

Au. "B"

Cingoli, 18/01/2019

VERBALE DI SOMMA URGENZA

Premesso che in seguito alla sismica del 26/10/2016 e seguenti sono emersi danni all'edificio sito in via Dello Spineto, n. 7, a Cingoli (Foglio 90, P.lla H) in visibile stato di abbandono.

In particolare sull'edificio, denominato ex Chiesetta di S. Antonio Abate, è stato effettuato un sopralluogo in data 15/10/2018 in seguito al quale è stata redatta la scheda AeDES dalla quale si evince che "il fabbricato di proprietà privata presenta danneggiamenti gravissimi al livello del solaio di copertura, della volta della navata nonché pericolo di crollo della cella campanaria sia su strada pubblica che su proprietà privata adiacente", edificio identificato catastalmente al F. 90, P.lla 560.

Successivamente, i tecnici dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio hanno effettuato un sopralluogo per verificare le condizioni di stabilità del fabbricato, rilevando che lo stesso versa in completo stato di abbandono.

Pertanto, al fine di ripristinare la pubblica sicurezza sulla strada pubblica sottostante e al fine del superamento del rischio cagionato alle abitazioni adiacenti, emerge la necessità di mettere in sicurezza l'edificio in oggetto.

Visto che in base al progetto esecutivo redatto dall' Ing. Alessandra Carbonari l'importo dei lavori da realizzare è pari a €. 23.356,89 (di cui per la sicurezza €. 9.712,28) e che, in seguito ad una breve indagine di mercato è stata individuata la ditta Mondo Edil srl con sede in loc. San Anastasio 15/b che ha offerto un ribasso pari all' 1,5% sull'importo al netto degli oneri della sicurezza, per un importo di contratto pari a €.23.152,22 compresi gli oneri della sicurezza.

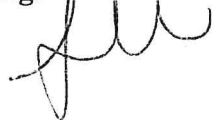
Visto quanto sopra il sottoscritto ing. Fabrizio Santori, Responsabile dell'ufficio LL.PP., affida alla ditta Mondo Edil srl con sede in loc. San Anastasio 15/b l'esecuzione degli interventi provvisori di messa in sicurezza dell'edificio denominato ex Chiesetta di S. Antonio Abate, identificato catastalmente al foglio 90, p.lla H.

Il legale rappresentante della ditta Mondo Edil srl sottoscritto Roberto Vittori si impegna ad eseguire i lavori di somma urgenza indicati nel progetto per l'importo complessivo massimo stimato pari a €. 23.152,22 + IVA (10%). Si precisa che i lavori verranno contabilizzati a misura in base alle lavorazioni effettivamente eseguite, applicando i prezzi indicati nel progetto scontati, al netto degli oneri per la sicurezza, del 1,5 %.

I lavori dovranno essere avviati quanto prima (tempo minimo indispensabile per l'approvvigionamento dei materiali) e dovranno essere portati a termine entro i successivi 20 giorni.

Il Responsabile ufficio LL.PP.

Ing. Fabrizio Santori



L'impresa

MONDO EDIL s.r.l.

L'Amministratore

