



**COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI**  
Provincia di Macerata

**C O P I A**

-----

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 45 Del 17-06-2021

**Oggetto: INIZIATIVA "SPORT MISSIONE COMUNE - BANDO 2018".  
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLO  
SPOGLIATOIO E DEL CAMPO DI PALLAVOLO DELL'IMPIANTO  
SPORTIVO DI SERRAVALLE DI CHIEN TI. APPROVAZIONE  
PROGETTO ESECUTIVO.CUP: B15I18000260005.**

L'anno duemilaventuno il giorno diciassette del mese di giugno alle ore 12:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

<b>NARDI EMILIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>SANTAMARIANOVA GABRIELE</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>RICCI PIETRO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e nell'ennale per l'anno 2020 era stata inclusa l'opera di : "Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell'impianto sportivo di Serravalle di Chienti";
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 16/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP e la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2021/2023;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13, in data 16/04/2021, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;

**Vista** la Delibera di G.C. n 94 del 20/11/2018 con cui è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell'impianto sportivo di Serravalle di Chienti" redatto dai tecnici dell'Ufficio Tecnico Comunale comportante la spesa complessiva di € 73.986,29 di cui € 48.639,84 per lavori a base d'asta ed € 25.346,45 per somme a disposizione dell' Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione generale, storica ed inquadramento territoriale;
- Documentazione fotografica;
- Elaborati grafici – Stato Attuale – 1:100;
- Elaborati grafici – Stato di Progetto – 1:100;
- Mappa e visura catastali;
- Stralcio del P.d.F.;
- Stralcio del CTR – 1:1000;
- Computo metrico;
- Elenco prezzi unitari;
- Calcolo incidenza della manodopera;
- Calcolo incidenza della sicurezza;
- Quadro tecnico economico;

ed avente il seguente quadro tecnico economico:

	DESCRIZIONE	
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori</b>	
a.1	Oneri della sicurezza soggetti a ribasso	€ 876,93
a.2	Lavori a base di appalto	€ 47.762,91
	<b>Totale importo lavori in appalto</b>	<b>€ 48.639,84</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	
b.1	IVA sui lavori (22%)	€ 10.700,76
b.2	Accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/20165 (2% importo dei lavori)	€ 972,80
b.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva (inclusa C.I. ed IVA)	€ 10.240,89
b.4	Verifica del progetto esecutivo (compreso contr. Prev. 4% ed IVA 22%)	€ 1.000,00
b.5	Imprevisti (5% IVA inclusa)	€ 2.432,00
	<b>Totale somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	<b>€ 25.346,45</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B)</b>	<b>€ 73.986,29</b>

**Visto** il parere del CONI, Comitato Regionale Marche, prot. 2333/2018 del 04/12/2018, con cui si esprimeva parere favorevole nel rispetto della seguente prescrizione "nell'area parcheggio prevedere un posto auto idoneo per D.A.",

**Considerato** che per il progetto sopra richiamato è stato concesso in data 10/12/2018 il mutuo (pratica n.4736700), pari ad € 73.986,29 per la durata di 15 anni, acquisito al prot. comunale n.7292 del 11/12/2018;

**Vista** la Delibera di G.C. n 75 del 03/09/2019 con cui è stato sostituito il precedente RUP, Geom. Pettinari Nazzareno, con il Geom. Maggi Samanta nei procedimenti dei lavori pubblici  
DELIBERA DI GIUNTA n. 45 del 17-06-2021 - pag. 2 - COMUNE SERRAVALLE CHIEN TI

“Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell’impianto sportivo di Serravalle di Chienti”;

**Vista** la Determinazione dell’Ufficio Tecnico n.102 del 16/07/2020 con cui è stato affidato allo studio temporaneo di professionisti Ago Architettura, con sede legale in via Roma n.211 62100 Macerata (MC) P.iva 01967260439, nella persona dell’Arch. Marta Massetani, il servizio di verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 20/2016 per il progetto di “Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di calcetto dell’impianto sportivo di Taverne nel Comune di Serravalle di Chienti”, come da preventivo prot. 3453 del 24/06/2020, per €. 1.060,30 iva e CAP inclusi, ed anche il servizio di verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 20/2016 per il progetto di “Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell’impianto sportivo di Serravalle di Chienti”, come da preventivo prot. 3453 del 24/06/2020, per €. 1.195,66 iva e CAP inclusi;

**Vista** la Determinazione dell’Ufficio Tecnico n.129 del 02/09/2020 con cui è stato affidato il servizio di elaborazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento da realizzare, mediante affidamento diretto (Trattativa Diretta n. 1387508) ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, all’Ing. Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678 per un importo di € 7.100,00 e così per complessivi € 9.008,48 onnicomprensivo;

**Vista** l’Autorizzazione Paesaggistica n. 15 del 26/06/2020 rilasciata dal Responsabile dell’Area Tecnica dell’Unione Montana Marca di Camerino ed acquisita al prot. comunale n.3492 del 26/06/2020;

**Visto** l’elaborato grafico esecutivo redatto dall’Ing. Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678, ed acquisito al prot. comunale n.5558 del 05/10/2020;

**Vista** la nota prot. 1115 del 17/02/2021 con cui l’Ing. Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678, ha trasmesso gli elaborati necessari all’ottenimento dell’Autorizzazione Paesaggistica e nel dettaglio così composti:

- 11\_A\_Istanza Autorizzazione Paesaggistica Semplificata DPR 31 17-1;
- 11\_B\_ALLEGATO D\_RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA;
- A1 El. Grafici Progetto e particolari;
- A2 Plan di Inquadramento e Catastali;
- A3 Doc Fotografica3;

**Vista** l’Autorizzazione Paesaggistica n. 20 del 23/03/2021 rilasciata dal Responsabile dell’Area Tecnica dell’Unione Montana Marca di Camerino ed acquisita al prot. comunale n.1871 del 24/03/2021;

**Visto** il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell’impianto sportivo di Serravalle di Chienti” redatto dall’Ing. Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678, ed acquisito al prot. 2810 del 03/05/2021 e successive integrazioni acquisite al prot. 2961 del 07/05/2021 ed al prot. 3808 del 10/06/2021, costituito dai seguenti elaborati:

- A1 Relazione illustrativa e quadro economico R02;
- A2 Documentazione Fotografica;
- A3 Quadro Fessurativo Rilievo SA;
- A4 Elaborato Grafico Progetto e Particolari Render;
- A5 Capitolato Speciale D’Appalto e SchemaContratto\_r03;
- A6 Computo Metrico, Elenco Prezzi e Stima incidenza Manodopera;

- A7 PSC\_Impianti capoluogoCovid\_r03;
  - A8 Piano di manutenzione;
  - A9 Asseverazioni;
- ed avente il seguente quadro tecnico economico:

	DESCRIZIONE	
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori</b>	
a.1	Importo lavori al netto della Sicurezza	€ 44.005,96
a.2	Oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 5.719,31
a.3	Incidenza Manodopera (31,2%)	€ 13.729,93
	<b>Totale importo lavori in appalto</b>	<b>€ 49.725,27</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	
b.1	IVA sui lavori (22%)	€ 10.939,56
b.2	Accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/20165 (2% importo dei lavori)	€ 994,51
b.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva (inclusa C.I. ed IVA)	€ 9.008,48
b.4	Verifica del progetto esecutivo (compreso contr. Prev. 4% ed IVA 22%)	€ 1.000,00
b.5	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1.200,00
b.6	Importo lavori in economia e spese di smaltimento in discarica autorizzata	€ 1.118,48
	<b>Totale somme a disposizione dell' Amministrazione</b>	<b>€ 24.261,02</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B)</b>	<b>€ 73.986,29</b>

**Visto** il parere del CONI, Comitato Regionale Marche, prot. 152/2021 del 18/05/202, acquisito al prot. comunale n.3797 del 10/06/2021 con cui si esprimeva parere favorevole;

**Visto** il verbale di verifica del progetto esecutivo sottoscritto dal Direttore dei lavori e dal tecnico incaricato alla verifica del progetto in data 10/06/2021, assunto al protocollo comunale n. 3810;

**Visto** il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal Geom. Maggi Samanta, in qualità di Responsabile del Procedimento in data 16/06/2021 prot. comunale n. 3942;

**Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Preso atto** con decreto del Sindaco prot.101 del 07/01/2021 l'attività di responsabile dell'Ufficio Tecnico-Lavori Pubblici è stata attribuita alla Geom. Maggi Samanta;

**Dato atto** che per il presente appalto è stato attribuito il seguente C.U.P. **B15I18000260005**;

**Visto** il D.P.R. 05/10/2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;

**Visto** il T.U.E.L. 267/00;

**Visto** che sulla proposta della deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 della legge 18/8/2000 n.267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Per quanto sopra esposto, con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di **approvare** il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria degli spogliatoi e del campo di pallavolo dell’impianto sportivo di Serravalle di Chienti” redatto dall’Ing. Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678, ed acquisito al prot. 2810 del 03/05/2021 e successive integrazioni acquisite al prot. 2961 del 07/05/2021 ed al prot. 3808 del 10/06/2021, costituito dai seguenti elaborati:
  - A1 Relazione illustrativa e quadro economico R02;
  - A2 Documentazione Fotografica;
  - A3 Quadro Fessurativo Rilievo SA;
  - A4 Elaborato Grafico Progetto e Particolari Render;
  - A5 Capitolato Speciale D’Appalto e SchemaContratto\_r03;
  - A6 Computo Metrico, Elenco Prezzi e Stima incidenza Manodopera;
  - A7 PSC\_Impianti capoluogoCovid\_r03;
  - A8 Piano di manutenzione;
  - A9 Asseverazioni;
 ed avente il seguente quadro tecnico economico:

	<b>DESCRIZIONE</b>	
<b>A</b>	<b>Totale importo lavori</b>	
a.1	Importo lavori al netto della Sicurezza	€ 44.005,96
a.2	Oneri per l’attuazione del Piano di Sicurezza	€ 5.719,31
a.3	Incidenza Manodopera (31,2%)	€ 13.729,93
	<b>Totale importo lavori in appalto</b>	<b>€ 49.725,27</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell’ Amministrazione</b>	
b.1	IVA sui lavori (22%)	€ 10.939,56
b.2	Accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/20165 (2% importo dei lavori)	€ 994,51
b.3	Spese tecniche per progettazione esecutiva (inclusa C.I. ed IVA)	€ 9.008,48
b.4	Verifica del progetto esecutivo (compreso contr. Prev. 4% ed IVA 22%)	€ 1.000,00
b.5	Imprevisti (IVA inclusa)	€ 1.200,00
b.6	Importo lavori in economia e spese di smaltimento in discarica autorizzata	€ 1.118,48
	<b>Totale somme a disposizione dell’ Amministrazione</b>	<b>€ 24.261,02</b>
	<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B)</b>	<b>€ 73.986,29</b>

- 3) Di **dare atto** che la direzione dei lavori verrà svolta dall’ Guido D’Ascanio, avente studio con sede legale in Via Francesco Orestano 18 – Roma (RM), C.F: DSCGDU70T21H769R - Partita IVA n. 01043810678;
- 4) Di **nominare** responsabile del procedimento nei lavori citati in premessa il Geom. Samanta Maggi;
- 5) Di **demandare** al RUP incaricato agli adempimenti connessi e conseguenti all’esecuzione dei lavori sopraelencati;
- 6) Di **dare atto** che la spesa di euro 73.986,29 sarà fronteggiata al CAP 2780/0 “Manutenzione straordinaria impianti sportivi Serravalle di Chienti” Impegno 570/2019 Cod. Bil. 06.01-2.02.01.09.016 del Bilancio di Previsione 2021/2023;
- 7) Di **dare atto** che ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta

comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Inoltre, stante l'urgenza, la Giunta Comunale, con successiva unanime votazione;

**DELIBERA**

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco  
f.to NARDI EMILIANO

=====  
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura  
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====  
**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro pubblicazioni n.515  
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo  
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 24-06-21

Il Responsabile del Servizio  
f.to Falcioni Fiorella

=====  
**CERTIFICATO ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 24-06-21

Il Responsabile del Servizio  
f.to Falcioni Fiorella

=====  
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio