copogna	€ 93.451,63

a.1	di cui costo della mano d'opera	€	20.605,90
	totale	€	93. 451,63
b-	di cui Oneri per Sicurezza	€	2.340,67
	Totale "A"	€	93. 451,63

B. Somme a Disposizione

1	I.V.A. su lavori	10%	€	9.345,16
2	Onorari Tecnici comprensivi di IVA, CI e Ritenuta		€	12.053,60
3	Imprevisti	5%	€	4.607,07
4	Iva su imprevisti	22%	€	1.013,56
5	Verifica progetto definitivo ed esecutivo comprensivi di IVA, CI e Ritenuta		€	1.058,88
6	Pagamenti su fattura		€	735,07
7	L.109/94 art.18	2%	€	1.869,03
	Totale "B"		€	30.682,37
	Totale "A"+"B"		€	124.134,00

TOTALE GENERALE _____ € 124.134,00

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo sottoscritto dal Direttore dei lavori e dal tecnico incaricato alla verifica del progetto in data 03/09/2020, assunto al protocollo generale di questo Comune al n. 4890;

Visto il verbale di validazione redatto dal Geom. Maggi Samanta, in qualità di Responsabile del Procedimento e dal Supporto al Rup. Arch. Ulisse Costantini in data 03/09/2020 prot. generale n. 4891;

Preso atto con decreto del Sindaco prot.4817 del 01/08/2019 l'attività di responsabile dell'Ufficio Tecnico-Lavori Pubblici ed è stata attribuita alla Geom. Maggi Samanta,;

Preso atto che delibera di Giunta n.12 del 30/01/2020 ad oggetto: "Supporto al Rup";

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei

servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

Visto il T.U.E.L. 267/00;

Visto che sulla proposta della deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 della legge 18/8/2000 n.267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Per quanto sopra esposto, con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Riqualificazione del borgo di Copogna attraverso la partecipazione al bando misura 19.2.7.2 Operazione A) Riuso e riqualificazione dei centri storici e dei borghi rurali del Gal Sibilla” trasmesso dall’ Ing. Roberto Marincioni con studio Tecnico in via G. Prezzolini n. 9 – 62100 Macerata (MC) - P. IVA 01079700439 in data 20/05/2020 ed assunto al prot. comunale n. 2734, integrazione del 26/06/2020 assunta al prot. comunale n. 3486, integrazione trasmessa al prot.4887 del 03.09.2020, comportante la spesa complessiva di € 124.134,00 di cui € 93.451,63 per lavori a base d'asta ed € 30.682,37 per somme a disposizione dell' Amministrazione, composto dai seguenti elaborati;

- Relazione generale, e specialistica del progetto;
- Elaborati grafici – Stato Attuale – 1:100;
- Elaborati grafici – Stato di Progetto – 1:100;
- Calcoli esecutivi – Verifica illuminotecnica;
- Piano di manutenzione;
- Calcolo incidenza della manodopera;
- Computo metrico;
- Quadro tecnico economico;
- Elenco prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale di appalto;
- Documentazione fotografica;

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

A. Opere in appalto

<i>n.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo [€]</i>
a-	Opere: riqualificazione della rete di pubblica illuminazione	
	del Borgo di Copogna	€ 93.451,63
a.1	di cui costo della mano d'opera	€ 20.605,90

		€	93.
	totale	451,63	
b-	di cui Oneri per Sicurezza	€ 2.340,67	
	Totale "A" _____	€ 451,63	93.

B. Somme a Disposizione

1	I.V.A. su lavori	10%	€ 9.345,16
2	Onorari Tecnici		€ 12.053,60
	comprensivi di IVA, CI e Ritenuta		
3	Imprevisti	5%	€ 4.607,07
4	Iva su imprevisti	22%	€ 1.013,56
5	Verifica progetto definitivo ed esecutivo		€ 1.058,88
	comprensivi di IVA, CI e Ritenuta		
6	Pagamenti su fattura		€ 735,07
7	L.109/94 art.18	2%	€ 1.869,03
	Totale "B" _____	€ 30.682,37	
	"A"+"B" _____	Totale € 124.134,00	

**TOTALE GENERALE _____ €
124.134,00**

3) dare atto che la direzione dei lavori verrà svolta dall' Ing. Roberto Marincioni con studio Tecnico in via G. Prezzolini n. 9 – 62100 Macerata (MC) - P. IVA 01079700439;

4) Di nominare responsabile del procedimento nei lavori citati in premessa il Geom. Samanta Maggi con il Supporto dell'Arch. Ulisse Costantini;

5) Di demandare al RUP incaricato agli adempimenti connessi e conseguenti all'esecuzione dei lavori sopraelencati;

6) Di prendere atto che l'importo spettante al RUP ed al Supporto al RUP è ricompreso nel quadro tecnico economico dell'opera;

7) Di dare atto che la spesa di euro 124.134,00 sarà fronteggiata come di seguito specificato:
per € 124.134,00 al capitolo 2836/0 "SISTEMAZIONE VIABILITA' E PUBBLICA ILLUMINAZIONE";
del Bilancio di Previsione 2020 Gestione RR.PP.;

Inoltre, stante l'urgenza, la Giunta Comunale, con successiva unanime votazione;

DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco
f.to NARDI EMILIANO

=====
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.564
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 25-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 25-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio