COMUNE DI CINGOLI

(Provincia di Macerata)

**CONVENZIONE PER L'UTILIZZO, DA PARTE DEL COMUNE DI CINGOLI,
DELLA SALA DEL CINEMA TEATRO "FARNESE" E PER LO SVOLGIMENTO
DELLE ATTIVITA' SOCIO/CULTURALI D'INTERESSE GENERALE – ANNO 2018**

Con la presente scrittura privata a valere ad ogni effetto di legge, l'anno duemiladiciotto, il giorno _____ del mese di _____ tra la Dott.ssa Stella Sabbatini, Segretario del Comune di Cingoli a ciò autorizzata, domiciliata per la carica presso la Residenza Municipale

e

il Sig. Ciriaci Dorianò, nato a Cingoli (MC) il 22.07.1960, in qualità di legale rappresentante del Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. con sede a Cingoli (MC), Corso Garibaldi n. 37, Cod. Fisc. e P. IVA 00373340439 e del Cinema – Teatro "Farnese", si conviene e si stipula quanto segue:

premessò

- che il Comune di Cingoli e il Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. svolgono, singolarmente e/o congiuntamente, una rilevante attività nel settore socio-ricreativo e culturale con l'organizzazione di manifestazioni teatrali, cineforum e attività diverse su argomenti interessanti la vita pubblica della comunità;
- che il Comune di Cingoli non avendo a disposizione una adeguata sala per simili manifestazioni intende fare ricorso alla Sala del Cinema – Teatro "Farnese" di proprietà del Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l.;
- che è stato convenuto che ciò venga regolarizzato da apposita convenzione che disciplini l'utilizzo, da parte del Comune di Cingoli, della sala del Cinema Teatro "Farnese" e la

partecipazione economica del Comune alle attività socio culturali, promosse dal Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. a favore della cittadinanza;

- che con delibera di Giunta Municipale n. _____, del _____, è stata approvata la convenzione con la COOP. A.R.L. "CIRCOLO CITTADINO" , per l'erogazione contributo utilizzo sala Cinema Teatro "Farnese", per attività sociali comunali - anno 2018;

tutto ciò premesso

le parti danno atto che quanto sopra detto è parte integrante della presente convenzione.

ART. 1 – Il Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l., nella persona del suo Presidente, si impegna a mettere a disposizione la sala del Cinema – Teatro "Farnese", in occasione di manifestazioni culturali o di rappresentanza, convegni ed iniziative varie organizzate e/o patrocinate dal Comune di Cingoli, per un numero inferiore o uguale a **50 volte l'anno**. A questo proposito si conviene che ai fini del conteggio delle "volte" in cui potrà essere utilizzata la predetta sala, le frazioni di giornata pari alla mattinata o al pomeriggio, di durata inferiore a tre ore, saranno da considerare per la metà ed integralmente nelle rimanenti circostanze.

Tale impegno resta soggetto alle seguenti condizioni:

- a) la richiesta di usufruire della sala deve essere anticipata e concordata almeno cinque giorni prima rispetto alla data di utilizzo;
- b) la richiesta stessa potrà riguardare esclusivamente date al di fuori di quelle dedicate al programma di proiezioni cinematografiche;
- c) in ogni caso l'uso giornaliero della sala non potrà superare l'orario usuale del "fine spettacolo".

ART. 2 – Il Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. si impegna ad accordare una riduzione del 30% circa sul prezzo d'ingresso del Cinema a favore degli anziani sopra i 65 anni e a favore dei ragazzi al di sotto dei 12 anni di età, nonché l'ingresso totalmente gratuito a tutti gli ospiti della Casa di Riposo di Cingoli, oltre ad altre agevolazioni, di volta in volta, da concordarsi con il Direttivo del Circolo Cittadino stesso.

ART. 3 – A fronte degli impegni indicati agli articoli 1, il Comune di Cingoli corrisponderà al Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. per l'anno **2018** una somma di **Euro 7.320,00 iva compresa (settemilatrecentoventi/00)**, quale **canone concessorio del locale per un numero inferiore o uguale a 50** utilizzi della sala;

ART. 4 – Al fine di incrementare l'attività organizzata dal Circolo, avente finalità Socio/ricreativa e culturale rivolta alla generalità, nonché, in particolare, alle facilitazioni indicate all'articolo 2, il Comune di Cingoli corrisponderà al Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l., per l'anno **2018**, una somma di **Euro 6.000,00 (seimila/00)**, come contributo a sostegno dell'attività sociale svolta dal Circolo Cittadino;

ART. 5 – Il totale della somma da corrispondere, di cui agli Artt. 3 e 4, ammontante a Euro 13.320,00 iva compresa, dovrà essere pagata in due *tranches*, la prima di Euro 6000,00 (seimila /00) entro il 31.05.2018 e la seconda di Euro 7.320,00 (settemilatrecentoventi/00) entro il 31.01.2019.

Nell'occasione del versamento della seconda quota del contributo verrà esaminata congiuntamente la situazione finale degli impegni assunti e del plafond di utilizzo; eventuali esuberi, ai 50 utilizzi concordati della sala del Cinema Teatro "Farnese", verranno quantificati unitariamente nei costi (così come di norma applicati a terzi, dal Circolo Cittadino per l'utilizzo della sala) e liquidati in quella stessa sede, in accordo tra le parti;

ART. 6 – Il Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. provvederà alla custodia, alla pulizia, al consumo dell'energia elettrica, dell'acqua e del gasolio per il riscaldamento ed assicurazioni varie. Il Comune di Cingoli fornirà il personale necessario per l'allestimento degli spettacoli e l'eventuale risarcimento dei danni provocati ai locali ed alle strutture.

ART. 7 – Il Comune di Cingoli è autorizzato altresì ad utilizzare le bacheche di proprietà del Circolo Cittadino Soc. Coop. e r.l., compatibilmente con le esigenze della propaganda del Cinema, per divulgare atti e provvedimenti di particolare rilevanza posti in essere nel corso dell'anno. Il Comune di Cingoli a sua volta, esonera il Circolo Cittadino Soc. Coop. a r.l. da

ogni onere connesso al pagamento dell'intera tassa per pubbliche affissioni (DPA) a titolo di patrocinio per le iniziative e attività sociali intraprese.

ART. 8 – La presente convenzione ha validità fino al 31 dicembre 2018.

ART. 9 – Per tutto quanto non espressamente previsto, si fa riferimento al Codice Civile, al regolamento comunale per la concessione dei contributi e altra normativa in materia.

La presente scrittura privata va registrata solo in caso d'uso.

CIRCOLO CITTADINO SOC. COOP. A R.L.

Il Presidente

Sig. . Ciriaci Dorianò

COMUNE DI CINGOLI

Il Segretario comunale

Dott.ssa Sabbatini Stella