



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 02011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 601811 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA (SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 207

Dalla Residenza Municipale li 23.04.2018

ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA DI FABBRICATI A SEGUITO DI SOPRALLUOGHI AEDES E FAST PRESSO GLI IMMOBILI SITI IN LOCALITA' COLOGNOLA 5 - 5/A.

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

- Richiamata la scheda Fast n. 11 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: **"RICHIESTA AEDES"** dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 5 - 5/A.**
- Richiamata la scheda Fast n. 12 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: **"RICHIESTA AEDES"** dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 5 - 5/A**
- Richiamata la scheda Fast n. 13 del 09.06.2017 redatta dalla squadra di protezione civile MR227 con esito: **"SOPRALLUOGO NON ESEGUITO PER MANCATO ACCESSO"** dell' immobile sito in **Cingoli, località Colognola 5 - 5/A**

- Visto l'esito del sopralluogo relativo agli edifici siti in **Cingoli, località Colognola 5 - 5/A** consistente in:
 - scheda AeDES n. 01 del 30/06/2017 (Foglio catastale n. 29 p.la 221, sub. 2 n. e Foglio catastale n. 29 p.la 165, sub. 2 aggregato sisma 0061600), con destinazione d' uso abitativo, redatta dalla squadra di Protezione Civile n. 2352 che ha stabilito l'esito di agibilità di livello **"A, edificio agibile"**.
 - scheda AeDES n. 02 del 30/06/2017 (Foglio catastale n. 29 p.la 221, sub. 4 n. e Foglio catastale n. 29 p.la 165, sub. 6 aggregato sisma 0061700), con destinazione d' uso deposito, redatta dalla squadra di Protezione Civile n. 2352 che ha stabilito l'esito di agibilità di livello **"A, edificio agibile"**.
 - scheda AeDES n. 03 del 30/06/2017 (Foglio catastale n. 29 p.la 221, sub. 3 e sub. 6, aggregato sisma 0061700), con destinazione d' uso abitativo, redatta dalla squadra di Protezione Civile n. 2352 che ha stabilito l'esito di agibilità di livello **"B, edificio temporaneamente inagibile"**, con le seguenti prescrizioni:

1) Il danno alla copertura segnalato è costituito dalla rottura generalizzata dei fondelli di laterizio a rischio caduta e in parte già crollati. Il proprietario ha già provveduto a realizzare un rompi tratta metallico per limitare l' inflessione del solaio. Temporaneamente inagibile in toto fino a riparazione dell' intradosso del solaio di copertura

- Vista la richiesta di sopralluogo della Sig.ra: **FRANCIONI OLINDO;**
- Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601811 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sipg.net

- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

La **NON UTILIZZABILITA'** dell'edificio sito in **Cingoli, località Colognola 5/A (Foglio catastale n. 29 p.lla 221, sub. 3 e sub. 6, aggregato sisma 0061700)** inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa accedere sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di proprietari dell'immobile ai Sig.ri:
1) **FRANCIONI OLINDO**, nato a **Cingoli il 13.09.1947** e residente in Cingoli, **località Colognola 5/A**
2) **CERESOLI MARIA FRANCESCA**, nata ad **Apiro il 28.08.1954** e residente in Cingoli, **località Colognola 5/A**

- di trasmettere la presente ordinanza a :
 - S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
 - Protezione Civile Regione Marche ;
 - Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 90 giorni.

IL SINDACO
(Dr. Filippo Saltamartini)

URB/Enrico Vitali Guardianelli

URB/Emanuele Brunacci

