



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 267

Dalla Residenza Municipale li 04.06.2018

ORDINANZA DI NON UTILIZZABILITA' DI FABBRICATI A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DI SQUADRA FAST PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN CINGOLI, LOCALITA' COLOGNOLA 31.

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006800)**, consistente in:

- scheda **FAST n. 02 del 20/06/2017** redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. SF1930 con esito: NON UTILIZZABILE.**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006700)**, consistente in:

- scheda **FAST n. 03 del 20/06/2017** redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. SF1930 con esito: RUDERE.**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006851)**, consistente in:

- scheda **FAST n. 04 del 20/06/2017** redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. SF1930 con esito: AGIBILE.**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006852)**, consistente in:

- scheda **FAST n. 05 del 20/06/2017** redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. SF1930 con esito: NON UTILIZZABILE.**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006853)**, consistente in:

- scheda **FAST n. 06 del 20/06/2017** redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. SF1930 con esito: EDIFICIO COLLABENTE.**

- Vista la richiesta di sopralluogo della Sig.ra: **TELEFANI VALERI NAZZARENA** nata a Cingoli il **21.08.1947** e residente a Cingoli, **località San Flaviano 1/B;;**

- Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

La **NON UTILIZZABILITA'** dell' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 31 (Foglio catastale n. 27 p.lla 163, aggregato sisma 0006800 - 0006852)** inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa accedere sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza , in qualità di proprietari dell'immobile ai Sig.ri :

- 1) **TELEFANI VALERI NAZZARENA**, nata a Cingoli il **21.08.1947** e residente a Cingoli, località **San Flaviano 1/B**;
- 2) **TELEFANI VALERI ROSA** , nata ad Apiro il **18.01.1951** e residente a Cupramontana (AN), via **Eremo della Romita 17**;
- 3) **TELEFANI VALERI ELISA**, nata a Cingoli il **21.08.1947** e residente a Riccione (RN), **viale Santorre di Santa Rosa 43**;

- di trasmettere la presente ordinanza a :
 - S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
 - Protezione Civile Regione Marche ;
 - Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL SINDACO

(Dr. Filippo Saltamartini)

URB/Enrico Vitali Guardianelli

URB/Emanuele Brunacci

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: CINGOLI
Frazione/Località: COLOGNOLA
(denominazione Istat)

1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

1014061214
Numero/i Civico/i 31

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 51519130 Scheda n. 1012 Data 20/06/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 111 Istat Prov. 1043 Istat Comune 1012

N° aggregato 1010168100 N° edificio 1011

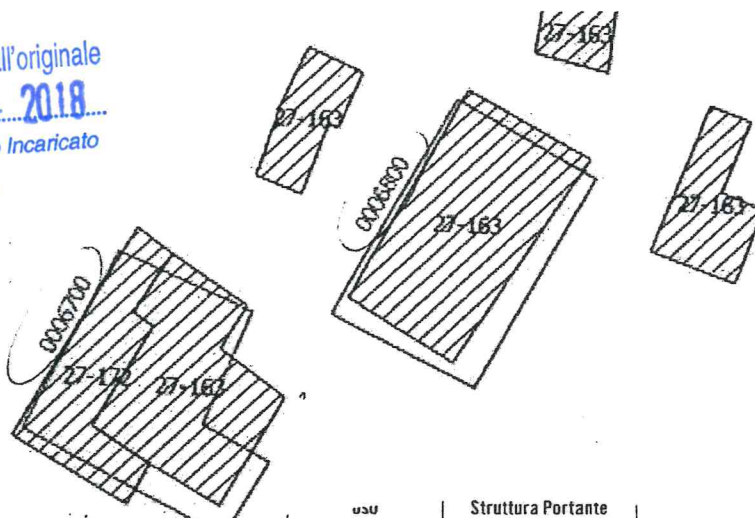
DATI CATASTALI

Foglio 127 Allegato 11
Particelle 1163

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TELEFANI VALERIO MAZZARENA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

Per copia conforme all'originale
04 GIU. 2018
CINGOLI
Il Funzionario Incaricato



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	di piano (m)		USO	Struttura Portante	Livello FAST Finale
☐ 1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☒ Abitativo	1 ☐ Muratura	1 ☐ Edificio AGIBILE
☐ 2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE
☒ 3 ☐ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☒ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
☐ 4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☒ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
☐ 5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
☐ 6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☒ Deposito		
☐ 7		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

MARCO RONARO
DANILO PIERUCCI

FIRME

[Signature]
[Signature]

PER RICEVUTA

[Signature]

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Data 11 06 2018



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: CINGOLI
Frazione/Località: COLOGNOLA
(denominazione Istat)

1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
COLOGNOLA
Numero/i Civico/i 34

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

giorno mese anno

Squadra 15119510

Scheda n. 0103

Data 21/06/18

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 111

Istat Prov. 1043

Istat Comune 0112

N° aggregato 10006121 00

N° edificio 0011

DATI CATASTALI

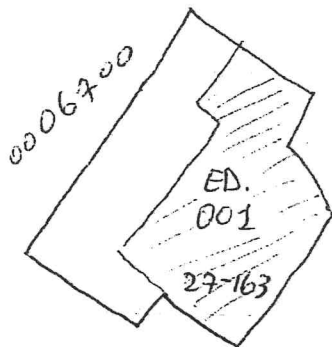
Foglio 1217

Allegato 11

Particelle 1163

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TELEFONINI VIALEB/ NAZZARANA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



Per copia conforme all'originale

CINGOLI 04 GIU 2018
Il Funzionario Incaricato

Elvio V. N. J. J.

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☒ 1 ☐ 8 ☐ 2 ☐ 9 ☐ 3 ☐ 10 ☐ 4 ☐ 11 ☐ 5 ☐ 12 ☐ 6 ☐ >12 ☐ 7	1 ☐ <2.50 2 ☒ 2.50 ÷ 3.49 3 ☐ 3.50 ÷ 5.00 4 ☐ >5.00	A ☐ <50 B ☐ 50 ÷ 69 C ☐ 70 ÷ 99 D ☐ 100 ÷ 129 E ☐ 130, ÷ 169 F ☐ 170 ÷ 229 G ☐ 230 ÷ 299 H ☐ 300 ÷ 399	I ☐ 400 ÷ 499 L ☐ 500 ÷ 649 M ☐ 650 ÷ 899 N ☐ 900 ÷ 1199 O ☐ 1200 ÷ 1599 P ☐ 1600 ÷ 2199 Q ☐ 2200 ÷ 3000 R ☐ >3000	A ☐ Abitativo. B ☐ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist. ricett.	1 ☐ Muratura 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Mista (mur.+c.a.) 4 ☐ Altro: _____ _____ _____ _____	1 ☐ Edificio AGIBILE 2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE 3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ☒ Sopralluogo NON eseguito per: <u>RUDERE</u> _____ _____

COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

DANILO PIERUCCI
MARCO ROTANO

FIRME

Daniello P. R.
M. R.

PER RICEVUTA

[Signature]

Data 21/06/18

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

giorno mese anno

Squadra 51A19310

Scheda n. 1000121

Data 21006-11A

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 111

Istat Prov. 1043

Istat Comune 101621

N° aggregato 100016181 1511

Nº edificio 19041

(denominazione Istat)

1 VIA

20 CORSO

3 O VICOLO

4 ○ PIAZZA

5 ○ ALTRO

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DATI CATASTALI

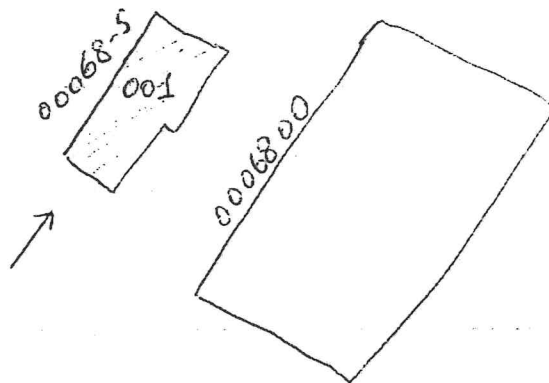
Foglio 1 121A

Allegato I I I

Particelle 1 141613

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TELEFAMI YACERI NAZZARENA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



Per copia conforme all'originale

CINGOLI, 04 GIU. 2018

Il Funzionario Incaricato

Who Vn the fall

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☒ 1 ☐ 8	1 ☒ <2.50	A ☒ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☐ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☒ Edificio AGIBILE
☐ 2 ☐ 9	2 ☐ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 3 ☐ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
☐ 4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	per SOLO RISCHIO ESTERNO
☐ 5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.	_____	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
☐ 6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☒ Deposito	_____	_____
☐ 7		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico	_____	_____
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.	_____	_____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

DANILO PIEVOCI

ITALIO ROIZANO

FIRME

FIRME

D. B. P. A.

PER RICEVUTA

PER RICEVUTO

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Data				
------	--	--	--	--



PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACECATA
Comune: CINCOLI
Frazione/Località:
(denominazione Istat) COCOCNOLA

- 1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

COCOCNOLA
Numero/i Civico/i 134

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 5119310 Scheda n. 01051 Data 20/06/12 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 11 Istat Prov. 0143 Istat Comune 0112

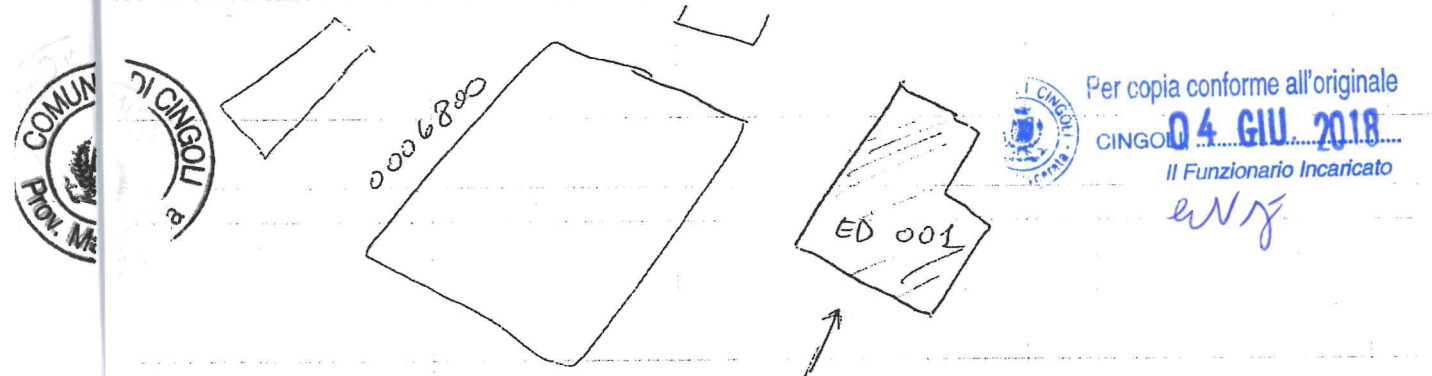
N° aggregato 0100168152 N° edificio 0101

DATI CATASTALI

Foglio 121 Allegato 11
Particelle 163

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO TICCEIANI VALIERI MAZZAGEMAI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



Per copia conforme all'originale
04 GIU. 2018
CINCOLI
Il Funzionario Incaricato
enx

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☒ 1 ☐ 8	1 ☒ <2.50	A ☒ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☐ Abitativo	1 ☐ Edificio AGIBILE
2 ☐ 2 ☐ 9	2 ☐ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☐ 3 ☐ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
5 ☐ 5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.	
6 ☐ 6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☐ Deposito	
7 ☐ 7		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico	
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.	

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

DANILO PIERUCCI
MARCO ROTANO

FIRME

Daniello Pierucci
Marco Rotano

PER RICEVUTA

[Signature]

Data 11/11/12

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
 Comune: CINGOLI
 Frazione/Località: COCOGNOLA
 (denominazione Istat)

- 1 ☒ VIA
 2 ☐ CORSO
 3 ☐ VICOLO
 4 ☐ PIAZZA
 5 ☐ ALTRO

COCOGNOLA
 Numero/i Civico/i 131

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra 541930 Scheda n. 1016

giorno mese anno

Data 21/06/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 114

Istat Prov. 1043

Istat Comune 012

N° aggregato 1000618 153

N° edificio 111

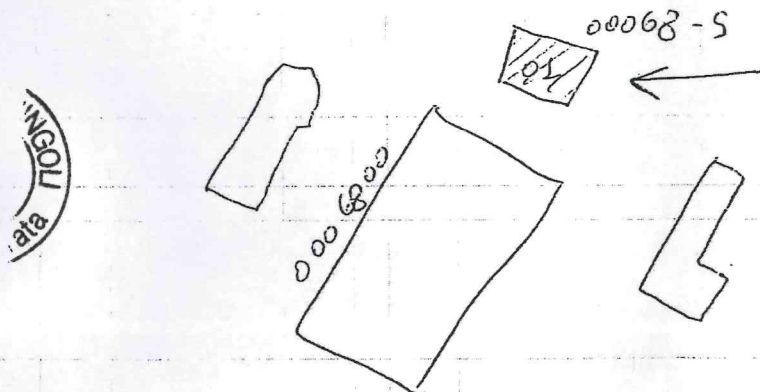
DATI CATASTALI

Foglio 121A Allegato 11

Particelle 14613

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO VICINIZIALE KALEBI IN CINGOLI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



Per copia conforme all'originale

CINGOLI, 04 GIU 2018

Il Funzionario Incaricato

EWG

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☒ 1 ☐ 8 ☐ 2 ☐ 9 ☐ 3 ☐ 10 ☐ 4 ☐ 11 ☐ 5 ☐ 12 ☐ 6 ☐ >12 ☐ 7	1 ☒ <2.50 2 ☐ 2.50 ÷ 3.49 3 ☐ 3.50 ÷ 5.00 4 ☐ >5.00	A ☒ <50 B ☐ 50 ÷ 69 C ☐ 70 ÷ 99 D ☐ 100 ÷ 129 E ☐ 130 ÷ 169 F ☐ 170 ÷ 229 G ☐ 230 ÷ 299 H ☐ 300 ÷ 399	I ☐ 400 ÷ 499 L ☐ 500 ÷ 649 M ☐ 650 ÷ 899 N ☐ 900 ÷ 1199 O ☐ 1200 ÷ 1599 P ☐ 1600 ÷ 2199 Q ☐ 2200 ÷ 3000 R ☐ >3000	A ☐ Abitativo B ☐ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist. ricett.	1 ☒ Muratura 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Mista (mur.+c.a.) 4 ☐ Altro: _____ _____ _____ _____	1 ☐ Edificio AGIBILE 2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE 3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ☒ Sopralluogo NON eseguito per: <u>EDIFICIO EDUABENTE</u> _____ _____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

DANILO PIERUCCI
MARCO ROTANO

FIRME

De la R...

PER RICEVUTA

[Signature]

Data 11/11/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

