



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 251

Dalla Residenza Municipale li 31.10.2017

ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE DI UN FABBRICATO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DI SQUADRA AEDES PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CINGOLI LOCALITA' CASTELLETTA 42/A.

IL SINDACO

- Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;
- Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;
- Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;
- Richiamata la scheda Fast n. 10 del 12/05/2017 relativa all' immobile situato in Cingoli località Castelletta 42/A, redatta dalla squadra di protezione civile F1784 in cui si fa richiesta di sopralluogo AeDES.
- Visto l'esito del sopralluogo relativo all'edificio sito in **Cingoli località Castelletta 42/A, (Foglio catastale n. 79 p.lla 106, n. aggregato sisma 0386700)** consistente in:
 - Scheda AeDES del 26/09/2017, redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. P2495** con giudizio di agibilità di tipo C **" EDIFICIO PARZIALMENTE INAGIBILE "**.
- Vista la dichiarazione di proprietà dei Sig.ri:
MEDISAN FLAVIU LUCIAN, PAPAI ANDREA;
- Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

La **NON AGIBILITA'** :

- **Il fabbricato è costituito da due parti costruite in epoche diverse (A e B) di cui la B realizzata successivamente risulta essere inagibile a seguito di danni a pareti esterne e solai.**
- **Necessita transennatura con strutture fisse della parte esterna del corpo B e dei collegamenti col corpo A.**

Immobile sito in **Cingoli località Castelletta 42/A (Foglio catastale n. 79 p.lla 106, n. aggregato sisma 0386700)**, inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa accedere sino al perdurare delle



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di proprietari dell'immobile ai Sig.ri :

- 1) **MEDISAN FLAVIU LUCIAN**, nato in Romania il 28.11.1981 e residente a **Cingoli, località Castelletta 42/A.**
- 2) **PAPAI ANDREA**, nata in Romania il 22.02.1982 e residente a **Cingoli, località Castelletta 42/A.**

- di trasmettere la presente ordinanza a :

- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica ;
- Protezione Civile Regione Marche ;
- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL SINDACO
(Dr. Filippo Saltamartini)



URB/Enrico Vitali Guardianelli

URB/Emanuele Brunacci