COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIENTI
Provincia di Macerata

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 17 Del 05-03-2020

Oggetto:	**SISMA 2016 OCSR n.56/2018 - PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA CONVALIDA DEL CIR DA PARTE DELL'USR MARCHE PER LE OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL PLESSO SCOLASTICO "C.FEDERICI" FASCICOLO OPERA 490.20.50/2018/OPSUAM/63 - ID OPERA 635.**

L'anno duemilaventi il giorno cinque del mese di marzo alle ore 12:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

==========

NARDI EMILIANO	**Sindaco**	**P**
SANTAMARIANOVA GABRIELE	**Assessore**	**P**
RICCI PIETRO	**Assessore**	**P**

==========

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.
Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso Che:

- che in data 26/10/2016 si è verificato in evento sismico di notevole intensità che ha interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

- che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Visto e Richiamato l'esito della scheda Aedes, redatta dalla squadra n. MR118 e relativa al sopralluogo effettuato in data 04/11/2016, nell'edificio individuato come PLESSO SCOLASTICO C.FEDERICI ed identificato al catasto al Fg. 30 p.lla 522 di proprietà del COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIENTI, con sede in corso G. Leopardi n. - 62038 Serravalle di Chienti (MC), (C.F. 81000480434), è stato attribuito il giudizio di "B – Edificio Temporaneamente Inagibile ma Agibile con provvedimenti di P.I.";

Richiamata:

- l' Ordinanza n. 33 dell'11 luglio 2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei Territori Interessati dal Sisma "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche";

- l'Ordinanza n. 56 del 14 maggio 2018 del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei Territori Interessati dal Sisma "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione", nello specifico l'Allegato n.1 Regione Marche - Edilizia Scolastica, ove al punto 51 è riportato l'intervento di "miglioramento/adeguamento ";

Considerato che il Comune di Serravalle di Chienti ha proceduto in forza dell'ordinanza 56/2017, ad inserire nel Sistema Informativo Opere Pubbliche l'edificio denominato "PLESSO SCOLASTICO FEDERICI PRIMARIA SECONDARIA E DELL'INFANZIA", richiedendo in via previsionale l'importo complessivo di € 1.288.483,76, indicato nel seguente QTE:

	DESCRIZIONE	IMPORTO
A	Totale importo lavori in appalto	902.000,00
a.1	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	27.060,00
a.2	Lavori a base d'appalto	874.940,00
	Totale importo lavori in appalto	902.000,00

B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
b.1	IVA sui lavori (22%)	198.440,00
b.2	Spese tecniche: prog. D.L., sicurezza (compreso contr. Prev. 4%)	93.808 00
b.3	IVA su spese tecniche	20.637,76
b.4	Accantonamento ex art. 92 D.lgs 163/06 (2% del 25%)	4.510,00
b.5	verifica e validazione progetto (compreso contr. Prev. 4% e IVA al 22%)	7.000,00
b.6	Spese generali (oneri CUC, contributo Anac….)	4.00,00
b.7	Spese tecniche studio e analisi vulnerabilità sismica incluso CI ed IVA	12.688,00
b.8	Imprevisti (IVA inclusa)	45.100,00
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	386.483,76
	TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B +Tot. C)	**1.288.483,76**

Richiamata la nota del Commissario Straordinario – Presidenza del Consiglio dei Ministri CGRTS 007013 del 23/05/2018 avente ad oggetto: Criteri e modalità per il razionale impegno delle risorse stanziate per gli interventi di ricostruzione pubblica, con la quale chiarisce che i soggetti attuatori devono effettuare una preventiva e accurata valutazione della congruità dell'Importo richiesto per ciascun opera pubblica, avvalendosi anche di studi di prefattibilità che tengano conto, anche parametricamente , dei costi necessari alla riparazione con miglioramento e/o adeguamento sismico;

Richiamata la successiva nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione prot.40750/20/06/2018/MARCHEUSR/USR/P/150.40.30/2017/USR/13 con la quale trasmette al Comune di Serravalle di Chienti al prot. comunale 3968 del 21/06/2018 la nota soprarichiamata, e nel contempo specifica che per consentire l'avvio alla procedura di affidamento dei servizi di progettazione di riparazione e ricostruzione degli immobili di proprietà pubblica con funzione strategica, risulta obbligatoria e vincolante la verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.)ed ammesso a finanziamento

Preso atto:

-della determina dell'Ufficio Tecnico n. 206 del 30/08/2018 con la quale si incaricava l'Arch.Silvano Rossini con studio in Via Rupi di Via XX Settembre n.9 – 60122 Ancona (AN) iscritto all'Ordine dei degli Architetti della Provincia di Ancona al n. 275 – P.I. 00445300429 ad espletare per conto del Comune la Valutazione della congruità dell'Importo nel Sistema Informativo Opere Pubbliche;

- che in data 11/12/2019 al prot.7401 l'arch. Silvano Rossini trasmetteva il C.I.R. relativo alle opere di riparazione dei danni del Sisma della Sede Comunale;

- che in data 11/12/2019 con prot. 7426 del 11/12/2019 il Responsabile del Procedimento Geom. Maggi Samanta ha provveduto a caricare la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto "C.I.R." inerente opere di riparazione dei danni del Sisma della Sede Comunale –fascicolo: 490.20.50/2018/OPSUAM/63 - ID 635 per un importo complessivo di € 2.776599,64 come da QTE di seguito indicato:

Nuova Stima dei Costi a seguito della Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto - C.I.R. (*)	
Costo totale dei Lavori :	€ 1953000,00
di cui Oneri per la Sicurezza :	€ 78120,00
Iva sui lavori con oneri :	€ 429660,00
Totale costi per le Spese Tecniche :	€ 195300,00
Iva e Casse su Spese Tecniche :	€ 52496,64
Tot. altre somme a disp. Dell'Amm.ne compresa IVA :	€ 146143,00
Nuovo costo Totale dell'Intervento :	€ 2776599,64

- che con nota prot.
0095841|19/12/2019|MARCHEUSR|RAF|P|490.20.50/2018/OPSUAM/63 acquisita al protocollo comunale n.9059 del 20/12/2019 l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche comunica l'esito positivo e la convalida del C.I.R. per l'importo di € 2.100.000,00 a valere sulle risorse economiche dell'ordinanza n.56/2018;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229 e ss.mm.ii;
- l'Ordinanza n. 33 del 11 luglio 2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione
- l'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018 del Commissario del Governo per la Ricostruzione
- la Legge 145/2018;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32.

Visto che sulla proposta della deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 della legge 18/8/2000 n.267, hanno espresso parere favorevole:
- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. di richiamare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di prendere atto dell'esito positivo e della convalida del C.I.R. dal parte dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione Marche, inerente le opere di demolizione e ricostruzione del Plesso Scolastico Federici Primaria Secondaria E Dell'infanzia – fascicolo: 490.20.50/2018/OPSUAM/63 - ID 635 per un importo complessivo di € 2.100.000,00 come da QTE di seguito indicato:

Nuova stima dei costi a seguito della Valutazione di Congruità dell'importo Richiesto (C.I.R.)	
Costo totale dei lavori	€ 1.953.000,00

di cui Costo oneri sicurezza	€ 78.120,00
Totale costi per le spese tecniche	€ 195.300,00
IVA e CASSA su spese tecniche	€ 52.496,64
Totale altre somme a disposizione	€ 146.143,00
Nuovo costo Totale dell'Intervento	**€ 2.100.000,00**

3. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Geom. Samanta Maggi, tutti gli adempimenti tecnico-amministrativi e procedurali di gara, consequenziali.

Infine

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

Visto l'art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267, che testualmente recita:

4. Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.

Con voto unanime

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario	Il Sindaco
f.to Montaruli Angelo	f.to NARDI EMILIANO

==========

Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

==========

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.200

Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, lì 13-03-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

==========

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, lì 13-03-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

==========

Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio