



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.F. 82011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sipn.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 185

Dalla Residenza Municipale li 12.04.2018

ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA DI FABBRICATI A SEGUITO DI SCHEDE AEDES PRESSO L' IMMOBILE SITO IN LOCALITA' COLOGNOLA 1/B.

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

- Richiamata la scheda Fast n. 03 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: " **NON UTILIZZABILE** " dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 1/B.**

- Richiamata la scheda Fast n. 04 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: " **RICHIESTA SOPRALLUOGO AEDES** " dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 1/B.**

- Richiamata la scheda Fast n. 05 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: " **NON UTILIZZABILE** " dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 1/B.**

- Visto l'esito della scheda AEDES redatta dal geom. **MARCHEGIANI ROBERTO** depositata in data 17/08/2017 al n. di riferimento pratica 2096, relativa all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 1/B (Foglio catastale n. 31 p.lla 316, n. aggregato sisma 0062800) che ha stabilito l'esito di agibilità di livello: "B edificio temporaneamente inagibile".**

- Visto l'esito della scheda AEDES redatta dal geom. **MARCHEGIANI ROBERTO** depositata in data 17/08/2017 al n. di riferimento pratica 2097, relativa all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 1/B (Foglio catastale n. 31 p.lla 316, n. aggregato sisma 0062800) che ha stabilito l'esito di agibilità di livello: "B edificio temporaneamente inagibile".**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all' edificio sito in **Cingoli, località Colognola 1/B (Foglio catastale n. 31 p.lla 316, n. aggregato sisma 0062600) consistente in:**

- scheda AeDES n. 02 del 09/08/2018 redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. P2423 che ha stabilito l'esito di agibilità di livello "B"** con provvedimenti, evidenziando quanto segue :

1) Edificio in travi e pilastri in C.A. con solai in latero-cemento. Le travi poggiano su pilastri e muri perimetrali in mattoni forati. Il muro di tamponatura lato tettoia esterna è gravemente lesionato e l' area ad esso prossima necessita di puntellamento provvisorio del solaio fino a ripristino continuità muraria. Si ritiene necessario rendere inagibile la campata prospiciente la tettoia.



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 801911 - fax 0733 802961 - e-mail comune@cingoli.sinp.net



Vista la richiesta di sopralluogo del Sig.re: **BACELLI GIOVANNI**;
Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

La **NON UTILIZZABILITA' TEMPORANEA** dell'edificio sito in **Cingoli, località Colognola 1/B (Foglio catastale n. 31 p.la 316, n. aggregato sisma 0062600 - 0062800)** inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa accedere sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di proprietario dell'immobile al Sig.re:
1) **BACELLI GIOVANNI**, nato a **Cingoli il 28.11.1964** e residente in Cingoli, **località Colognola 1/B**.



Si trasmettere la presente ordinanza a :

O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;

Protezione Civile Regione Marche ;

Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL SINDACO
(Dr. Filippo Saltamartini)

URB/Enrico Vitali Guardianelli

URB/Emanuele Brunacci

