



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 – P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 – fax 0733 602961 – e-mail: urbanistica@comune.cingoli.mc.it

IV SETTORE UFFICIO TECNICO

(URBANISTICA-SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA-AMBIENTE)

Al "B"

Cingoli 19.11.2018

Alla Giunta
Sede

Oggetto : Piano di Lottizzazione per attrezzature ricettive - RI - in località Campana

In allegato alla presente, si trasmette il progetto di Lottizzazione per Attrezzature Ricettive "RI", in località Campana, redatto dall'Ing. Michele Baleani e dal Geom. Roberto Marchegiani su proprietà del Sig. Michele Vitali e distinta catastalmente al Foglio n. 58 part. 75 e 200 per una superficie di 18850 mq. .

L'intervento previsto ricade in un'area destinata dal PRG vigente in Zona per Attrezzature Pubbliche d'uso e/o di interesse pubblico, di tipo "RI", (*Zone per attrezzature ricettive*) e "R2", (*Zona per attrezzature ricreative e/o di ristoro*), ai sensi dell'art.38 e 39 delle NTA del PRG.

Lo sviluppo dell'area prevista in progetto espressamente destinata a residences, risulta conforme all'art. 38 e alla NB 304 (variante n. 50) delle NTA del PRG vigente approvate con D.G.P. n. 285 del 26.11.2014.

Il Progetto dopo aver acquisito i prescrittivi pareri Asur e dell'ex Genio civile, pervenuti rispettivamente in data 23.07.2018 n.di prot.12915 e in data 31.10.2018 n. di prot.18959 , per completare la prima parte dell'iter Amministrativo previsto dall'art. 30 della L.R. 34/92, dovrà essere adottato dalla Giunta Municipale, pubblicato e contestualmente trasmesso alla Provincia di Macerata, per formulare eventuali osservazioni ai sensi dell'art.24, comma 2, della L.47/85.

Il Funzionario
(Ing. Emanuele Brunacci)

