



# Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 801911 - fax 0733 802961 - e-mail: [comune@cingoli.sinp.net](mailto:comune@cingoli.sinp.net)

## IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 155

Dalla Residenza Municipale li 31.10.2019

Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI PORZIONE DELL'EX SEMINARIO VESCOVILE SITO IN VIA DEL PODESTA' N. 22 .

### IL SINDACO

**Vista** la richiesta del Sig. DON JACOPO FOGLIA, delegato della diocesi di Macerata con sede in Piazza Strambi n. 3, protocollata all'Ente il 10.10.2016 (prot. n. 17082), che depositava su modello IPP, la richiesta per il sopralluogo di verifica dell'immobile identificato al Foglio n. 90 , part. n. 570,611, 612,613;

- Visto la scheda AEDES n. 32172 redatta dalla Squadra n. P 1257 in data 11/11/2016, relativa all'ex Seminario Vescovile identificato al Foglio catastale n. 90 p.la 570-611-612-613, che ha ritenuto l'edificio parzialmente e temporaneamente inagibile con esito: "B";

Visti i seguenti provvedimenti riportati nella scheda Aedes

1. *Fasciare l'intera superficie della chiave della volta situata al piano seminterrato come localizzato nella planimetria allegata (attualmente puntellata);*
  2. *Fasciatura dell'arco interno della volta in pietra arenaria che resta sconnessa;*
  3. *Ripresa e risarcitura della volta sita al piano terra lato cortile stanza n. 2 (catechismo) per ottenere miglior contrasto;*
- Le zone temporaneamente inagibili sono evidenziate nelle planimetrie allegate alla presente scheda";*

**Considerato** che nell'immediato la Provincia di Macerata con determinazione n. 445 del 06/12/2016 ha effettuato quanto necessario per rendere utilizzabile l'edificio mediante opere provvisorie temporanee che hanno consentito di fare svolgere con regolarità, all'interno dell'immobile, i corsi del Liceo "Leopardi" di Cingoli;

**Atteso** che all'Ufficio Tecnico Comunale non sono stati tempestivamente comunicati né la scheda Aedes, né l'avvenuta esecuzione dei lavori; e che è venuto a conoscenza dello stato dell'immobile solo recentemente tramite incontro con il Tecnico Incaricato dalla Curia, proprietaria dell'immobile;

**Ritenuto** che le condizioni di agibilità saranno ripristinate solo successivamente ai lavori definitivi;

- Vista la Legge D.lgs 01/2018;
- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visti gli art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

### DISPONE

LA RATIFICA , ORA PER ALLORA,

- Della **NON UTILIZZABILITA' TEMPORANEA** della porzione dell'ex seminario vescovile sito in Cingoli, via del Podestà n. 22 e identificato al NCEU foglio n. 90, part n. 570,611,612,613 come da scheda Aedes n. 32172, della squadra P 1257 come indicato nelle planimetrie ad essa allegata e

### ORDINA

- L'ESECUZIONE dei lavori definitivi di riparazione dei danni dovuti al sisma;



# Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: [comune@cingoli.sino.net](mailto:comune@cingoli.sino.net)

## MANDA

- di notificare la presente ordinanza , in qualità di delegato dalla Diocesi di Macerata, a:  
**1) DON JACOPO FOGLIA , Piazza Strambi n. 3, Macerata**

- Di trasmettere la presente ordinanza a:
- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
- Protezione Civile Regione Marche;
- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente;
- Ufficio tributi comunale

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

## RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL SINDACO  
(Dr. Michele VITTORI )



Responsabile Area II.pp *v.Tor*

Ing. Emanuele Brunacci *E. Brunacci*