



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DETERMINAZIONE sett. Uff. TECNICO
Lavori Pubblici e Patrimonio
Numero 286 del 22-12-20

Reg. Gen. 689

Oggetto: APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTO - LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZETTO DELLO SPORT L. QUARESIMA DI CINGOLI".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Considerato che:

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - ✓ efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - ✓ sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, al Comune di Cingoli spettano 90.000 euro in quanto comune con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
- ai sensi del comma 32 del medesimo articolo 1 della richiamata legge 160/2019, il comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020, a pena di revoca del finanziamento concesso, o suo parziale utilizzo;

Vista la Determinazione dell'Ufficio LL.PP. n. 152 del 31/07/2020 con cui è stato affidato un incarico esterno di redazione del progetto, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all' Ing. Elisa Papini - (C.F. PPNLSE 77C63E388P) per l'intervento di efficientamento energetico del Palazzetto dello sport L. Quaresima;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 122 del 21/08/2020 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo di "efficientamento energetico palazzetto dello sport L. Quaresima di Cingoli" per un importo complessivo di €. 90.000,00;

Visto il quadro economico allegato al progetto esecutivo:

importo lavori €. 73.000,00
di cui per oneri per la sicurezza €. 900,00
somme a disposizione



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

IVA (10%) €. 7.300,00

spese tecniche €. 7.800,00

imprevisti e lavori in economia €. 1.900,00

totale intervento €. 90.000,00

Visto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento in oggetto è, dalla data 01/08/2020 e a seguito del Decreto del Sindaco n.8/2020, l'Arch. Manuela Giannobi in qualità di Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Cingoli;

Tenuto conto del comunicato del presidente A.N.A.C. avente ad oggetto "Monitoraggio opere pubbliche in attuazione del decreto legislativo del 29/12/2011 n. 229, sulla scorta del quale è stato acquisito il seguente CUP: J66J20000560001;

Acquisito apposito Codice Identificativo Gara in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, che è il seguente: CIG: 8415164D01;

Visto che con determina n. 174 del 14/09/2020 di affidamento dei lavori di "efficientamento energetico palazzetto dello sport L. Quaresima di Cingoli" al consorzio **CO.PRO.L.A.**, avente sede legale a Senigallia (AN) in Via/Piazza Fratelli Bandiera 28 - Partita IVA n. 02513990420, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76;

Visto che il consorzio ha incaricato per lo svolgimento dei lavori la consorziata **T&C International S.r.l.** con sede legale in via dell'Artigianato IV traversa 2/A Montepandone (AP) - 63076 - Codice fiscale 02181590445;

Visto che in data 09/10/2020 è stato sottoscritto il contratto Rep. 12637 di importo pari a **€.63.531,11** di cui **€. 900,00** per oneri della sicurezza, derivante dal ribasso del **13,133%** sull'importo a base di gara;

Visto il quadro economico di aggiudicazione:

importo contratto €. 63.531,11

di cui per oneri per la sicurezza €.900,00

somme a disposizione

IVA (10%) €. 6.353,11

spese tecniche €. 7.800,00

imprevisti e lavori in economia €. 12.315,78

totale intervento €. 90.000,00

Visto che i lavori sono stati consegnati parzialmente in data 26/10/2020;

Visto che in corso d'opera è risultato necessario apportare delle modifiche al progetto per far fronte a cause impreviste e imprevedibili e in particolare a seguito delle demolizioni effettuate si è constatata l'obsolescenza delle condotte idriche e di alcuni scarichi e la conseguente necessita di rifacimento di tali linee e dei lavori edili connessi;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Visto che è stata predisposta dal direttore dei lavori in data 16/12/2020 la perizia di variante, lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi;

Considerato quanto disposto all'art. 106 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., le suddette modifiche sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 149, comma 2, del citato Decreto, che recita testualmente:

“2. Sono ammesse, nel limite del venti per cento in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro”;

Visto che l'importo della variante è di 12.821,51 €, corrispondente ad una cifra di €. 11.162,95 al netto del ribasso d'asta del 13,133 % di cui €. 192,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che eleva l'importo contrattuale in misura del 17,57 %, andando a determinare il nuovo importo contrattuale in € **74.694,06**, comprensivi di oneri per la sicurezza;

Visto il quadro economico di variante:

		A. Importo dei Lavori e delle forniture	RIBASSO - 13.133%
A. IMPORTO PER LAVORI E FORNITURE	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 72.100,00
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta	€
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 900,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)		€ 73.000,00
	TOTALE importo al netto del ribasso d'asta (sicurezza inclusa)		€ 63.531,11
VARIANTE	Variante		RIBASSO - 13.133%
	Importo lavori CME variante		€ 12.821,55
	Lavori CME variante al netto del ribasso d'asta		€ 11.162,95
	Di cui oneri per la sicurezza variante non soggetti a ribasso		€ 192,32
	TOTALE LAVORI		€ 74.694,06
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 7.800,00
	B.4	Imprevisti	€ 33,21
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B10)		€ 7.833,21	
C. I.V.A.	C. I.V.A.		€
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture da contratto	€ 6.353,11
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 3,32
	C.3	I.V.A. su lavori perizia di variante	€ 1.116,30
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)		€ 90.000,00	

Visto che la somma necessaria per l'esecuzione degli interventi aggiuntivi previsti in variante trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico approvato con D.G.M. 114 del 24/08/2020;

Visto che ai sensi di quanto disposto dall'art.106 del D.lgs.50/2016 il responsabile del procedimento ha verificato che le suddette modifiche sono ammissibili e legittime ai sensi della vigente normativa;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Visto che in data 18/12/2020 la ditta ha sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione con cui si impegna ad eseguire i lavori suppletivi agli stessi patti e condizioni del contratto principale sottoscrivendo e accettando contestualmente il concordamento nuovi prezzi;

Visto che per la realizzazione dei lavori aggiuntivi si ritiene necessario concedere una proroga di 30 giorni per l'ultimazione dei lavori;

Dato atto che l'intervento viene realizzato con fondi statali, come prescritto dall'art.1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022" che prevede l'assegnazione ai Comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale;

Considerato che ricorrono le condizioni previste all'art. 149, comma 2, del citato Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii., rendendosi necessario un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale essendo l'importo complessivo della perizia di variante pari al 17,57 % del medesimo

importo;

Ritenuto, pertanto, conveniente per la Stazione Appaltante affidare i lavori resisi necessari all'aggiudicatario, **consorzio CO.PRO.L.A., avente sede legale a Senigallia (AN) in Via/Piazza Fratelli Bandiera 28 - Partita IVA n. 02513990420;**

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di APPROVARE:
 - La relazione tecnica di perizia di variante e suppletiva n. 1 relativa ai lavori "efficientamento energetico palazzetto dello sport L. Quaresima di Cingoli", redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Elisa Papini, che eleva l'importo contrattuale nella misura di 12.821,51 €, corrispondente ad una cifra di €. 11.162,95 al netto del ribasso d'asta del 13,133 %, di cui €. 192,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che aumenta l'importo contrattuale in misura del 17,57 %, andando a



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

determinare il nuovo importo contrattuale in € **74.694,06**, comprensivi di oneri per la sicurezza;

- l'atto di sottomissione n. 1, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato per accettazione dal delegato dall'impresa affidataria in data 18/12/2020;

- il quadro economico, a seguito dell'affidamento della variante:

		A. Importo dei Lavori e delle forniture		RIBASSO - 13.133%	
A. IMPORTO PER LAVORI E FORNITURE	A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€	72.100,00	
	A.2	Importo delle forniture a base d'asta			
	A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	900,00	
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2+A.3)	€	73.000,00	
		TOTALE importo al netto del ribasso d'asta (sicurezza inclusa)	€	63.531,11	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Variante		RIBASSO - 13.133%		
		Importo lavori CME variante	€	12.821,55	
		Lavori CME variante al netto del ribasso d'asta	€	11.162,95	
		Di cui oneri per la sicurezza variante non soggetti a ribasso	€	192,32	
		TOTALE LAVORI	€	74.694,06	
C. I.V.A.	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
	B.1	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€	7.800,00	
	B.4	Imprevisti	€	33,21	
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10)	€	7.833,21	
		C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture da contratto	€	6.353,11	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	3,32	
	C.3	I.V.A. su lavori perizia di variante	€	1.116,30	
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)			€	90.000,00	

3. di AFFIDARE al consorzio CO.PRO.L.A., avente sede legale a Senigallia (AN) in Via/Piazza Fratelli Bandiera 28 - Partita IVA n. 02513990420, l'esecuzione dei lavori supplementari 12.821,51 €, corrispondente ad una cifra di € 11.162,95 al netto del ribasso d'asta del 13,133 %, di cui € 192,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, e concedendo una proroga di n. 45 gg. al termine contrattuale di ultimazione dei lavori;
4. di DARE ATTO che l'intervento viene realizzato con fondi statali, come prescritto dall'art.1, comma 29 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022" e che la somma necessaria all'esecuzione dei lavori è impegnata al capitolo 2548/0 del bilancio Comunale annualità 2020 - Impegno 445/2020;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

5. di DARE ATTO infine che, ai sensi della Legge 136/2010, sono stati acquisiti il Codice Unico di Progetto per l'appalto pubblico CUP: J66J20000560001 ed il Codice Identificativo Gara CIG: 8415164D01;

Il Responsabile 5^ Area Organizzativa

Settore LL.PP. e Patrimonio

Arch. Manuela Giannobi



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.46 DELLO STATUTO COMUNALE

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo Pretorio per dieci giorni ed é stato depositato, in copia, presso la segreteria comunale.

Cingoli.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Stella SABBATINI