



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 254

Dalla Residenza Municipale li 06.11.2017

ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA DI UN FABBRICATO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DI SQUADRA AEDES PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CINGOLI VIA ROMA 27.

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

- Richiamata le scheda Fast n.01 del 14.01.2017 redatta dalla squadra di protezione civile SF947 con esito: "richiesta sopralluogo AeDES" dell'immobile sito in Cingoli via Roma 27;

- Visto l'esito del sopralluogo relativo all'edificio sito in **Cingoli via Roma 27, (Foglio catastale n. 90 p.la 49, n. aggregato sisma 0162200)** consistente in:

- scheda **AeDES n. 02 del 01/03/2017**, redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. 1999** che ha stabilito l'esito di agibilità di livello "B" con provvedimenti, evidenziando quanto segue:

- 1) *Rischio esterno dato da probabile crollo di parte edificio 2 in giardino interno e strada sottostante.*
- 2) *Puntellatura controsoffitti cucina e camera piano secondo.*
- 3) *Puntellatura muro camera da letto appartamento secondo piano confinante con civico 31.*

- Vista la dichiarazione di proprietà dei Sig.ri: **BORGOFORTE GRADASSI ANTONIO, BORGOFORTE GRADASSI DANIELE, PELACCIA IOLANDA;**

- Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

ORDINA

La **NON UTILIZZABILITA'** dell' edificio sito in Cingoli, **via Roma 27 (Foglio catastale n. 90 p.lla 49, n. aggregato sisma 0162200)**, inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa accedere sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di proprietaria dell'immobile alla Sig.ra :

- 1) **BORGOFORTE GRADASSI ANTONIO**, nato a **Cingoli il 12.08.1951** e residente a Cingoli, **via San Giuseppe 18.**
- 2) **BORGOFORTE GRADASSI DANIELE**, nato a **Cingoli il 27.06.1954** e residente a Cingoli, **via Roma 27.**
- 3) **PELACCIA IOLANDA**, nata a **San Valentino in Abruzzo Citeriore il 09.06.1926** e residente a Cingoli, **via Roma 27.**

- di trasmettere la presente ordinanza a :

- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
- Protezione Civile Regione Marche ;
- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL SINDACO

(Dr. Filippo Saltamartini)

URB/Enrico Vitali Guardianelli

URB/Emanuele Brunacci