

COMUNE DI CINGOLI (PROVINCIA DI MACERATA) REP.....

CONVENZIONE PER L'AUTORIZZAZIONE ALL'ATTUAZIONE DI UN PROGETTO DI VARIANTE, ESCAVAZIONE E RECUPERO DI UNA CAVA DI GHIAIA IN LOCALITA' SCHITO PER L'ELIMINAZIONE DEL DIAFRAMMA RESIDUALE DELL'AREA INTERESSATA DAL PROGETTO DI CAVA DI PRESTITO (D.R.M. n.32 del 5/02/2020)

L'anno duemilaventi addì del mese di avanti a me Dott.ssa Stella Sabbatini, Segretario Generale del Comune di Cingoli, si sono costituiti: l'Ing. Brunacci Emanuele, funzionario del IV Settore Urbanistica nato a Macerata il 25.12.56 il quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome, conto ed interesse del Comune di Cingoli P.IVA 00129810438, in quanto autorizzato con delibera di Giunta Municipale in data..... n. ;

- Sig.Rossetti Enrico nato a Cingoli il 22.10.1947 che interviene in qualità di Amministratore unico della Ditta Cava Rossetti Oreste srl, con sede in Cingoli (MC) , via Botontano , P.I. 01205430430;.

Le parti sopra costituite, della cui identità io Segretario rogante sono personalmente certo, dichiarano di rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso.

PREMESSO

- che la Ditta Cava Rossetti Oreste srl coltiva una cava di ghiaia ubicata in località Schito del Comune di Cingoli giusta Convenzione stipulata il 23/12/2011 Rep.11993, e successive proroghe, relative all'area individuata al Catasto Terreni del Comune di Cingoli al foglio 135 mappali n. 96-114-115, foglio 147 mappali parte 131, parte 132, 133, parte 134, 136, porz.30 e porz.49 e individuate nella planimetria catastale in scala

1:2000 allegata al progetto;

- che la Giunta Comunale con atto n.°, ha espresso parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione all'esercizio della attività estrattiva in variante a favore della Ditta Cava Rossetti Oreste srl in loc.Schito;

- che la medesima G.M., con lo stesso atto, ha accertato che il progetto allegato alla domanda presentata il 17/01/2020 prot.907, ha tutti i requisiti ed i pareri contemplati dalla L.R. n. 71/97, nonché dal vigente P.P.A.E. della Provincia di Macerata approvato dal C.P. 05.08.2003 n.68 ed ha ottenuto la conformità alle disposizioni regionali e provinciali con Decreto Regionale n.32 del 23/02/2010 con cui ha emesso il provvedimento autorizzativo unico per il progetto di scavo e recupero per la cava di prestito esercito dalla Ditta PORTO RECANATI SCARL, che comprende la presente variante;

- che risulta accertato che la Ditta Cava Rossetti Oreste srl è in possesso di tutti i requisiti affinché possa procedersi alla stipula della presente convenzione;

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1 - La premessa forma parte integrante del presente atto;

ART. 2 - Il Funzionario Ing. Emanuele Brunacci prende atto del PAUR (Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale) rilasciato dalla Regione Marche con provvedimento n.32/2020 per eseguire il progetto di variante, coltivazione e recupero ambientale della cava di ghiaia in loc. Schito, relativa ai progetti già autorizzati con Convenzione stipulata il 23/12/2011 Rep.11993, e successive proroghe, sul fondo rustico distinto al Catasto Terreni del Comune di Cingoli al foglio 135 mappali n. 96-114-115, foglio 147 mappali parte 131, parte 132, 133, parte 134, 136, porz.30 e porz.49 e individuate nella planimetria catastale in scala 1:2000

allegata al progetto;

ART. 3 - La Ditta Cava Rossetti Oreste srl assume l'obbligo di coltivare la cava nel rispetto dei limiti fissati dal piano progettuale redatto dallo Studio Tecnico Associato Marchegiani – Brunori – Fabrizi – Pesaresi, seguendo i criteri riportati nella relazione tecnica dello Studio di progettazione e con le seguenti prescrizioni indicate dai seguenti atti istruttori:

A) Decreto Regionale n. 32 del 05/02/2020;

B) Parere istruttorio del competente Settore Urbanistica del 28/05/2020:

1. la Ditta Cava Rossetti Oreste dovrà presentare a garanzia dei lavori stradali idonea polizza fidejussoria pari a 10.000 € ricompresa nella polizza dell'area di cava ;
2. la strada temporanea, realizzata dalla Ditta Cava Rossetti Oreste dovrà essere mantenuta a spese della stessa ditta fino al collaudo del nuovo tracciato stradale e dovrà garantire il pubblico transito, sollevando da ogni responsabilità l'Amministrazione Comunale;
3. la larghezza stradale dovrà essere di ml. 6.00 comprese le banchine transitabili, simile alla larghezza media del tratto di strada da sostituire, il deflusso delle acque meteoriche dovrà essere garantito tramite canalette di calcestruzzo prefabbricate poste ogni ml. 40 circa su ciascun lato.
4. tutti i materiali ed i rilevati che costituiscono la nuova sede stradale dovranno essere idoneamente costipati a strati di cm. 30 con rullo compressore e la massicciata stradale dovrà essere costituita da pietrisco calcareo per uno spessore di cm. 50 oltre al soprastante strato di ghiaia di cm 15.

ART. 4 – Le parti si danno reciprocamente atto che l'iter autorizzativo del progetto di

variante approvato ha comportato accertamenti ed indagini sullo stato dei luoghi da parte degli enti preposti (Settore Attività Estrattive della Provincia di Macerata, Corpo Forestale dello Stato, Ufficio Attività Estrattive della Regione Marche, Comune di Cingoli), **e che non vi è aumento di materiale utile da estrarre rispetto ai progetti originari** ed è stato pertanto assodato, come risulta dalle tavole del progetto approvato e dalla documentazione agli atti, che il progetto autorizzato in data 23/12/2011 con Convenzione Rep. n. 11993, è ultimato, recuperato e collaudato per la sua quasi totalità, come si evince dal verbale di collaudo parziale del 20/01/2020. Per quanto sopra, a garanzia del corretto completamento del progetto di variante qui convenzionato e del suo definitivo recupero ambientale, la ditta Cava Rossetti Oreste S.r.l. mantiene la polizza fideiussoria n. 311884183 già prodotta, valida e già agli atti, dalla Compagnia Assicurazioni Generali S.p.A., Agenzia di San Severino Marche, per un importo onnicomprensivo di € 404.500,00 a garanzia della corretta esecuzione di tutte le opere di recupero ambientale di progetto, ivi comprese quelle relative alla variazione e ripristino del tracciato stradale della strada Vicinale di Schito, in relazione alla prescrizione n.1 impartita dall'U.T. del Comune di Cingoli, Settore Urbanistica e LL.PP., con parere sopra richiamato. Con riferimento alla suddetta polizza, restano fermi tutti i vincoli a favore del Comune di Cingoli circa l'esigibilità a prima richiesta, senza il beneficio della preventiva escussione del debitore principale, tutte le garanzie finalizzate al recupero ambientale dell'area di cava, con i relativi costi, e tutte le coperture relative alle spese per le operazioni di accertamento connesse con l'inizio e l'ultimazione dei lavori di coltivazione, nel caso in cui non vi faccia fronte il titolare dell'autorizzazione.

ART. 5 - Le parti sopra costituite convengono che qualora la ditta esercente non realizzi nei tempi dovuti le opere di recupero e sistemazione, il Comune di Cingoli

potrà sostituirsi, previa diffida, ad essa eseguendo i lavori e gli accertamenti in proprio o mediante appalto a terzi, accollando comunque le spese alla ditta esercente rivalendosi sulla garanzia fidejussoria di cui al precedente articolo;

ART. 6 -- Gli importi della fideiussione di cui al precedente art. 4 e successive integrazioni dovranno essere aggiornati ogni 4 anni entro il 31 gennaio, in base agli indici ISTAT, a cura e spese della Ditta Cava Rossetti Oreste srl e non potranno essere svincolati senza il consenso scritto del Comune.

ART. 7 - La Ditta Cava Rossetti Oreste srl si impegna ad iniziare l'attività estrattiva in variante, entro e non oltre 2 mesi a decorrere dalla data di notifica della presente ed a permettere il libero accesso agli organi di vigilanza di cui all'art. 19 della L.R. 71/97.

ART. 8 - Le parti si danno reciprocamente atto che la presente Autorizzazione sarà collegata alle scadenze della cava di prestito della Società Porto Recanati Scarl autorizzata con provvedimento autorizzatorio unico della Regione Marche con Decreto n.32 del 05/02/2020;

ART. 9 - Ai fini della tassa di registro la Ditta Cava Rossetti Oreste dichiara che essendo l'attività di escavazione soggetta ad IVA il presente atto va registrato a tassa fissa.

ART. 10 - Il presente atto non esclude gli obblighi della Ditta Cava Rossetti Oreste srl circa la denuncia preventiva di esercizio cava, a termine dell'art. 28 del D.P.R. 9.4.1959 n. 128 sulla osservanza di tutte le norme di prescrizioni tecniche e di polizia mineraria che saranno dettate anche per l'eventuale acquisto, trasporto e deposito di esplosivi, di cui l'impiego resta regolato dal citato decreto presidenziale e in qualsiasi altra norma legislativa riflettente l'attività diretta o connessa con la coltivazione della cava.

ART. 11 - L'inosservanza delle norme contenute nella presente convenzione comporterà - ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 71/97 - la sospensione

dell'autorizzazione.

ART. 12 - La Ditta Cava Rossetti Oreste assume l'obbligo con spesa a suo carico che qualora venga richiesta eventuale proroga all'attività estrattiva ai sensi dell'art.13 comma 8 della L.R.71/97, dovrà essere eseguito da tecnico abilitato il rilievo topografico dell'area di cava che evidenzi la quantità di materiale ancora da estrarre.

ART. 13 - Ai fini fiscali il funzionario dichiara che il codice fiscale del Comune è 00129810438, la Ditta Cava Rossetti Oreste dichiara che la propria partita I.V.A. è 01205430430;

ART. 14 - Tutte le spese della presente convenzione nessuna esclusa sono a carico della Ditta cavatrice.

ART. 15 - Quest'atto da me Segretario Comunale ricevuto e scritto su facciate compresa la presente, di fogli bollati n° viene da me letto alle parti le quali, riconoscendo che il contenuto di esso è conforme alla loro volontà , con me lo sottoscrivono.

LA DITTA

.....

IL RESPONSABILE

Settore Urbanistica

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

INTERVENTO DI RICOPIAZIONE AMBIENTALE
Quercus ilex L., sessi (Femmina) 1.0x3.0 - rapporto altezza/tributo 4:1
 Superficie mq. 2.595

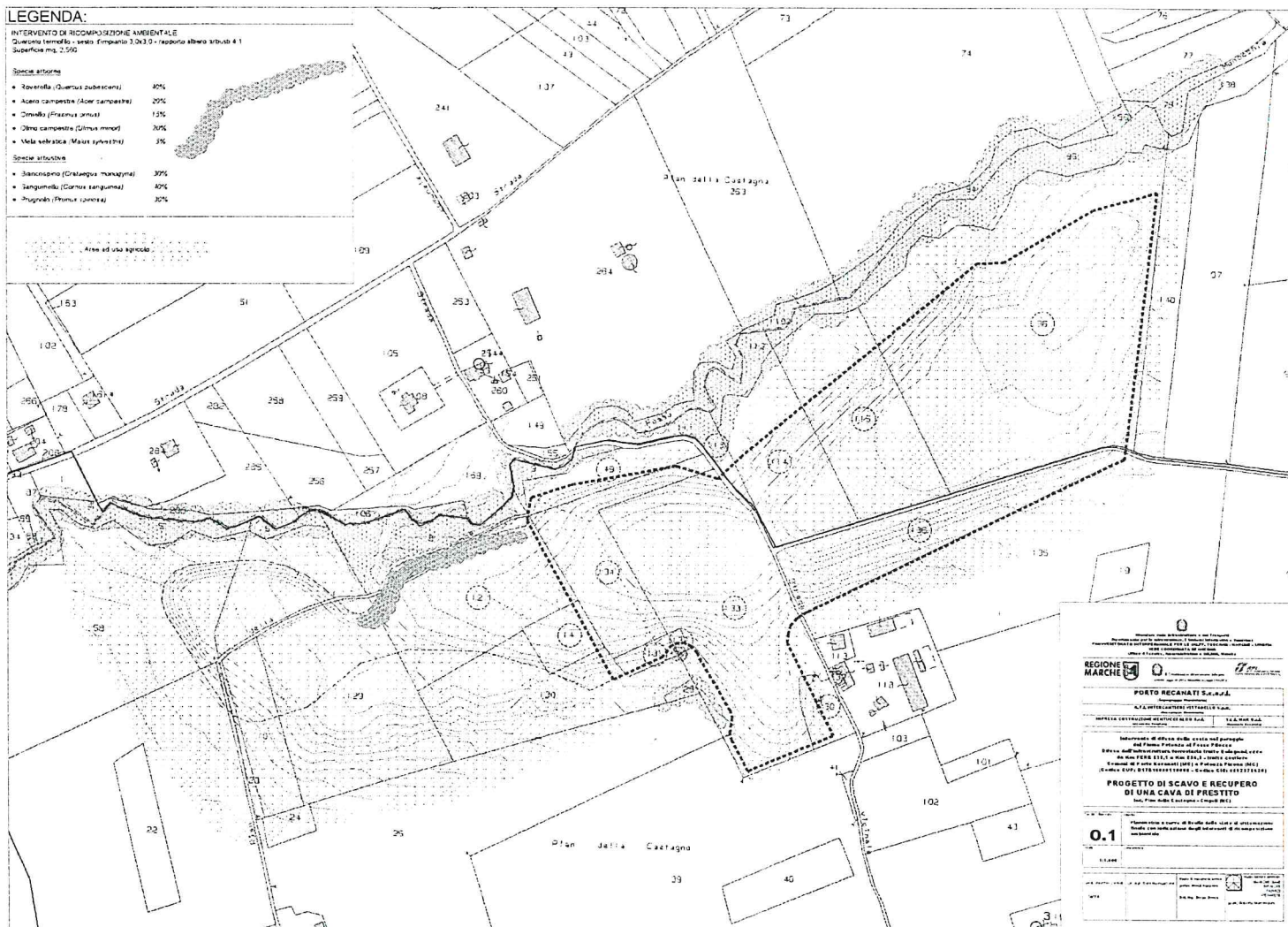
Specie arborea

- *Q. ilex* (*Quercus ilex*) 40%
- *A. campestris* (*Acer campestre*) 20%
- *C. ornata* (*Fraxinus ornata*) 15%
- *O. campestris* (*Ulmus campestris*) 10%
- *M. sylvatica* (*Malus sylvestris*) 5%

Specie erbacea

- *B. incanarpes* (*Cortaderia monanthra*) 30%
- *B. angustifolia* (*Cortaderia angustifolia*) 30%
- *P. vulgaris* (*Pennisetum cymosum*) 30%

Area ed uso agro-p.

[illegible]



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

SETTORE URBANISTICA

Cingoli, 28.05.2020

PARERE ISTRUTTORIO: PROGETTO DI VARIANTE PER ESCAVAZIONE E RECUPERO DI UNA CAVA DI GHIAIA IN LOVALITA' SCHITO PER L'ELIMINAZIONE DEL DIAFRAMMA RESIDUALE DELL'AREA INTERESSATA DAL PROGETTO DI CAVA DI PRESTITO (D.R.M. n.32 del 05/02/2020)

In data 20.01.2020 è stato eseguito il sopralluogo accertativo (art.18 c.2 L.R. 71/97) con cui si è accertata la collaudabilità della cava ad esclusione del diaframma tra la cava collaudata e la confinante cava di prestito.

Il progetto di variante è funzionale all'esecuzione del D.R.M. n.32/2020 con cui la Regione ha autorizzato l'attuazione del progetto di scavo e recupero di una cava di prestito alla Ditta SCARL che comprende l'abbattimento di detto diaframma.

Oltre alle prescrizioni dettate con tale provvedimento, questo Settore indica le seguenti prescrizioni:

1. la Ditta Cava Rossetti Oreste dovrà presentare a garanzia dei lavori stradali idonea polizza fidejussoria pari a 10.000€ ricompresa nella polizza dell'area di cava ;
2. la strada temporanea, realizzata dalla Ditta Cava Rossetti Oreste dovrà essere mantenuta a spese della stessa ditta fino al collaudo del nuovo tracciato stradale e dovrà garantire il pubblico transito, sollevando da ogni responsabilità l'Amministrazione Comunale;



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinn.net

3. la larghezza stradale dovrà essere di ml. 6.00 comprese le banchine

transitabili, simile alla larghezza media del tratto di strada da sostituire, il

deflusso delle acque meteoriche dovrà essere garantito tramite canalette di calcestruzzo prefabbricate poste ogni ml. 40 circa su ciascun lato.

4. tutti i materiali ed i rilevati che costituiscono la nuova sede stradale dovranno essere idoneamente costipati a strati di cm. 30 con rullo compressore e la massicciata stradale dovrà essere costituita da pietrisco calcareo per uno spessore di cm. 50 oltre al soprastante strato di ghiaia di cm 15.

Si può dunque esprimere, per quanto di competenza, parere di conformità e compatibilità al PRAE ed al PPAE nell'ambito dell'art.13 della L.R. 71/97, autorizzare il progetto ai sensi dell'art.12 della L.R. 71/97 e, vista la relazione allegata al progetto di scavo e recupero di una cava di prestito della Ditta PORTO RECANATI SCARL che prevede il riutilizzo del materiale non interessato dal punto di vista estrattivo per il recupero progressivo della cava che verrà restituito all'utilizzo agricolo, approvare il piano di gestione dei rifiuti di estrazione ai sensi dell'art.5 del D.Lgs. 117/2008.



IL FUNZIONARIO

Ing. Emanuele BRUNACCI