

Protocollo

Bollo

Al Comune di
CINGOLI

**OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale
Pubblica (ERP)**

(LR 36 del 16/12/2005 e s.m.i./Regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di ERP)

- Bando Generale di concorso del _____
 Bando Speciale di concorso del _____

Il sottoscritto _____ nato a
_____ il _____ residente a
_____ in Via _____ n. _____, C.F.
_____ Tel. N. _____ Attività lavorativa
_____;

sotto la sua personale responsabilità e con sapevole della responsabilità penale prevista dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni (art. 76 TU approvato con DPR 445/2000);

CHIEDE

Di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di ERP adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (definito ai sensi dell'art. 2, comma 1 lett. c) della L.R. n. 36 del 16/12/2005 e dal vigente Regolamento comunale), identificato come segue (la sottostante tabella equivale a dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante lo stato di famiglia al momento della presentazione della domanda e la composizione del nucleo familiare per il quale è richiesta l'assegnazione):

N. ord.	Cognome e Nome	Parentela	Data di nascita	Luogo di nascita	Attività lavorativa
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

DICHIARA

- A1)** di essere cittadino italiano o di un Paese appartenente all'Unione Europea (specificare nazionalità) _____
ovvero
- A2)** di essere cittadino di Paese non aderente all'Unione Europea (specificare nazionalità _____) titolare di
- Permesso di soggiorno UE per soggiornanti lungo periodo
 - permesso di soggiorno di durata biennale;
- A BIS - 1)** di avere la residenza nell'ambito del territorio regionale da almeno cinque anni consecutivi - indicare i Comuni di residenza:

_____ ;
ovvero
- A BIS - 2)** di prestare attività lavorativa nell'ambito del territorio regionale da almeno cinque anni consecutivi - indicare i Comuni e i luoghi di lavoro:

_____ ;
- B1)** di avere la residenza anagrafica nel Comune di Cingoli in via _____ n. civico _____ ;
ovvero
- B2)** di prestare attività lavorativa nel Comune di Cingoli presso _____
- C)** di non essere titolare di una quota superiore al 50 % del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili. Il requisito si considera posseduto nel caso in cui il titolare del diritto reale non abbia la facoltà di godimento dell'abitazione per effetto di provvedimento giudiziario. I criteri per l'individuazione delle modalità di attestazione di tale requisito sono definiti dalla Giunta regionale con Deliberazione n. 391 del 08/04/2019 (produzione di conforme certificazione Isee).
- D)** che il valore ISEE del proprio nucleo familiare (anno di imposta 2018) è pari ad € _____ ;
e, quindi, di avere una situazione economica del nucleo familiare (anno di imposta 2018), calcolato secondo i criteri stabiliti dal DPCM 159/2013, non superiore al limite vigente di € 11.768,00, aumentato del 20% per nuclei familiari monopersonali (per un importo pari ad € 14.121,60), come determinato dal Decreto del Dirigente Regione Marche P.F. Urbanistica, paesaggio, informazioni territoriali, Edilizia ed Espropriazione n. 2/UPT del 20/01/2020;

- E)** di non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno;
- che tutti i componenti del nucleo familiare sopra indicato, per il quale si chiede l'assegnazione, possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere C) ed E).

Cingoli li _____

FIRMA

DICHIARAZIONI DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE E OGGETTIVE DEL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE PER L'ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI
(BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO)

Il sottoscritto richiedente _____, ai sensi del citato art. 76 del T.U. approvato con D.P.R. 445/2000,

dichiara

inoltre di trovarsi nelle seguenti condizioni previste dall'allegato A) della L.R. n. 22 del 27/12/2006 e successive modifiche ed integrazioni, che danno diritto all'attribuzione del relativo punteggio:

a) CONDIZIONI SOGGETTIVE

- Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai numeri 3 e 8 di cui alle condizioni soggettive.

DESCRIZIONE				Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria definitiva
1 Reddito ISEE (da 2 a 5 punti)							
Componenti nucleo familiare	Fino al 50% del limite di accesso Isee - € 5.860,50	Fino al 75% del limite di accesso Isee - € 8.790,75	Fino a € 11.721 limite accesso Isee				
1 persona	4	3	2				
2 persone	4,20	3,20	2,20				
3 persone	4,40	3,40	2,40				
4 persone	4,60	3,60	2,60				
5 persone	4,80	3,80	2,80				
6 o più persone	5	4	3				
2 Numero componenti il nucleo familiare (da 1 a 3 punti)							
Nucleo familiare composto da una persona				<input type="checkbox"/> Punti 1			
Nucleo familiare composto da due persone				<input type="checkbox"/> Punti 2,25			
Nucleo familiare composto da tre persone				<input type="checkbox"/> Punti 2,50			
Nucleo familiare composto da quattro persone				<input type="checkbox"/> Punti 2,75			
Nucleo familiare composto da cinque o più persone				<input type="checkbox"/> Punti 3			
3 Presenza di persone anziane (con età superiore ai 65 anni) nel nucleo familiare richiedente (da 1 a 3 punti)							
Presenza di un anziano nel nucleo familiare				<input type="checkbox"/> Punti 1			
Presenza di due anziani nel nucleo familiare				<input type="checkbox"/> Punti 2			

Presenza di tre o più anziani nel nucleo familiare	<input type="checkbox"/> Punti 3			
4				
Presenza di uno o più portatori di handicap, certificata dalle competenti autorità, nel nucleo familiare (da 2 a 5 punti) I punteggi di cui alle seguenti Tabelle A e B non sono cumulabili; in caso di possesso di ambedue le tipologie di handicap, verrà presa in considerazione la tabella più favorevole per il nucleo familiare del richiedente.				
Tabella A				
a) Presenza nel nucleo familiare di n. 1 componente con invalidità dal 35% al 66 % oppure minore di età in situazione di handicap senza diritto all'indennità di frequenza	<input type="checkbox"/> Punti 2			
b) Presenza nel nucleo familiare di n. 1 componente con invalidità dal 67% al 100 % oppure 1 componente in situazione di handicap di cui alla L.104/92 con carattere di permanenza oppure minore di età con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età (Art. 2 L. 118/71) con diritto all'indennità di frequenza	<input type="checkbox"/> Punti 3			
c) Presenza nel nucleo familiare di n. 1 componente con invalidità del 100 % con diritto all'indennità di accompagnamento oppure 1 componente in condizione di handicap in situazione di gravità ai sensi dell'art. 3, comma 3, L. 104/92 oppure minore di età con diritto all'indennità di accompagnamento (L.508/1988)	<input type="checkbox"/> Punti 4			
d) Presenza nel nucleo familiare di 2 o più componenti nelle situazioni di cui alle lettere b) e c)	<input type="checkbox"/> Punti 5			
Tabella B				
Presenza di un portatore di handicap con carattere di permanenza	<input type="checkbox"/> Punti 2			
Presenza di un portatore di handicap grave con carattere di permanenza	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Presenza di due o più portatori di handicap gravi con carattere di permanenza	<input type="checkbox"/> Punti 5			
5				
Presenza di minori di età non superiore a 14 anni nel nucleo familiare (da 0,50 a 3 punti)				
Presenza nel nucleo familiare di un minore di età non superiore ad anni 14	<input type="checkbox"/> Punti 0,50			
Presenza nel nucleo familiare di due minori di età non superiore ad anni 14	<input type="checkbox"/> Punti 1			
Presenza nel nucleo familiare di tre minori di età non superiore ad anni 14	<input type="checkbox"/> Punti 2			
Presenza nel nucleo familiare di quattro o più minori di età non superiore ad anni 14	<input type="checkbox"/> Punti 3			
6				
Nucleo familiare monoparentale con minori a carico (da 2 a 4 punti)				
Nucleo monoparentale con un figlio minore a carico	<input type="checkbox"/> Punti 2			
Nucleo monoparentale con due figli minori a carico	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Nucleo monoparentale con tre o più figli minori a carico	<input type="checkbox"/> Punti 4			
7				
Nucleo familiare composto esclusivamente da giovani di età non superiore a 30 anni (da 2 a 4 punti)				
Nucleo familiare composto esclusivamente da un componente giovane di età inferiore a 30 anni	<input type="checkbox"/> Punti 2			

Nucleo familiare composto esclusivamente da due componenti giovani di età inferiore a 30 anni	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Nucleo familiare composto esclusivamente da tre o più componenti giovani di età inferiore a 30 anni	<input type="checkbox"/> Punti 4			
8 Nucleo familiare composto esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni, anche soli (da 2 a 4 punti)				
Nucleo familiare composto esclusivamente da una persona anziana	<input type="checkbox"/> Punti 4			
Nucleo familiare composto esclusivamente da due persone anziane	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Nucleo familiare composto esclusivamente da tre o più persone anziane	<input type="checkbox"/> Punti 2			
9				
Presenza in precedenti graduatorie per assegnazione di alloggi di ERP, anche di altri Comuni (0,50 punti per anno per un massimo di 10 anni a ritroso dalla data di pubblicazione del presente bando) INDICARE COMUNI _____	Punti _____			
10				
Residenza continuativa nel Comune di Ciagoli (0,25 punti per ogni anno superiore al decimo fino al ventesimo, a ritroso dalla data di pubblicazione del presente bando)	Punti _____			

b) CONDIZIONI OGGETTIVE

- Non sono cumulabili fra loro i punteggi di cui ai numeri 1. 2. 3. e 4 delle condizioni oggettive

DESCRIZIONE	Punteggio richiesto	Punteggio assegnato in sede istruttoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria provvisoria	Punteggio assegnato in sede di graduatoria definitiva
1 Abitazione in alloggio improprio da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando (da 2 a 4 punti)				
Abitazione in alloggio improprio da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
Abitazione in alloggio improprio da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Abitazione in alloggio improprio da almeno 3 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 4			
2 Abitazione in alloggio ant igienico da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando (da 1 a 2 punti)				
Abitazione in alloggio ant igienico da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			
Abitazione in alloggio ant igienico da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
3 Abitazione in alloggio inadeguato da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando (da 1 a 2 punti)				
Abitazione in alloggio inadeguato da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			
Abitazione in alloggio inadeguato da almeno 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
3 bis				
Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di un portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. (da 1 a 2 punti)				
Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile da parte di un portatore di handicap da almeno 1 anno antecedente alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			

Abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile da parte di un portatore di handicap da almeno 2 anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
4 Sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica (da 1 a 3 punti)				
abitazione in alloggio procurato a titolo precario da meno di 2 anni alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 1			
abitazione in alloggio procurato a titolo precario da 2 a 4 anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
abitazione in alloggio procurato a titolo precario da 4 o più anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 3			
5 Abitazione in alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi (da 2 a 4 punti) a) a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi i casi di morosità incolpevole; b) a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria; c) a seguito di ordinanza di sgombero; d) a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e il richiedente sia la parte soccombente ai sensi ai sensi del comma 2 dell'art. 20 septies della L.R 36/2005.				
Esecuzione del rilascio fissata entro 6 mesi dalla pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 4			
Esecuzione del rilascio fissata entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 3			
Esecuzione del rilascio fissata oltre l'anno dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/> Punti 2			
PUNTEGGIO TOTALE				

Il sottoscritto _____ allega alla domanda i seguenti documenti:

- Attestazione Isee (Redditi 2018) e DSU ai sensi del DPCM 159/2013 - *documento obbligatorio*;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio indicante le modalità di sostentamento del nucleo familiare in caso di Isee pari a zero - *documento eventuale*;
- Documentazione attestante il possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi previsto dall'articolo 11, comma 4, della L. 431/1998 al fine di ottenere un aumento del punteggio del 10 % con riferimento alle condizioni soggettive, n. 1 – Contratto di affitto o altro (Requisiti sono: Essere titolare in qualità di conduttore di contratto di locazione regolarmente registrato e stipulato ai sensi di legge; corrispondere un canone di locazione mensile esclusi gli oneri accessori, non superiore ad Euro 450,00; Essere conduttore di un appartamento di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9; Risiedere in forma continuativa nel territorio nazionale da almeno dieci anni ovvero da almeno cinque anni nella Regione Marche; Avere residenza anagrafica nel Comune di Cingoli e nell'alloggio per cui la richiesta si riferisce; Mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti la famiglia anagrafica, del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio, ubicato in qualsiasi località, adeguato alle esigenze della famiglia stessa; Essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione nel periodo di riferimento) - *documento obbligatorio*
- Copia documento di riconoscimento in corso di validità di tutti i componenti il nucleo familiare - *documento obbligatorio*;
- Copia del permesso di soggiorno di durata biennale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo per cittadini non appartenenti a Paesi dell'U.E. – *documento obbligatorio*;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione di Stato di famiglia storico, alla data di due anni antecedenti la scadenza del bando – ____/2020 - *documento obbligatorio*;
- Attestazione, in caso di presenza di uno o più portatori di handicap nel nucleo familiare, riportante il grado di invalidità, ovvero copia della richiesta di accertamento presentata agli Organi competenti (*documento eventuale*);
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione di Stato civile ai fini del riconoscimento della condizione di nucleo monoparentale con allegata documentazione ulteriore (Sentenza di separazione o divorzio, Condizione di Ragazza Madre...) - *documento eventuale*;

- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito alla presenza in precedenti graduatorie di alloggi di ERP, nel Comune di Cingoli e in altri Comuni - *documento eventuale*;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione di residenza continuativa nel Comune di Cingoli - *documento eventuale*;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito a prestazione di attività lavorativa nel Comune di Cingoli, comprovata da contratto di lavoro, in difetto del requisito di residenza -- *documento eventuale*;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà attestante la residenza continuativa o la prestazione di attività lavorativa nell'ambito del territorio regionale da almeno 5 anni consecutivi - *documento eventuale*;
- Documentazione attestante le condizioni oggettive di abitazione in un alloggio inadeguato e/o improprio e/o antigienico, ai sensi degli artt. 4 e 5 del Regolamento comunale, da almeno 1 anno alla data di pubblicazione del bando - *documento eventuale*, o richiesta di sopralluogo; la condizione di inadeguatezza sarà accertata d'ufficio dal Comune, la condizione di improprietà e/o antigienicità dovrà essere comprovata mediante attestazione Asur;
- Documentazione attestante abitazione a titolo locativo in alloggio non accessibile, ai sensi della normativa in tema di barriere architettoniche, da parte di portatore di handicap che necessita per cause non transitorie della sedia a ruote, comprovata da apposita struttura sanitaria pubblica - *documento eventuale*;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio di sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica - *documento eventuale*;
- Documentazione attestante abitazione in alloggio da rilasciare e/o copia della documentazione comprovante rilascio e/o provvedimento esecutivo di rilascio dell'immobile (sfratto, verbale di conciliazione giudiziaria, ordinanza di sgombero, sentenza di separazione nel caso in cui il richiedente sia parte soccombente) - *documento eventuale*.

Cingoli, _____

FIRMA

INFORMATIVA E CONSENSO AI SENSI DEL D. LGS 196/2003 E DEL REG. UE 2016/679 RELATIVI ALLA
PROTEZIONE DELLE PERSONE FISICHE CON RIGUARDO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI, NONCHE'
ALLA LIBERA CIRCOLAZIONE DI TALI DATI

Il Comune di Cingoli, titolare del trattamento, tratterà i dati liberamente conferiti dai richiedenti, nell'osservanza delle medesime norme, in maniera informatizzata e/o manuale E per le finalità sopra indicate, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento (UE) 2016/679. I richiedenti potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 rivolgendosi all'Ufficio Responsabile del trattamento: Comune di Cingoli, Servizi sociali, c/o Sede Civica.

Ricevuta l'informativa sui miei dati personali, in base al D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come adeguato al Regolamento UE n. 2016/679 preso atto dell'informativa, acconsento, al trattamento dei miei dati esclusivamente per la presente procedura.

Cingoli, _____

FIRMA

COMUNE DI CINGOLI

Attesto che il dichiarante Sig. _____ identificato
mediante _____, previa ammonizione sulla responsabilità
penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi del citato art. 76 del T.U.
approvato con D.P.R. 445/2000, ha reso e sottoscritto in mia presenza la su estesa dichiarazione.

Cingoli, _____

L'INCARICATO DEL SERVIZIO