



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"

DRIS.



Piazza Vittorio Emanuele II, 1 - 62011 - P.I. 00129810438 tel.0733 601903 - fax 0733 602961 e-mail: urbanistica@comune.cingoli.mc.it

SETTORE URBANISTICA (SPORTELLO PER L'EDILIZIA-AMBIENTE)

R.O. 101

Cingoli 13/10/2020

IRROGAZIONE SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARA ai sensi dell'articolo 6 bis comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 ;

per l'esecuzione dei seguenti interventi :

1) - intervento di Manutenzione straordinaria consistente in variazioni della destinazione d'uso del piano sottotetto, da locale soffitta a vani principali, aumento della superficie calpestabile e apertura vano finestra al piano sottotetto lato est. Opere edilizie eseguite su edificio sito in [REDACTED], distinto al [REDACTED], in difformità a quanto approvato con P.C. n° 210/1990 e successiva variante n. 12/1995;

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia

- Vista la Richiesta di S.C.I.A. prot.n. 2205 del 10/02/2020 accompagnata da relazione tecnica sulle difformità con documentazione fotografica di cui all'art.6 bis del D.P.R. 380/2001 presentata dal [REDACTED], nato a [REDACTED],
- Considerato che i lavori eseguiti consistono in opere da sanare in quanto in difformità rispetto alla concessione n° 210/1990 e successiva variante n. 12/1995;
- Considerato che i lavori eseguiti, oggetto di sanatoria, sono da considerarsi conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia sia al momento della realizzazione dell'intervento, sia al momento della presentazione della domanda e che gli stessi sono riconducibili a interventi subordinati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui all'art. 22 del DPR 380/01;
- Visto il parere favorevole, reso ai sensi dell'art.61 della L.R. 34/92, dalla Commissione Edilizia, in data 25.02.2020;
- Effettuati gli opportuni accertamenti d'ufficio, esaminato l'intervento abusivo anche sotto il profilo della qualificazione giuridica;

Determina

La sanzione pecuniaria, ai sensi dell'articolo 37 del D.P.R. n. 380 del 2001, nella misura minima

di:

euro 516,00

Ingiunge

[REDACTED] nato a [REDACTED] in qualità di proprietario e responsabile dell'illecito edilizio dell'immobile sito in [REDACTED]

