



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 117

Dalla Residenza Municipale li 27.11.2020

ORDINANZA DI INAGIBILITA' DI PORZIONE DELL' IMMOBILE SITO IN CINGOLI, VIA SANTA SPERANDIA 11.

IL SINDACO

Vista la richiesta della Sig.ra ANANIA Ada Badessa del Monastero di S. Sperandia;

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

Atteso che all'Ufficio Tecnico Comunale non era stata tempestivamente comunicata la scheda Aedes con relativa perizia giurata, identificativa del danno e che è venuto a conoscenza dello stato dell'immobile solo recentemente, tramite incontro con il tecnico incaricato dal Monastero di Santa Sperandia;

Visto l'esito della scheda AeDES del 12/09/2018 redatta dall' Ing. Gianfranco Ruffini **che ha stabilito l'esito di agibilità di livello: "B, edificio temporaneamente inagibile"** dell' immobile sito in Cingoli, Via Santa Sperandia 11, distinto al N.C.E.U. al Foglio n. 75, p.lla 41 **aggregato sisma 3091, edificio 001** con provvedimenti determinati successivamente dell'ing. Ruffini con perizia giurata del 14.09.2018 e nota n. 18080 del 12.11.2020 con cui specificava che la sola parte che ha causato l'inagibilità dell'edificio è quella al piano terzo;

Ritenuto che le condizioni di agibilità saranno ripristinate solo successivamente ai lavori definitivi;

- Vista il D.Lgs 1/2018;
- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DISPONE

- La **NON UTILIZZABILITA' TEMPORANEA** della porzione (terzo piano) di edificio in Cingoli, Via Santa Sperandia 11 (Foglio catastale n. 75 p.lla 41, **aggregato sisma 3091, edificio 001**),



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

ORDINA

- l'esecuzione dei lavori definitivi di riparazione dei danni dovuti al sisma;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di Badessa del Monastero alla Sig.ra :
1) **ANANIA Ada** residente in Cingoli via S. Sperandia, 11 presso il Monastero omonimo;

- di trasmettere la presente ordinanza a :
 - S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
 - Protezione Civile Regione Marche ;
 - Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL SINDACO
(Dr. Michele Vittori)

URB/Emanuele Brunacci