

COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI

Sostituzione del rivestimento delle scale esterne di un edificio sito in Frazione
Dignano 66 - Comune di Serravalle di Chianti

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

UBICAZIONE: **FRAZIONE DIGNANO 66 – SERRAVALLE DI CHIANTI (MC)**

COMMITTENTE: **ZUCCHINI CAROLINA**

PROGETTISTA : **Arch. DARIO CAGNUCCI**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

DCA_Dario Cagnucci Architetto

Via Adriatica 4 A - Colfiorito - Foligno (PG) - 06034 - cell. 338.1954615 - email:
dcagnucciarchitetto@gmail.com

C.F. CGN DRA 87 L07 B474L P.Iva03545930541

1. Relazione Tecnico-Illustrativa dell'integrazione

In risposta alla vostra richiesta di integrazione avente prot. n. 2501 del 20/04/2021 si dichiara quanto segue:

La porzione di terreno sulla quale verrà effettuato una parte dell'intervento viene indicata nell'estratto di mappa come facente parte della strada pubblica ed è separata dalla particella del fabbricato.

Nella realtà tale superficie è stata sempre ad uso del fabbricato in seguito ad un accordo, mai trascritto ufficialmente, tra l'amministrazione Comunale e la proprietà che consentiva di utilizzarla in cambio di una porzione di particella posta più a monte, utile per ampliare la pubblica via.

A conforto di questo si evidenzia come ad oggi il limite bitumato della pubblica strada sia stato realizzato a distanza dal corpo di fabbrica e che la proprietà ha realizzato le scale di accesso all'interno di quest'area.

Anche i fabbricati non oggetto di intervento posti a monte di quello in oggetto presentano porzioni di aiuole e tratti cementati a testimoniare l'uso privato di questo spazio.

Alla luce di quanto descritto in precedenza si deve ritenere che l'intervento, che comporta l'installazione di un pannello isolante dello spessore di circa 10 cm, avverrà su una porzione di suolo ad uso privato.

Si allega documentazione fotografica a dimostrazione di quanto dichiarato.

DCA_Dario Cagnucci Architetto

Via Adriatica 4 A - Colfiorito - Foligno (PG) - 06034 - cell. 338.1954615 - email:

dcagnucciarchitetto@gmail.com

C.F. CGN DRA 87 L07 B474L P.Iva03545930541



DCA_Dario Cagnucci Architetto

Via Adriatica 4 A - Colfiorito - Foligno (PG) - 06034 - cell. 338.1954615 - email:
dcagnucciarchitetto@gmail.com

C.F. CGN DRA 87 L07 B474L P.Iva03545930541



DCA_Dario Cagnucci Architetto

Via Adriatica 4 A - Colfiorito - Foligno (PG) - 06034 - cell. 338.1954615 - email:
dcagnucciarchitetto@gmail.com

C.F. CGN DRA 87 L07 B474L P.Iva03545930541



Tanto si doveva dichiarare

Il Progettista
(Arch. Dario Cagnucci)

DCA_Dario Cagnucci Architetto

Via Adriatica 4 A - Colfiorito - Foligno (PG) - 06034 - cell. 338.1954615 - email:

dcagnucciarchitetto@gmail.com

C.F. CGN DRA 87 L07 B474L P.Iva03545930541