

COSMARI SRL - TOLENTINO

Prot. n. 07049/2019

Tolentino, li 27/06/2019

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Cosmari Srl intende procedere all'espletamento di una indagine di mercato volta alla individuazione di operatori economici qualificati e potenzialmente interessati ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento della *"Concessione di costruzione e gestione di un impianto per lo sfruttamento energetico del biogas, prodotto dalla discarica per rifiuti non pericolosi ubicata nel Comune di Cingoli (MC) – Località Fosso Mabiglia"*.

La presente procedura è indetta ai sensi dell'art. 36, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., delle Linee guida A.N.AC. n. 4 del 2016 e del vigente *"Regolamento delle procedure di realizzazione ed esecuzione di opere, lavori, forniture e servizi, nonché per la cessione di beni da parte di COSMARI"*.

Il presente avviso è quindi finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte di operatori economici qualificati ai sensi di legge, da invitare successivamente alla gara, mediante procedura negoziata, per l'affidamento della concessione in oggetto.

Cosmari Srl si riserva comunque la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento della concessione secondo la sua insindacabile decisione, senza che gli operatori che abbiano eventualmente manifestato interesse possano avanzare diritti di sorta.

a) **Ente concedente:** COSMARI SRL - Località Piane di Chienti - 62029 Tolentino (MC) - tel. 0733/203504 - fax 0733/204014 – sito web: www.cosmarimc.it - e-mail: m.procaccini@cosmarimc.it – e-mail certificata: pec@cosmari-mc.it.

b) **Oggetto della concessione:**

La Concessione ha per oggetto la progettazione esecutiva, la realizzazione nonché la gestione funzionale ed economica di un impianto di sfruttamento con finalità di recupero energetico del biogas prodotto nella discarica per rifiuti non pericolosi ubicata in località Fosso Mabiglia nel Comune di Cingoli (MC).

Il concessionario sarà tenuto, tra l'altro, a:

1. presentare, entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione dell'efficacia dell'aggiudicazione, il progetto esecutivo dell'impianto per lo sfruttamento energetico del biogas. La progettazione deve essere tale da evitare che le opere previste, sia in fase di costruzione che in quella di gestione, non interferiscano con la gestione operativa della discarica e non comportino, in nessun caso, l'interruzione dello smaltimento dei rifiuti. Cosmari Srl si riserva pertanto la facoltà di richiedere al concessionario modifiche ai progetti che comportino la violazione di tali condizioni. Il progetto esecutivo dovrà comprendere tutti gli elaborati di cui alla vigente legislazione in tema di opere pubbliche (artt. 33 e segg. DPR 207/2010). La realizzazione del progetto sarà in ogni caso subordinata alla approvazione da parte dei competenti uffici della Provincia di Macerata.
2. realizzare, entro 120 giorni naturali e consecutivi dall'approvazione del progetto esecutivo, le opere necessarie per la valorizzazione energetica del biogas già estratto. In particolare, dovrà essere installata ed avviata la Centrale di Recupero in conformità al progetto esecutivo approvato;
3. predisporre e presentare i documenti necessari per richiedere tutte le autorizzazioni previste ai sensi della normativa vigente;
4. provvedere alla realizzazione di tutte le opere necessarie all'allacciamento agli impianti del Gestore di rete locale;
5. provvedere al collegamento dell'impianto alla rete di distribuzione in media tensione;
6. provvedere alla gestione dell'impianto di recupero energetico, secondo le normative vigenti, incluse le normative in materia di sicurezza, le prescrizioni delle autorizzazioni rilasciate e le prescrizioni del Gestore della rete locale;
7. garantire il supporto tecnico all'Ente concedente, al fine di ottimizzare la gestione e manutenzione della rete di captazione del biogas che rimangono a suo carico;
8. realizzare tutti i monitoraggi/controlli previsti per legge e che abbiano attinenza al recupero energetico del biogas, incluse eventuali integrazioni che la Provincia di Macerata o gli Enti di controllo dovessero

prescrivere;

9. predisporre e presentare all'Ente concedente, entro 60 giorni dalla comunicazione di efficacia dell'aggiudicazione, i Piani di gestione, manutenzione e reperibilità con le tempistiche di intervento. L'affidamento avviene sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica predisposto dall'Ente concedente; il documento è messo a disposizione dei soggetti interessati alla manifestazione e consultabile sul sito web www.cosmarimc.it.

c) Importo della concessione:

A titolo indicativo, si stimano i seguenti costi di investimenti e di gestione dell'impianto IVA esclusa:

COSTI DI REALIZZAZIONE	
GE Jenb 208 potenza 330 KW usato incluso deumidificatore	€ 150.000,00
Opere civili platea GE ed opere minori	€ 10.000,00
Quadri Elettrici, oneri allaccio e cabina	€ 60.000,00
TOTALE € 220.000,00	

COSTI DI GESTIONE	
Manutenzione ordinaria	€ 40.000,00
Manutenzione straordinaria programmata (72000 ore)	€ 317.000,00
Lubrificanti	€ 112.000,00
Consulenze e monitoraggi e spese fisse di commessa	€ 26.000,00
TOTALE € 495.000,00	

La presente concessione è priva di oneri a carico dell'Ente concedente, che mette a disposizione il sito, il biogas, la Centrale di estrazione e combustione per consentire l'alimentazione del biogas al gruppo di recupero energetico installato dal Concessionario, mentre tutti gli altri oneri necessari per la progettazione, acquisizione delle autorizzazioni, costruzione, gestione e smantellamento al termine del periodo di esercizio dell'impianto sono a carico del Concessionario, che riconoscerà all'Ente concedente una percentuale del ricavo lordo, così come previsto dalla documentazione posta a base di gara.

d) Luogo di esecuzione dei lavori:

Discarica per rifiuti non pericolosi in Località Fosso Mabiglia nel Comune di Cingoli (MC).

e) Requisiti dei candidati alla manifestazione: operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/16, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri della U.E. alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice dei contratti, in possesso dei seguenti requisiti:

- di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- di idoneità professionale: Certificato della CCIAA con iscrizione per attività inerente l'oggetto della concessione;
- di capacità economica e tecnico organizzativa:

A. capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento ovvero **€. 35.750,00** (euro trentacinquemilasettecentocinquanta/00); il requisito può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto;

B. svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello oggetto della concessione, per un importo medio, al netto di IVA, non inferiore al 5% dell'investimento previsto ovvero **€. 35.750,00** (euro trentacinquemilasettecentocinquanta/00); per affini devono intendersi i servizi che prevedano un oggetto contrattuale analogo a quello della presente gara di concessione, vale a dire servizi che prevedano, alternativamente, la costruzione o la gestione o lo sfruttamento economico di impianti di recupero energetico;

C. svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello oggetto della concessione, per un importo non inferiore al 2% dell'investimento previsto ovvero **€. 14.300,00** (euro quattordicimilatrecento/00); per affini devono intendersi i servizi che prevedano un oggetto contrattuale analogo a quello della presente gara di concessione, vale a dire servizi che prevedano, alternativamente, la costruzione o la gestione o lo sfruttamento economico di impianti di recupero energetico. Detto requisito non è frazionabile e dunque, deve essere posseduto per intero dall'operatore singolo o da uno degli operatori raggruppati o consorziati.

Ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.P.R. 207/10, ove il concorrente non fosse in possesso dei

requisiti di cui alle lettere B) e C), in alternativa, dovrà possedere il requisito di cui alla lettera A) in misura pari a 2 (due) volte l'importo previsto per il capitale sociale (o patrimonio netto) (€. 71.500,00 (settantunomilacinquecento/00);

- D. Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del d.P.R. 207/10, la qualificazione per attività di costruzione ovvero per attività di progettazione e costruzione, per la categoria OG9 classifica adeguata ai lavori da realizzare:

Il concorrente deve essere in possesso della qualificazione SOA solamente se intende eseguire direttamente i lavori, in tutto o in parte. In caso contrario, il concessionario è tenuto ad appaltare i lavori ad operatori economici qualificati, nel rispetto delle disposizioni del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- E. Certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, per attività inerenti l'oggetto della presente concessione;

- F. Requisiti dei progettisti:

- iscrizione al competente Albo professionale;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/16 e s.m.i.;
- avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni di servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) d.lgs. 50/16 relativi a lavori appartenenti alle categorie e classi (IB.06 – Impianti) cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo complessivo non inferiore ad €. 40.627,02.

- f) **Domanda di partecipazione:** La domanda di manifestazione di interesse, redatta preferibilmente secondo il modello **Allegato 1**, dovrà pervenire entro e non oltre le ore **12 del giorno 25/07/2019** unicamente tramite pec all'indirizzo pec@cosmari-mc.it con l'oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA GARA PER AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO PER LO SFRUTTAMENTO ENERGETICO DEL BIOGAS"**.

La manifestazione di interesse deve essere corredata da fotocopia fronte/retro, non autenticata, di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore (del legale rappresentante dell'operatore economico, ovvero, in caso di costituenda associazione temporanea, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico raggruppando), con cui il medesimo, oltre ad indicare la sede sociale dell'impresa, il recapito telefonico ed il fax, dichiara testualmente di possedere i requisiti richiesti dal presente avviso. Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte e non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. **N.B.:** Alla Manifestazione di interesse non deve essere allegata alcuna offerta economica, pena l'esclusione del candidato.

Tutti gli operatori interessati, in regola con i requisiti di partecipazione, saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare offerta nella successiva procedura negoziata.

- g) **Criterio di aggiudicazione:** la procedura negoziata eventualmente promossa dal Cosmari Srl sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sulla base di elementi e sub-elementi di valutazione delle offerte specificate nella documentazione di gara.

Resta inteso che le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo Cosmari Srl e conseguentemente i candidati non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura in caso di mancato invito.

- h) **Trattamento dei dati personali:** i dati raccolti saranno trattati ai sensi del GDPR n. 2016/679; si informa inoltre che i dati forniti dai concorrenti nel procedimento saranno oggetto di trattamento, da parte della Stazione Appaltante (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura.
- i) **Pubblicazione:** il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Tolentino e Cingoli (MC), sul sito aziendale di Cosmari Srl www.cosmarimc.it, su un quotidiano nazionale e in Gazzetta Ufficiale.

- j) **Informazioni:** per informazioni e chiarimenti in merito alla presente procedura il Referente è Massimo Procaccini, che può essere contattato al seguente indirizzo: m.procaccini@cosmarimc.it
PEC: pec@cosmari-mc.it.
- k) **Organismo responsabile procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche - 60121 Ancona.
- l) **Responsabile del procedimento:** Ing. Giuseppe Giampaoli.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Giuseppe GIAMPAOLI)



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
(D.P.R. 445/2000)

Spett.le
Cosmari Srl
Località Piane di Chienti
62029 Tolentino (MC)

OGGETTO: Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento della "Concessione di costruzione e gestione di un impianto per lo sfruttamento energetico del biogas, prodotto dalla discarica per rifiuti non pericolosi ubicata nel Comune di Cingoli – Località Fosso Mabiglia".

Il sottoscritto nato il a
.....residente a Via
.....codice fiscale in qualità di
..... dell'impresa con
sede legale in Via
.....codice fiscale P.IVA
..... Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste
dalla normativa vigente: PEC ai sensi e per gli
effetti dello "Avviso di manifestazione di interesse" pubblicato da Cosmari Srl

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento della concessione di cui all'oggetto e
pertanto

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali
previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni
mendaci ivi indicate:

- di possedere i requisiti di ordine generale, di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016;
- di possedere i requisiti di idoneità professionale: Certificato della CCIAA con iscrizione per
attività inerente l'oggetto della concessione;
- di possedere i requisiti di capacità economica e tecnico-organizzativa:

A. capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento ovvero €. 35.750,00
(euro trentacinquemilasettecentocinquanta/00); il requisito può essere dimostrato anche attraverso il
patrimonio netto;

B. svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello oggetto della concessione, per un
importo medio, al netto di IVA, non inferiore al 5% dell'investimento previsto ovvero €. 35.750,00
(euro trentacinquemilasettecentocinquanta/00); per affini devono intendersi i servizi che prevedano un
oggetto contrattuale analogo a quello della presente gara di concessione, vale a dire servizi che
prevedano, alternativamente, la costruzione o la gestione o lo sfruttamento economico di impianti di
recupero energetico;

C. svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello oggetto della
concessione, per un importo non inferiore al 2% dell'investimento previsto ovvero €. 14.300,00
(euro quattordicimilatrecento/00); per affini devono intendersi i servizi che prevedano un oggetto
contrattuale analogo a quello della presente gara di concessione, vale a dire servizi che prevedano,
alternativamente, la costruzione o la gestione o lo sfruttamento economico di impianti di recupero
energetico. Detto requisito non è frazionabile e dunque, deve essere posseduto per intero dall'operatore
singolo o da uno degli operatori raggruppati o consorziati.

In alternativa ai requisiti di cui alle lettere B) e C), il concorrente dichiara di possedere il requisito di cui alla lettera A) in misura pari a 2 (due) volte l'importo previsto per il capitale sociale (o patrimonio netto) (€ 71.500,00).

D. Attestazione SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del d.P.R. 207/10, la qualificazione per attività di costruzione ovvero per attività di progettazione e costruzione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da realizzare:

In alternativa il concorrente privo della qualificazione SOA si impegna ad appaltare i lavori ad operatori economici qualificati, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

E. Certificazione del sistema di qualità UNI EN ISO 9001:2015, in corso di validità, per attività inerenti l'oggetto della presente concessione;

F. Requisiti dei progettisti:

- iscrizione al competente Albo professionale;

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/16 e s.m.i.;

- avvenuto espletamento negli ultimi cinque anni di servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, comma 1, lett. vvvv) d.lgs. 50/16 relativi a lavori appartenenti alle categorie e classi (IB.06 – Impianti) cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo complessivo non inferiore ad €. 40.627,02;

- di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo Cosmari Srl, che sarà libera di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

-

_____, li _____

TIMBRO e FIRMA

N.B. La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità del sottoscrittore