



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

## DELIBERAZIONE COPIA della GIUNTA COMUNALE

N. 142 del Reg. Data 28-10-20

-----  
Oggetto: BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 - APPROVAZIONE PRO=  
GETTO DEFINITIVO - LAVORI DI COPERTURA E RIFACI=  
MENTO CAMPO DA CALCIO A 5, DEMOLIZIONE E RICOSTRU=  
ZIONE EX SPOGLIATOI PRESSO IMPIANTI SPORTIVI A.  
-----

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 13:10, nella sede del Comune di Cingoli, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

VITTORI MICHELE	Sindaco	P
Gigli Pamela	Assessore	P
Coppari Martina	Assessore	P
Nardi Cristiana	Assessore	P
Giannobi Gilberto	Assessore	P
Giovagnetti Luca	Assessore	A

Presenti 5

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale signor SABBATINI STELLA  
Il Presidente Signor VITTORI MICHELE in qualità di Sindaco dopo aver dichiarato aperta la seduta, per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 con cui è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165 recante "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";
- il decreto del Sindaco n. 8 del 31/07/2020, con decorrenza dal 01/08/2020 e il successivo decreto n.12 del 30/09/2020 con cui sono state conferite le attribuzioni dirigenziali connesse ai compiti, funzioni e responsabilità dell'Area Organizzativa 5<sup>^</sup> - Settore LL.PP. e Patrimonio;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.81 del 19/12/2019, e successive modifiche e integrazioni, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) annualità 2020/2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.82 del 19/12/2019, e successive modifiche e integrazioni, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020/2022 e relativi allegati di cui al decreto legislativo n. 118/2011;
- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 10/01/2020, e successive modifiche e integrazioni, di approvazione del piano esecutivo di gestione e piano dettagliato degli obiettivi e delle performance;
- l'articolo 1, comma 2, lettera a del D.L. 76/2020 cd. "Decreto semplificazioni", coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120;
- il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" in particolare l'art. 23;
- lo Statuto comunale, il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e il Regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo «Sport e Periferie» di cui all'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018;

Visto l'articolo 1, comma 182, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022» ha previsto che le risorse del "Fondo Sport e Periferie", di cui all'articolo 15 del decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9;

Preso atto che la domanda di partecipazione al bando dovrà essere presentata entro e non oltre il 30 Ottobre 2020, termine posticipato con determina del Capo del Dipartimento per lo sport del 18 settembre 2020 rispetto alla data iniziale del 30 Settembre, e

Tenuto conto che all'atto dell'inserimento della domanda deve essere necessariamente allegata la seguente documentazione:

- a) relazione descrittiva;
- b) stima dei costi di gestione e manutenzione su base annua dell'impianto oggetto dell'intervento e relativa sostenibilità;
- c) progetto definitivo o esecutivo, redatto ai sensi dell'art.23 del Codice Appalti;



# Comune di Cingoli

*Balcone delle Marche*

- d) verifica preventiva e validazione del livello di progettazione presentato, ai sensi dell'art.26 del Codice Appalti;
- e) delibera di approvazione dell'intervento, se il proponente è un ente pubblico;
- f) eventuali atti autorizzativi, pareri e altri atti comunque denominati, già rilasciati dagli enti competenti.
- Preso atto che la Giunta Municipale, in data 20/08/2020, ha indicato l'opportunità di adeguare e rigenerare alcune strutture facenti parte degli impianti sportivi A. Spivach;
  - Valutata quindi la possibilità di ampliare l'utilizzo e la fruizione degli impianti rinnovati da parte di più utenti e nel contempo alleggerire l'utilizzo intensivo del palazzetto dello sport, con notevoli vantaggi dal punto di vista gestionale, evitando sovrapposizioni e assembramenti, vista anche la particolare emergenza dovuta al Covid 19;
  - Definiti nello specifico i seguenti interventi da realizzare:
    - 1) Installazione di una struttura geodetica e rifacimento del campo da gioco per il calcio a 5 adiacente a parcheggio degli impianti;
    - 2) Demolizione e ricostruzione dei vecchi spogliatoi, ormai in disuso, attualmente destinati a deposito e locali tecnici;
    - 3) Realizzazione di una nuova struttura da destinarsi a palestra nella zona parcheggi dei vecchi spogliatoi;
  - Visto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016 è il Responsabile della 5<sup>a</sup> Area Organizzativa - Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Cingoli;
  - Vista la D.G.M. n.123 del 18/09/2020 con cui è stata disposta una variazione al P.E.G. relativo al triennio 2020/2022, al fine di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del progetto definitivo, per i sondaggi e per la relazione geologica dei lavori di rigenerazione e adeguamento degli impianti sportivi del campo da calcio A. Spivach;
  - Visto perciò che con determinazione n. 201 del 12/08/2020 è stato affidato all'Architetto Emanuele Marcotullio, (Codice Fiscale: MRCMNL75M22E388M - P.IVA 08025161004), iscritto all'Ordine degli Architetti di Ancona al n. 1406, con studio professionale in via Sardegna 15, 60030 Monsano (AN) l'incarico esterno nel rispetto delle disposizioni previste dal vigente Codice di contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per la redazione del progetto definitivo "Bando sport e periferie 2020 - lavori di demolizione e ricostruzione ex spogliatoi, copertura e rifacimento campo da calcio a cinque presso impianti sportivi A. Spivach. finalizzato alla presentazione della richiesta di finanziamento entro la data del 30 ottobre;
  - Dato atto inoltre che con determina n. 187 del 30/09/2020 sono stati affidati gli incarichi di redazione della relazione geologica-geotecnica e indagini geognostiche propedeutiche alla stessa, alla Geol. Elena Sorci - C.F. SRCLNE67C54D965X per l'importo di € 1.428 al lordo di oneri previdenziali e alla ditta Geodrill sas di Cerreto d'Esi P.IVA 02334920424 per l'importo di € 1.220 al lordo di IVA (22%);
  - Visto il progetto definitivo trasmesso dal tecnico incaricato il 23/10/2020 con protocollo n.16724 di importo complessivo pari a €. 1.090.000,00;
  - Considerato che ogni progetto potrà accedere ad un contributo di un importo massimo di €700.000 e che la concessione del suddetto finanziamento è subordinata ad una graduatoria che sarà stilata in base ad un punteggio determinato da: dettagli tecnici del progetto, grado di sostenibilità ambientale dello stesso, piani gestionali dell'impianto e impatto sociale della realizzazione del piano;



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- Tenuto conto che l'Amministrazione, in caso di finanziamento, potrà compartecipare alla spesa con un importo massimo di €. 100.000,00 con fondi del bilancio comunale annualità 2021;
- Visto perciò che è stato necessario suddividere in due stralci funzionali il progetto, il primo stralcio di €. 800.000,00 e il secondo stralcio di importo pari a €.290.000,00;
- Precisato che il primo stralcio riguarda le opere di rifacimento del campo da calcio a cinque, la realizzazione della nuova copertura del campo e la demolizione e ricostruzione degli ex spogliatoi; mentre il secondo stralcio riguarda la realizzazione di una nuova palestra, l'impianto di riscaldamento del campo da calcio coperto e la realizzazione dell'impianto fotovoltaico;
- Considerato che il primo stralcio, come individuato, risulta funzionale e la sua realizzazione garantisce l'utilizzo immediato delle strutture;
- Visto il quadro economico relativo agli interventi previsti nel progetto definitivo primo stralcio:

<b>QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO</b>					
<b>BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 INTERVENTO PRESSO CAMPO SPORTIVO SPIVACH</b>					
<b>A) SOMME PER LAVORI 1° STRALCIO</b>					
A1)	A Base di gara	A1.1 campo calcio a 5= 244.979,87 € A1.2 spogliatoi atleti= 255.500,42 € A1.3 spogliatoio arbitri= 78.912,06 €	A1.1 + A1.2 + A2.3 =		579.392,35 €
		Di cui Oneri per la Sicurezza 3%	17.381,77 €	3%	17.381,77 €
		Importo soggetto a ribasso	562.010,58 €		
		Ribasso 0,00%			
		importo ribassato			
A2)		importo lavori ribassato al lordo sicurezza			579.392,35 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>220.607,65 €</b>		
b1.1	IVA su A1.1		22%		53.895,57 €
b1.2	IVA su A1.2		10%		25.550,04 €
b1.3	IVA su A1.3		10%		7.891,21 €
b2	Spese tecniche progetto definitivo				14.300,00 €
b2.1	CNPAIA e IVA su Spese tecniche				572,00 €
b3	Spese tecniche progetto esecutivo + CSP-CSE				65.000,00 €
b3.1	CNPAIA e IVA su Spese tecniche				2.600,00 €
b4	Redazione relazione geologica				1.400,00 €
b4.1	EPAP e IVA su Spese tecniche				28,00 €
b5	Indagini e sondaggi geognostici				1.000,00 €
b5.1	IVA indagini e		22%		220,00 €
b6	Art. 113 D.Lgs50/2016		2%	su A1)	11.587,85 €
b7	Imprevisti e lavori in economia				29.969,66 €
b7.1	IVA imprevisti elavori in economia		22%		6.593,33 €
<b>TOTALE</b>					<b>800.000,00 €</b>

- Visto il quadro economico relativo agli interventi previsti nel progetto definitivo secondo stralcio:



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO					
BANDO SPORT E PERIFERIE 2020 INTERVENTO PRESSO CAMPO SPORTIVO SPIVACH					
A) SOMME PER LAVORI 2° STRALCIO					
A1)	A Base di gara	A2.1 palestra= 113947,45 € A2.2 riscaldamento campo a 5 + FTV= 90.000 €			203.947,45 €
		Di cui Oneri per la Sicurezza 3%	6.118,42 €	3%	6.118,42 €
		Importo soggetto a ribasso	197.829,03 €		
		Ribasso 0,00%			
		Importo ribassato			
A2)		Importo lavori ribassato al lordo sicurezza			203.947,45 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			86.052,55 €		
b1.1	IVA su A1.1		22%		44.868,44 €
b3	Spese tecniche progetto esecutivo + CSP-CSE				23.000,00 €
b3.1	CNPAIA e IVA su Spese tecniche				920,00 €
b6	Art. 113 DLgs50/2016		2%	su A1)	4.078,95 €
b7	Imprevisti e lavori in economia				10.807,51 €
b7.1	IVA imprevisti elavori in economia		22%		2.377,65 €
<b>TOTALE</b>					<b>290.000,00 €</b>

- Visto che viene approvato con la presente delibera in linea tecnica il progetto definitivo complessivo e si approva in questa sede il solo progetto definitivo del primo stralcio di importo pari a € 800.000,00;
- Visto il progetto definitivo primo stralcio presentato in data 23/10/2020 con protocollo n.16724 dal progettista incaricato composto dai seguenti elaborati:

- a) PA 00-01\_documentazione\_relazione paesaggistica
- b) PA 00-02\_documentazione\_relazione tecnica e illustrativa
- c) PA 00-03\_documentazione\_disciplinare descrittivo prestazionale
- d) PA 00-04\_documentazione\_capitolato speciale d'appalto
- e) PA 00-05\_documentazione\_relazione illustrativa e di calcolo
- f) PA 00-06\_documentazione\_relazione impianti tecnologici
- g) PA 00-07\_QTE
- h) PA 00-08\_CME
- i) PA 00-09\_elenco prezzi
- j) PA 00-10\_schema PSC
- k) PA 00-11\_stima incidenza sicurezza
- l) PA 01-01\_stralcio prg planimetria catastale
- m) PA 01-02\_stato di fatto piante prospetti sezioni
- n) PA 01-03\_stato di fatto\_documentazione fotografica
- o) PA 02-01\_planimetria generale
- p) PA 02-02\_planimetria
- q) PA 02-03\_livello fondazione corpo principale
- r) PA 02-04\_piano seminterrato
- s) PA 02-05\_livello fondazione corpi secondari
- t) PA 02-06\_piano terra
- u) PA 02-07\_prospetti
- v) PA 02-08\_sezioni
- w) PA 02-09\_livello fondazione campo calcio a 5
- x) PA 02-10\_piano terra campo calcio a 5
- y) PA 02-11\_sezione campo calcio a 5



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

z) PA 02-12\_viste prospettiche

- Visto il verbale di validazione sottoscritto dal responsabile del procedimento 27/10/2020;
- Visti:
  - la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
  - il D. Lgs. 23 giugno 2011, n.118, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*";
  - l'art. 3 della legge 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari;
  - Il decreto legislativo n. 50/2016 recante Codice dei contratti pubblici;
  - Il D.L. del 6 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120
  - Tutto ciò premesso e considerato,

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. Approvato con D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 26, comma 4, lett. i) dello Statuto comunale;

Visti i favorevoli pareri, resi sulla presente proposta di atto deliberativo, dal responsabile del settore proponente e dal responsabile dei servizi finanziari, ai sensi dell'Art. 49, comma 1 del TUEL.

A voti unanimi e favorevoli, resi palesemente

## DELIBERA

1. di APPROVARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, che ne costituiscono motivazione ai sensi della legge n. 241/1990;
2. di APPROVARE in linea tecnica il progetto definitivo complessivo per gli interventi di copertura campo da calcetto e rifacimento spogliatoi e realizzazione nuova palestra del complesso sportivo A. Spivach, redatto dall'**Architetto Emanuele Marcotullio**, di importo complessivo pari a **€ 1.090.000,00**;
3. di APPROVARE il progetto definitivo primo stralcio per gli interventi di copertura campo da calcetto e rifacimento spogliatoi del complesso sportivo A. Spivach, redatto dall'**Architetto Emanuele Marcotullio**, di importo complessivo pari a **€ 800.000**;
4. di PRENDERE ATTO che è stato acquisito il codice CUP: **J69I20000080005** per il primo stralcio;
5. di IMPEGNARSI in caso di finanziamento alla compartecipazione finanziaria di €100.000,00 con fondi propri sul bilancio annualità 2021;
6. di DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016 è il Responsabile della 5<sup>a</sup> Area Organizzativa - Settore LL.PP. e Patrimonio del Comune di Cingoli;



# *Comune di Cingoli*

*Balcone delle Marche*

7. di SPECIFICARE che la documentazione, indicata come allegata alla presente deliberazione, pur non materialmente collazionata alla stessa, deve intendersi allegata ad ogni effetto e viene depositata agli atti dell'Ufficio Segreteria;
8. di dare atto che la presente deliberazione verrà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n° 267/2000;

Indi, stante l'urgenza di provvedere, con separata unanime votazione, resa ai sensi dell'art.134 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n° 267/2000,

## **DICHIARA**

immediatamente eseguibile la presente deliberazione.



# Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

F.to VITTORI MICHELE

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SABBATINI STELLA

---

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e successive modifiche ed integrazioni, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 28-10-20.

Si attesta, inoltre, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, che copia della stessa è stata trasmessa con lettera n. 17088, in data 28-10-2020 ai Capigruppo Consiliari.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SABBATINI STELLA

Li, 28-10-20

---

## ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SABBATINI STELLA

Li, 28-10-2020

---

## ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è eseguibile dal momento della sua adozione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SABBATINI STELLA

Li, 28-10-2020

---

## ATTESTATO DI CONFORMITA'

Per copia conforme alla deliberazione originale

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

SABBATINI STELLA

Li,