



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DETERMINAZIONE sett. Uff. TECNICO
Lavori Pubblici e Patrimonio
Numero 102 del 12-06-20

Reg. Gen. 283

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA 2020 DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- ✓ gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 con cui è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ✓ il decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165 recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- ✓ il decreto del Sindaco n. 18 del 16/12/2019, con decorrenza dal 30/12/2019, con cui sono state conferite le attribuzioni dirigenziali connesse ai compiti, funzioni e responsabilità dell'Area Organizzativa 5[^] - Settore LL.PP. e Patrimonio;
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n.81 del 19/12/2019 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) annualità 2020/2022;
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n.82 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020/2022 e relativi allegati di cui al decreto legislativo n. 118/2011;
- ✓ la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2020 di approvazione del piano esecutivo di gestione e piano dettagliato degli obiettivi e delle performance;
- ✓ l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrattare;
- ✓ l'articolo 36, comma 2 del Codice dei contratti che stabilisce, alla lettera *a*), le modalità di affidamento dei contratti di importo inferiore a 40.000 €;
- ✓ l'articolo 32, comma 2 del Codice dei contratti stabilisce che, per gli affidamenti di cui alla sopracitata lett. *a*) del comma 2 dell'art. 36 "*la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*".
- ✓ il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" in particolare l'art. 23;
- ✓ Lo Statuto comunale, il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e il Regolamento di contabilità;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Rilevata la necessità di garantire la manutenzione ordinaria per l'anno 2020 dei presidi antincendio a servizio degli edifici comunali, la cui lista è allegata al presente dispositivo, presso i quali sono espletate attività essenziali e rivolte alla cittadinanza, e per i quali siti vige l'obbligo di garantire la manutenzione e la verifica periodica delle attrezzature e degli impianti destinati alla prevenzione incendi degli stessi;

Dato atto che non è possibile procedere alle suddette manutenzioni in amministrazione diretta, in quanto non sono presenti i necessari requisiti di legge tali da poter provvedere direttamente all'espletamento del servizio in oggetto, occorre procedere con l'affidamento esterno dello stesso ad un operatore economico in possesso dei necessari requisiti generali e tecnici in relazione alla specifica normativa di settore;

Considerato che occorre procedere con l'affidamento dei servizi succitati, per il quale è stato verificato che per l'annualità in corso il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 c. 4 del decreto legislativo n. 50/2016 risulta inferiore a 5.000,00 €, e non rientrante negli obblighi di acquisizione tramite mercato elettronico o adesione a convenzione/accordo quadro messi a disposizione dalla centrale unica di committenza Consip S.p.A., né ad altro soggetto aggregatore istituito dal Programma di Razionalizzazione della spesa pubblica, né soggetto ad ulteriori vincoli di acquisto di cui al decreto legge n. 66/2014 come convertito in legge n. 89/2014, in quanto tale servizio non supera le soglie annuali fissate con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 11 luglio 2018 che aggiorna le soglie e le categorie merceologiche previste dal D.P.C.M. 24/12/2015;

Richiamati:

- le linee guida ANAC n. 4 nella più recente versione adottata con la deliberazione n. 636/2019 dell'ANAC, in tema di acquisizioni nell'ambito del sotto soglia comunitario;
- il comma 130 dell'articolo 1 della legge di bilancio 2019, di modifica dell'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che ha portato a € 5.000,00 la soglia per gli acquisti di beni e servizi non vincolati all'utilizzo del mercato elettronico della pubblica amministrazione o mercato elettronico del soggetto aggregatore;
- l'art. 3 della Legge 136/2010, il quale prevede che per consentire la tracciabilità dei flussi finanziari e prevenire infiltrazioni di tipo criminale, gli operatori economici coinvolti in appalti pubblici e i soggetti destinatari di finanziamenti pubblici (appaltatori, subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate a lavori, a servizi e forniture pubbliche nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei) devono utilizzare conti correnti bancari o postali ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Gli operatori sopra indicati dovranno pertanto indicare:



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- a. gli estremi identificativi dei c/c bancari o postali dedicati ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, con indicazione della commessa a cui sono dedicati;
 - b. le generalità e il codice fiscale delle persone destinate ad operare sugli stessi e a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
- il decreto legislativo 81/2008 e la determinazione dell'ANAC n. 3/2008 in tema di rischi interferenziali, trattandosi di servizio di controllo su dispositivi e impianti antincendio non sono stati rilevati costi in merito alla sicurezza generale e /o speciale;

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del TUEL:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire consiste nella manutenzione ordinaria nel corso dell'anno 2020 delle attrezzature e impianti per la prevenzione incendi dei fabbricati di proprietà comunale;
- b. l'oggetto del contratto consiste nella verifica e controllo delle attrezzature e degli impianti antincendio installati presso i fabbricati comunali ad uso pubblico per l'annualità 2020;
- c. le clausole essenziali consistono nel regolare svolgimento del controllo periodico dei presidi antincendio di cui all'allegata tabella da eseguirsi da parte di personale competente, dotato delle necessarie capacità e attrezzature, secondo la specifica normativa che disciplina la prevenzione contro gli incendi all'interno di strutture di proprietà comunale aperte al pubblico;
- d. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016, secondo i dettami stabiliti dalla normativa vigente con riferimento al servizio in argomento;
- e. la stipula del contratto ai sensi del comma 14 art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, è formalizzata secondo l'uso del commercio, mediante scambio di informazioni tramite gli usuali sistemi telematici di comunicazione. Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e le altre norme vigenti in materia di lavori, servizi e forniture del codice dei contratti pubblici;
- f. Modalità di pagamento: il compenso sarà liquidato alla ditta affidataria, dietro presentazione di regolare fattura elettronica, con cadenza semestrale, relativo assolvimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dettati dall'art. 3 della legge n. 136/2010, previa verifica, per quantità e qualità, del servizio reso, tramite l'apposizione del visto del funzionario competente;

Individuata la ditta esecutrice idonea all'espletamento del servizio di manutenzione ordinaria, con riferimento all'annualità 2020, dei presidi antincendio insistenti presso i fabbricati di proprietà comunale ad uso pubblico, nella ditta **TIEMME ANTINCENDIO SRL** con sede in **Via F.lli Kennedy, 46/A - 62100 - MACERATA (MC)**, C.F./P.IVA: **01849460439**, a cui richiedere un preventivo con riferimento alle lavorazioni e acquisto dei beni necessari alla manutenzione in oggetto;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Acquisito il preventivo dal suddetto operatore economico in relazione al servizio di controllo e verifica con frequenza semestrale per l'anno 2020 dei presidi antincendio presenti presso i fabbricati di proprietà comunale ad uso pubblico, riportando i prezzi unitari per ciascun presidio secondo lo schema della seguente tabella riassuntiva:

Elemento	Tipo	Operazione	Cadenza	P.U.
Estintore	Polvere kg 6	Controllo periodico	Semestrale	€ 1,42
Estintore	Carrellato kg 30	Controllo periodico	Semestrale	€ 1,42
Estintore	CO2 kg 2	Controllo periodico	Semestrale	€ 1,42
Estintore	CO2 kg 5	Controllo periodico	Semestrale	€ 1,42
Porta	tagliafuoco	Controllo periodico	Semestrale	€ 5,00
Uscite	emergenza	Controllo periodico	Semestrale	€ 5,00
Impianti	idranti/naspi	Controllo efficienza	Semestrale	€ 6,00
Impianti	rilevatori fumi	Controllo periodico	Semestrale	€ 70,00
Impianti	Illuminazione	Controllo periodico	Semestrale	€ 2,00
Impianti	Pressurizzazione	Controllo periodico	Semestrale	€ 40,00
Presidi	attacco VV.FF.	Controllo periodico	Semestrale	€ 10,50
Estintore	Polvere kg 6	Revisione	Triennale	€ 17,70
Estintore	Sostituzione Valvola	Revisione	Triennale	€ 10,00

che delinea, con riferimento alla ricognizione delle quantità e tipologia dei presidi succitati, un importo annuo di 4.986,70 €, IVA esclusa;

Visto che ai sensi dell'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999, così come riformulato dalla legge 208/2015 (legge stabilità 2016) le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo-qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni attive Consip;

Ritenuta l'offerta formulata dalla ditta **TIEMME ANTINCENDIO SRL** con sede in **Via F.lli Kennedy, 46/A - 62100 - MACERATA (MC)**, C.F./P.IVA: **01849460439**, vantaggiosa ed economica per l'Ente, che delinea un importo di **4.986,70 €**, IVA esclusa, e pertanto confluyente nella somma omnicomprensiva pari a **6.083,77 €** IVA compresa;

Acquisito il Codice Identificativo di Gara, in modalità semplificata, sulla piattaforma istituita e gestita dall'ANAC, al fine di ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

flussi finanziari dettati dall'art. 3 della legge n. 136/2010, in relazione al servizio in oggetto - CIG: **Z702CE3D0F**;

Considerato, inoltre che:

- ✓ l'acquisto del servizio di cui sopra, trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari ad una somma complessiva di euro **6.083,77**, da imputare al cap. **340/3** del bilancio d'esercizio finanziario corrente e che la prestazione sarà esigibile nell'annualità 2020, con cadenza semestrale;
- ✓ nulla osta all'acquisizione in argomento e che lo stesso, giusto art. 95, comma 4, può avvenire con il criterio del minor prezzo trattandosi di affidamento inferiore a 40.000 euro;
- ✓ il RUP ha verificato che per l'acquisizione di cui al presente atto non sono presenti rischi interferenziali e, di conseguenza, nessuna somma relativa alla gestione dei rischi predetti deve essere riconosciuta all'appaltatore né si è provveduto alla redazione del DUVRI;
- ✓ nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del responsabile di servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- ✓ che il RUP del presente intervento è lo scrivente, in qualità di Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Cingoli;

Verificata la regolarità contributiva e previdenziale della ditta aggiudicataria di cui sopra, mediante acquisizione del DURC in corso di validità, Numero Protocollo **INAIL_21816777** del **20/05/2020**, da cui si evince la conformità della stessa con scadenza di validità prevista in data **17/09/2020**;

Accertato che l'atto gestionale da adottare è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal Responsabile unico del procedimento, giusta norma ex art. 183, comma 8, decreto legislativo 267/2000;

Atteso che il presente atto rientra tra i compiti di gestione corrente del Servizio, secondo gli obiettivi predeterminati dalla Giunta comunale;

Visti:

- ✓ la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- ✓ il D. Lgs. 23 giugno 2011, n.118, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*";
- ✓ l'art. 3 della legge 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ Il decreto legislativo n. 50/2016 recante Codice dei contratti pubblici;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, che ne costituiscono motivazione ai sensi della legge n. 241/90;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- 2) di affidare il servizio di controllo e verifica semestrale dei presidi antincendio insistenti presso i fabbricati di proprietà comunale ad uso pubblico, di cui all'elenco allegato alla presente, con riferimento all'annualità corrente, alla ditta **TIEMME ANTINCENDIO SRL** con sede in **Via F.lli Kennedy, 46/A - 62100 - MACERATA (MC)**, C.F./P.IVA: **01849460439**;
- 3) di impegnare la spesa complessiva stimata derivante dalla esecuzione del presente atto pari ad € **6.083,77** (IVA al 22% compresa) al **cap. 340/3** del bilancio d'esercizio corrente, per la corretta imputazione della spesa e che la prestazione sarà esigibile nell'annualità 2020;
- 4) di dare atto che è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara, in modalità semplificata, sulla piattaforma istituita e gestita dall'ANAC, al fine di ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari disposti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, per il contratto di fornitura dei beni di cui trattasi - CIG servizio: **Z702CE3D0F**;
- 5) di perfezionare l'affidamento diretto, di cui alla presente determina a contrarre, secondo le modalità e nelle forme previste al comma 14 articolo 32 del decreto legislativo n. 50/2016;
- 6) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente, Ing. Domenico Villano, in qualità di Responsabile della 5^a Area Organizzativa - Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Cingoli;
- 7) di dichiarare che, relativamente al sottoscritto RUP non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- 8) di demandare successivamente alla liquidazione, che verrà predisposta a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica, con cadenza semestrale, emessa dall'operatore economico affidatario del servizio in oggetto, nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014, e il pagamento verrà effettuato mediante bonifico bancario entro 30 giorni dalla ricezione della stessa, previa verifica, per quantità e qualità, della fornitura in oggetto;
- 9) di provvedere alla pubblicazione nella Sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" presente all'interno del sito istituzionale del Comune di Cingoli, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito all'art. 29 del decreto legislativo n. 50/2016;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- 10) di trasmettere il presente dispositivo al fine dell'assolvimento degli obblighi di rispettiva competenza:
- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del relativo visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, a seguito del quale il presente provvedimento diventa esecutivo;
 - al Responsabile dell'Area Amministrativa per la pubblicazione e raccolta all'Albo Pretorio Comunale.

Il Responsabile 5^ Area Organizzativa
Settore LL.PP. e Patrimonio
Ing. Domenico Villano



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.35 del vigente Regolamento di contabilità , si attesta la copertura finanziaria in relazione a quanto disposto con il presente provvedimento

Impegno N. 297 del 12-06-2020 a Competenza CIG Z702CE3D0F	
5° livello 01.05-1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	
Capitolo 340 / Articolo 3 SPESE MANUTENZ.ALLARMI, ASCENSORI E ANTINCENDIO	
Causale	DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA 2020 DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA COMUNALE
Importo 2020	Euro 6.083,77

Cingoli:

Il Responsabile del servizio finanziario
Dr. BACELLI Rino

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.46 DELLO STATUTO COMUNALE

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo Pretorio per dieci giorni ed é stato depositato, in copia, presso la segreteria comunale.

Cingoli.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Stella SABBATINI