



# COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI

PROVINCIA DI MACERATA

ORDINANZA N. 5  
del 11/06/2014

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER L'INCOLUMITÀ, LA SICUREZZA E LA SALUTE PUBBLICA.  
MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO UBICATO IN FRAZIONE CASTELLO DI SERRAVALLE DI CHIEN TI - F. 29 P.LLA 141-

## IL SINDACO

- **Visto** che nella giornata del 11/06/2014 i Vigili del Fuoco di Macerata sono intervenuti a seguito di un incidente stradale avvenuto lungo la SS. 77 e precisamente in loc. Castello di Serravalle di Chienti, in quanto un autoarticolato carico di materiale edile (laterizi) che percorreva la SS. 77 andava a schiantarsi nello spigolo dell'edificio di proprietà dei sig.ri Arsini Pietro, Giorgio Fermanelli e Cinti Giuseppa, identificato catastalmente al F. 29 p.la 141;
- **Considerato** che tale spigolo era già stato compromesso da un precedente incidente provocato da una betoniera che andava ad impattare provocando danni;
- **Vista e richiamata** la propria Ordinanza contingibile ed urgente n. 4 del 29/05/2014 di inagibilità e messa in sicurezza;
- **Visto** il verbale di sopralluogo effettuato dall'Ufficio Tecnico comunale congiuntamente alla Polizia Municipale prot. 4578 del 11/06/2014 dal quale si evince che l'impatto dell'autoarticolato con lo spigolo dell'edificio, posto lungo la SS. 77 in direzione Foligno, nella parte che interessa il primo impalcato ha provocato il crollo dello stesso, specificatamente di parte della muratura esterna del prospetto longitudinale prospiciente la SS. 77 e di parte della muratura esterna del prospetto trasversale, ed inoltre che il solaio del primo impalcato, in corrispondenza del crollo della muratura esterna provocato dal mezzo sopra detto, non ha più alcun appoggio;
- **Considerato** che la situazione dell'edificio già compromessa a causa del precedente incidente risulta notevolmente aggravata;
- **Considerato** che i Vigili del Fuoco di Macerata hanno provveduto ad asportare il materiale lapideo caduto, nonché successivamente a rimuovere l'autoarticolato ed a chiudere al traffico veicolare e pedonale la SS. 77 nel tratto prospiciente l'edificio in questione;
- **Considerato** che un eventuale probabile crollo potrebbe comportare gravissime conseguenze, tali da far ritenere sussistente una situazione di assoluto pericolo per l'incolumità delle persone che transitano la SS. 77, mettendo a repentaglio la sicurezza del transito veicolare e pedonale;
- **Ritenuto** di dover emettere provvedimento affinché la proprietà effettui immediatamente e con estrema urgenza la messa in sicurezza dell'immobile sito in località Castello di Serravalle di Chienti, identificato catastalmente al F. 29 p.la 141, al fine di scongiurare pericoli per la pubblica incolumità;
- **Ravvisata** quindi l'urgente e indifferibile necessità di ripristinare le condizioni di sicurezza per la pubblica incolumità e dar modo altresì di poter riavviare il traffico carrabile e pedonale nella SS. 77 attualmente chiusa dai Vigili del Fuoco di Macerata;
- **Visti** i numerosi contatti intercorsi tra il Sindaco del Comune di Serravalle di Chienti la Prefettura di Macerata ed il compartimento ANAS di Ancona;
- **Visto** che la Ditta BOLDRINI COSTRUZIONI L.A.F. S.R.L. con sede in corso Italia n. 106 – 62022 Castelraimondo (MC) P.I. 01561020437 si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori



# COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI

PROVINCIA DI MACERATA

di messa in sicurezza dell'edificio di che trattasi in conformità alle indicazioni progettuali e Direzione dei Lavori del geom. Bruno Simoni di Macerata(MC);

- **Visto** l'art. 30 del D.Lgs 285/92 del Nuovo Codice della Strada;
- **Visti** gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

## ORDINA

alla Ditta BOLDRINI COSTRUZIONI L.A.F. S.R.L. con sede in corso Italia n. 106 – 62022 Castelraimondo (MC) P.I. 01561020437 di eseguire immediatamente i lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in località Castello di Serravalle di Chienti, identificato catastalmente al F. 29 p.la 141;

a) Di presentare presso l'Ufficio Tecnico comunale un progetto a firma di Tecnico abilitato di messa in sicurezza dell'edificio identificato catastalmente al F. 29 p.la 141;

a1) in alternativa a quanto riportato nel punto precedente, di presentare all'Ufficio Tecnico comunale un progetto a firma di Tecnico abilitato di ricostruzione o consolidamento;

ad eseguire i lavori di cui ai precedenti punti a) o a1) entro sessanta giorni da che il Comune rilascerà le autorizzazioni per l'esecuzione dei rispettivi interventi;

La presente Ordinanza ha effetto immediato ed è valevole fino al provvedimento di revoca della stessa che avverrà solo a lavori eseguiti di messa in sicurezza o di ricostruzione e consolidamento delle parti danneggiate.

## AVVERTE

Che le spese sostenute per la messa in sicurezza saranno a carico dei responsabili civili.

Si notifici:

- all'Ufficio messi del Comune di Roma;
- all'Ufficio messi del Comune di Matelica;
- all'Ufficio messi del Comune di Serravalle;

Si comunichi alla Polizia municipale;

- al Prefetto di Macerata;
  - al Comando della locale Stazione dei Carabinieri;
  - al Compartimento ANAS di Ancona;
  - ai Vigili del fuoco di Macerata;
  - alla Polizia Stradale di Camerino.
- al Comando della locale Stazione del Corpo Forestale dello Stato.

## AVVERTE ALTRESI'

Che contro la presente Ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale amministrativo regionale per le Marche ai sensi dell'art. 3 comma 4 legge 7 Agosto 1990 n. 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

## DEMANDA

La Polizia Locale e le Forze dell'Ordine di vigilare per l'esatta osservanza della presente Ordinanza.

Serravalle di Chienti, 11/06/2014



Il Sindaco  
Gabriele Santamarianova