



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DETERMINAZIONE settore SEGRETERIA

Numero 46 del 15-07-20

Reg. Gen. 336

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO PALASPORT "LUIGINO QUARESIMA"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

DATO ATTO che le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione dell'ente;

RICHIAMATA la disposizione dell'art. 21, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in ordine alla programmazione dell'attività contrattuale per l'acquisizione di beni e servizi;

DATO ATTO che il programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi, relativo all'esercizio successivo, di cui all'art. 21, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituisce documento da approvare in coerenza con il bilancio;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 82/2019, esecutiva, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio ed i relativi allegati ai sensi di legge, tra cui il Programma Triennale delle opere pubbliche e l'Elenco annuale dei lavori, nonché il programma annuale dell'attività contrattuale di acquisizione di beni e servizi;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione G.C. n. 1 del 2020 esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio e con la quale i responsabili sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma triennale e dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici;

VISTO il programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi sopra citato, nel quale risulta ricompreso il servizio di gestione del Palasport Comunale Luigino Quaresima con codice CUI S00129810438202000008;

PRECISATO che in data 30.06.2020 è scaduto l'affidamento della gestione del Palasport Luigino Quaresima alla Polisportiva Cingoli ASD poi prorogato per ulteriori mesi due con delibera di Giunta Municipale n. 69/2020;

RITENUTO necessario procedere ad una nuova gara per l'individuazione di un operatore economico cui affidare la gestione del Palasport Luigino Quaresima;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Municipale n. 92 del 03.07.2020 con cui sono stati definiti gli indirizzi per l'affidamento del servizio come di seguito riportati:

- di nominare quale RUP la Dott.ssa Stella Sabbatini, Responsabile del Settore I;
- di fissare la durata del contratto in anni tre con opzione di rinnovo per ulteriori anni due agli stessi prezzi, patti e condizioni;
- di stabilire che il servizio in oggetto sarà affidato mediante procedura ex art. 36 comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016, con invito a presentare offerta esteso a tutti



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

gli operatori economici che manifesteranno il proprio interesse in sede di indagine di mercato mediante avviso pubblico;

- di stabile che il criterio di valutazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo all'offerta tecnica il peso di 80 su 100 e all'offerta economica il peso di 20 su 100;
- di far ricorso per la gestione tramite piattaforma telematica al supporto esterno della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Potenza, Esino e Musone cui il Comune di Cingoli ha aderito con delibera di consiglio comunale n. 52/2018;
- di inserire nella documentazione di gara la clausola in base alla quale l'operatore economico aggiudicatario del servizio nella gestione del calendario di utilizzo del Palasport dovrà dare priorità alle associazioni sportive dilettantistiche del Comune di Cingoli;

PRECISATO per le motivazioni riportate nel progetto del Servizio che trattasi di appalto e non di concessione ai sensi dell'articolo 164 e ss del Codice dei Contratti Pubblici;

DATO ATTO che l'importo a base di gara, per la durata del contratto pari a 3 anni al netto dell'Iva, ammonta a euro 149.301,00 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al DUVRI stimati pari a euro 2.768,37, per un totale di € 152.069,37 e che attiene ad un appalto nei settori ordinari e in modo preciso ad un appalto di servizi di cui all'allegato IX del codice dei contratti con CPV 92610000-0 "Servizi di gestione degli impianti sportivi;

PRECISATO altresì che il valore complessivo dell'appalto, comprensivo di opzione di rinnovo per ulteriori 2 anni, ai sensi dell'articolo 35 è pari a euro 248.835,00 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al DUVRI pari a € 3.334,11 il tutto al netto dell'IVA, per un totale di €252.169,11 e che tale importo risulta essere inferiore alla soglia comunitaria che è stabilita pari a euro 750.000,00 in base all'articolo 35 comma 1 lettera d) del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'affidamento del contratto;

RILEVATO che la CONSIP s.p.a. non ha attivato convenzioni per servizi/forniture oggetto del presente affidamento a cui sia possibile aderire ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 6 della L. 23 dicembre 1999, n. 448;

RILEVATO altresì che il codice CPV 92610000-0 non è contenuto nell'allegato 27 al capitolato d'oneri Servizi per l'abilitazione di prestatori di "servizi sociali" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione e che conseguentemente occorre indire un'autonoma procedura di acquisizione del servizio;

RICHIAMATO il disposto dell'art. 32, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

RICHIAMATO, altresì, il disposto dell' art. 192, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che, secondo i principi generali stabiliti dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e le disposizioni dell'ordinamento degli Enti Locali , l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture:

- deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità , efficacia, tempestività e correttezza;
- deve altresì rispettare i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità con le modalità indicate nel citato D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- deve svolgersi con le procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano;
- deve prevedere, ove possibile ed economicamente conveniente, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, la suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ;
- deve prevedere criteri di partecipazione alla gara tali da non escludere le piccole e medie imprese;

DATO ATTO che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla L. 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;

RILEVATO inoltre che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

CONSIDERATO che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, si rende necessario avviare, ai sensi dell'art. 32, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell' art. 192 del D.Lgs. 267/2000, la procedura di affidamento del contratto di appalto del servizio di gestione del Palasport Luigino Quaresima preventivamente determinando quanto segue:

- fine del contratto: gestione, conservazione e decoro dell'impianto sportivo Palasport sia come luogo per l'espletamento delle varie pratiche sportive, sia come luogo di ritrovo, per tutta la durata dell'appalto, la piena funzionalità e fruibilità da parte dell'utenza.
- oggetto del contratto: gestione del Palasport Luigino Quaresima secondo le specifiche tecniche riportate nel progetto del servizio e nel capitolato speciale di appalto;
- clausole ritenute essenziali:
- il corrispettivo a base di gara: euro 149.301,00 e oneri Duvri non soggetti a ribasso pari a euro 2.768,37 il tutto al netto dell'iva
- decorrenza del servizio: 01.09.2020 o dalla data di effettivo avvio del servizio se differente;
- revisione prezzi: non è prevista la revisione dei prezzi;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- modalità di scelta del contraente: procedura ex art. 36 comma 2, lett.b) del D.Lgs. 50/2016, con invito a presentare offerta esteso a tutti gli operatori economici che manifesteranno il proprio interesse in sede di indagine di mercato mediante avviso pubblico e in caso di manifestazione di interesse da parte di un unico operatore economico l'amministrazione si riserva di ad invitare solo detto operatore economico;
- modalità di stipulazione del contratto: atto pubblico amministrativo;

RITENUTO, quindi, di poter procedere mediante procedura negoziata alla scelta del contraente e di dovere stabilire quanto segue in ordine al criterio di selezione della migliore offerta;

PRESO ATTO, al riguardo, di quanto disposto dall'art. 95, comma 1 lettera d) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 la migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa attribuendo all'offerta tecnica il peso di 80 su 100 e all'offerta tecnica il peso di 20 su 100 come da indirizzo della Giunta Municipale;

VISTA la necessità di definire i seguenti requisiti di partecipazione minimi essenziali per la partecipazione alla gara di appalto:

- Requisiti soggettivi e di ordine generale di cui all'art. 80 D. Lgs n. 50/2016:
 - a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani e società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) dell'art. 45, c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico) dell'art. 45 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, c. 8 del D.Lgs. cit.
 - c) le Federazioni sportive nazionali, gli enti di promozione sportiva, le società e associazioni sportive dilettantistiche regolarmente iscritte, discipline sportive associate;
 - d) gli enti commerciali e non commerciali, le associazioni senza scopo di lucro che perseguono finalità formative ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero in forma singola o associata (ex art. 90, c. 25, L.289/2002).
- Requisiti di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83 c.1 lett. c) e c. 6 del D.Lgs.50/2016:

Gli operatori economici devono aver svolto, senza contestazioni, nel triennio precedente la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento per un periodo minimo di due anni consecutivi. Per servizio analogo si intende la gestione in concessione o in appalto di un Palasport.

DATO atto che la somma del presente appalto sarà finanziata con fondi propri di bilancio;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

PRECISATO che i criteri di valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici partecipanti saranno definiti con ulteriore specifica determina del RUP;

RITENUTO di approvare i seguenti documenti ritenuti necessari per procedere all'indagine di mercato da parte della Centrale Unica di Committenza:

- il progetto del servizio redatto ai sensi dell'articolo 23 comma 15 del D.Lgs 50/2016;
- il capitolato speciale di appalto;
- il DUVRI - Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali

DI IMPEGNARE la somma di euro 189.801,89 come di seguito specificato:

- Euro 185.524,63 quale valore dell'appalto per la durata di anni tre inclusa iva al 22% e oneri DUVRI in capo al capitolo 1784/2 del presente bilancio di esercizio per l'importo di euro 20.613,85 e la restante somma per competenza economica nei bilanci di esercizio degli anni 2021-2022-2023;
- Euro 4.286,87 per compenso per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del TUEL e nelle modalità stabilite con delibera di Giunta n. 196/2018 e articolato nel seguente modo:
 - Euro 1.117,51 per il compenso della CUC per l'espletamento della procedura di gara in oggetto;
 - Euro 428,69 quale compenso alla CUC per incentivo di funzioni tecniche;
 - Euro 2.740,68 quale incentivo per funzioni tecniche competente agli uffici comunali;in capo al capitolo 2457/1 del corrente bilancio di esercizio;

RILEVATO che al responsabile del procedimento, oltre agli obblighi di competenza, professionalità, di integrità e pubblicità, si applicano in quanto compatibili, le disposizioni del titolo II, capo V, sezione I, del R.D. 12 luglio 1934, n. 1214, relative ai giudizi di conto e di responsabilità davanti alla Corte dei conti e quelle di cui alla Parte III, Titolo I, D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 174;

VISTO il parere di regolarità tecnica;

VISTO il parere di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

VISTI :

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

- DI DISPORRE**, per le motivazioni indicate nelle premesse, e che qui si intendono integralmente richiamate, l'indizione di procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/20156 per l'affidamento del servizio di gestione del Palasport Comunale Luigino Quaresima per l'importo complessivo di euro 149.301.00 oltre ad oneri di cui al DUVRI non soggetti a ribasso pari a euro



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

2.768,37 il tutto al netto dell'IVA per la durata di anni tre decorrenti presumibilmente dal 01.09.2020;

2. **DI DARE ATTO** che gli elementi essenziali del contratto nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono quelli indicati nella parte motiva del presente provvedimento;
3. **DI APPROVARE**, quale parte integrante sostanziale del presente provvedimento:
 - il progetto del servizio redatto ai sensi dell'articolo 23 comma 15 del D.Lgs 50/2016;
 - il capitolato speciale
 - il DUVRI - Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;
4. **DI IMPEGNARE** la somma di euro 189.801,89 come di seguito specificato:
 - Euro 185.524,63 quale valore dell'appalto per la durata di anni tre inclusa iva al 22% e oneri DUVRI in capo al capitolo 1784/2 del presente bilancio di esercizio per l'importo di euro 20.613,85 e la restante somma per competenza economica nei bilanci di esercizio degli anni 2021-2022-2023;
 - Euro 4.286,87 per compenso per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del TUEL e nelle modalità stabilite con delibera di Giunta n. 196/2018 e articolato nel seguente modo:
 - Euro 1.117,51 per il compenso della CUC per l'espletamento della gara;
 - Euro 428,69 quale compenso alla CUC per incentivo di funzioni tecniche;
 - Euro 2.740,68 quale incentivo per funzioni tecniche competente agli uffici comunali;

in capo al capitolo 2457/1 del corrente bilancio di esercizio e che sarà liquidato in base a successivi e specifici atti;
5. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell' art. 9, co. 1, lett. a punto 2), D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti relativo agli impegni di spesa assunti con la presente determinazione risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e che, qualora lo stanziamento di bilancio, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione è tenuta ad adottare iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale per evitare la formazione di debiti pregressi;
6. **DI DARE ATTO** che sono stimate entrate in capo al capitolo 336 pari a euro 11.000,00 annui;
7. **DI ATTESTARE** che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Stella Sabbatini;
8. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al responsabile del servizio economico finanziario per il visto di regolarità contabile;
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza per gli adempimenti di propria spettanza;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Stella Sabbatini



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.35 del vigente Regolamento di contabilità , si attesta la copertura finanziaria in relazione a quanto disposto con il presente provvedimento

Impegno N. 348 del 15-07-2020 a Competenza CIG	
5° livello 06.01-1.03.02.15.999 Altre spese per contratti di servizio pubblico	
Capitolo 1784 / Articolo 2 CONVENZ.CON POLISPORTIVA GEST.PALESTRA POLIV.E CAMPO PALLAM.	
Causale	AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLIMPIANTO SPORTIVO PALASPORT "LUIGINO QUARESIMA"
Importo 2020	Euro 20.613,85

Impegno N. 349 del 15-07-2020 a Competenza CIG	
5° livello 01.10-1.01.02.01.001 Contributi obbligatori per il personale	
Capitolo 2457 / Articolo 1 CONTRIB.PREVID.E ASSIST.SU TRATTAM.ECONOM.ACCESSORIO(23,80%)	
Causale	LIQUIDAZIONE COMPENSO FUNZIONI TECNICHE DI CUI ALLART. 113 DEL TUEL - COMPENSI CUC ESPLETAMENTO GARA E INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE
Importo 2020	Euro 4.286,87

Cingoli: 15-07-2020

Il Responsabile del servizio finanziario
Dr. BACELLI Rino

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.46 DELLO STATUTO COMUNALE

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo Pretorio per dieci giorni ed é stato depositato,in copia, presso la segreteria comunale.

Cingoli.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Stella SABBATINI