



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 63011 - P. IVA 022810063

tel. 0733 804511 - fax 0733 822811 - e-mail: comune@cingoli.macerata.it

n° 45 R.O.

19/04/2017

Oggetto: Opere di pronto intervento sull'edificio in fraz. Troviggiano di Cingoli distinto in catasto al Foglio 94 Particella 138/sub 5-7.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Viste la segnalazione di pericolo per la pubblica incolumità, a causa dello stato di estrema latescenza dell'edificio sito in fraz. Troviggiano, via Manzoni,8, pervenute a questo Comune;

Visto il sopralluogo effettuato dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 10/04/2017 che ha appurato l'aggravamento della situazione di pericolo, tanto che una consistente porzione del tetto dell'edificio è crollata verso la proprietà privata sito sul retro;

Ritenuto che ormai gli interventi di consolidamento o in subordine di demolizione, atti a scongiurare il rischio di danni per la pubblica incolumità non sono più procrastinabili;

Considerato che le scosse sismiche recenti hanno compromesso ulteriormente la stabilità dell'edificio;

Visto l'art.107 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n°267/2000;

Visto l'art. 30 del D.Lgs 285/92 e ss.mm.

Visto l'art.44 lett.j dello statuto comunale deliberato dal C.C. con atto n° 55 del 2.10.2000 ed approvato ai sensi di legge;

ORDINA

Alla Sig.ra **Berdini Valentina**, nata a S.Elpidio a Mare il 26/04/1948 e residente a Montegranaro in via Elpidiense sud, n° 51, quale comproprietario dell'immobile in oggetto;

Al Sig. **Paoli Pierluigi** nato a Macerata il 21/02/1973 e residente a Montegranaro in via Elpidiense sud, n° 51, quale comproprietario dell'immobile in oggetto;

Di procedere entro il termine perentorio di gg.30 dalla notifica della presente ad eliminare ogni pericolo imminente per la pubblica incolumità;

Di comunicare a questo Comune l'avvenuta messa in sicurezza mediante dichiarazione di tecnico abilitato;

In caso di inadempimento l'Ufficio Tecnico Comunale provvederà alla messa in sicurezza dell'immobile in oggetto con successivo recupero delle spese sostenute nei modi e nei termini di legge;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai suddetti proprietari e che venga trasmessa al Corpo dei Vigili Urbani che ne cura l'esecuzione;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.4 della Legge 7/8/1990 n°241 è il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio e LL.PP. del Comune di Cingoli (MC).

Che avverso la presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica.

Il Responsabile U.T.C. - LL.PP.
(Ing. Fabrizio Santori)