



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



CAP 62011 - P.IVA 00129910438

tel. 0733 801911 - fax 0733 802961 - e-mail: comune@cingoli.snp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 02

Cingoli li, 06.12.2016

ORDINANZA DI PRESCRIZIONE DI ESECUZIONE LAVORI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO EFFETTUATO DAI TECNICI INCARICATI PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CINGOLI - via G.Rossini,179

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici si è determinata una situazione di pericolo per il danneggiamento di alcuni fabbricati situati nel Comune di Cingoli con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli ;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

Visto l'esito del sopralluogo speditivo effettuato, in data 15.11.2016 su istanza dell'interessato **LEONI Cristiana Maria** protocollo n.17485 del 14/10/2016, in qualità di proprietario, dell'immobile sito in Cingoli, via G.Rossini,179, dai tecnici incaricati che hanno immediatamente intimato agli occupanti di eseguire i seguenti lavori:

- Opportuna installazione di tiranti a contenimento delle pareti portanti e ricucitura delle lesioni più marcate ;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone occupanti ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità degli stessi;

Preso atto che nell'unità immobiliare sopra descritta sono presenti condizioni tali da consentirne l'uso in totale sicurezza dopo aver eseguito gli interventi sopra descritti;

Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

La necessità di eseguire i lavori di seguito descritti:

- Opportuna installazione di tiranti a contenimento delle pareti portanti e ricucitura delle lesioni più marcate ;

nell'unità immobiliare dell'edificio sito in Cingoli, via G. Rossini,179

ORDINA

L'esecuzione dei lavori sopra descritti nel più breve tempo possibile senza necessità di acquisire alcuna autorizzazione edilizia per la messa in sicurezza dell'unità immobiliare citata in premessa;



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129610438

tel. 0733 601811 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

DISPONE

- che copia della presente ordinanza venga affissa sul portone di ingresso dell'unità immobiliare dell'edificio sito in Cingoli, via G.Rossini,179;

- di notificare la presente ordinanza a :

1) **LEONI Cristiana Maria** residente, in Cingoli, **via G.Rossini,179** in qualità di proprietario dell'immobile sopra descritto.

- di trasmettere la presente ordinanza a :

- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;

- Prefettura di Macerata ;

- Protezione Civile Regione Marche ;

- Centro operativo comunale;

- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL SINDACO

(Dr. Filippo Saltamartini)

LLPP/am