Comune di Cingoli
"Balcone delle Marche"

C.A.P. 62011 – P.IVA 00129810438 tel. 0733 601911 – fax 0733 602981 – e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA
(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 66 Cingoli lì, 30.11.2016

ORDINANZA DI PRESCRIZIONE DI ESECUZIONE LAVORI DI UNA UNITA' IMMOBILIARE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO EFFETTUATO DAI VIGILI DEL FUOCO PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CINGOLI – **via Cavour,3**

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Rilevato che in conseguenza degli eventi sismici si è determinata una situazione di pericolo per il danneggiamento di alcuni fabbricati situati nel Comune di Cingoli con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli ;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

Visto l'esito del sopralluogo speditivo effettuato, in data 26.11.2016 su istanza dell'interessato **MAGGI Fabrizio** protocollo n. 20585 del 21.11.2016 , in qualità di proprietario, dell'immobile sito in Cingoli, via Cavour, 3, dai Vigili del Fuoco che hanno immediatamente intimato agli occupanti di adottare le seguenti precauzioni:

- Non affacciarsi dalle finestre dei locali ad uso ufficio prospicienti corso Garibaldi;

Valutato che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone occupanti ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità degli stessi;

Preso atto che nell'unità immobiliare sopra descritta sono presenti condizioni tali da consentirne l'uso in totale sicurezza dopo aver eseguito gli interventi sopra descritti;

Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;

Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

La necessità di adottare le precauzioni di seguito descritti:

- Non affacciarsi dalle finestre dei locali ad uso ufficio prospicienti corso Garibaldi;

nell'unità immobiliare dell'edificio sito in Cingoli, via Cavour,3;

ORDINA

L'esecuzione dei lavori sopra descritti nel più breve tempo possibile senza necessità di acquisire alcuna autorizzazione edilizia per la messa in sicurezza dell'unità immobiliare citata in premessa;

DISPONE

- che copia della presente ordinanza venga affissa sul portone di ingresso dell'unità immobiliare dell'edificio sito in Cingoli, via Cavour, 3;
- di notificare la presente ordinanza a :

1) **MAGGI Fabrizio** residente, in Macerata, **via G.Mameli,41/a**, in qualità di proprietario dell'immobile sopra descritto.

- di trasmettere la presente ordinanza a :
- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
- Prefettura di Macerata ;
- Protezione Civile Regione Marche ;
- Centro operativo comunale;
- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

COMUNE DI CINGOLI - Prov. Macerata

IL SINDACO
(Dr. Filippo Saltamartini)

LLPP/am