



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DETERMINAZIONE sett. Uff. TECNICO
Lavori Pubblici e Patrimonio
Numero 119 del 10-07-20

Reg. Gen. 330

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE INTERVENTO DI RIPRISTINO A GIBILITA' BIBLIOTECA-PINACOTECA COMUNALE - CONTRIBUTI MUSEI, BIBLIOTECHE ARCHIVI - D.G.R. 530/2019 D.G.R. 1410/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- ✓ gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 con cui è stato approvato il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- ✓ il decreto legislativo 30 marzo 2001 n.165 recante ";
- ✓ il decreto del Sindaco n. 18 del 16/12/2019, con decorrenza dal 30/12/2019, con cui sono state conferite le attribuzioni dirigenziali connesse ai compiti, funzioni e responsabilità dell'Area Organizzativa 5[^] - Settore LL.PP. e Patrimonio;
- ✓ l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrattare;
- ✓ l'articolo 36, comma 2 del Codice dei contratti che stabilisce, alla lettera c) per lavori di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, l'affidamento mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- ✓ il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante il "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" in particolare l'art. 23;
- ✓ Lo Statuto comunale, il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e il Regolamento di contabilità;

Premesso che:

nel periodo 24 Agosto-30 Ottobre 2016 il centro Italia è stato colpito da violenti eventi sismici che hanno danneggiato diversi edifici sia privati che pubblici ricadenti nel territorio del Comune di Cingoli;

questo Comune è proprietario di alcuni immobili danneggiati, tra i quali rientra la sede della biblioteca-pinacoteca comunale, edificio censito catastalmente al foglio 90, particella 333;

Visto il Decreto del Dirigente della P.F. Beni e attività culturali n. 147 del 23 maggio 2019, assunto all'Ente con protocollo n. 8975 del 24/05/2019, avente ad oggetto " legge regionale 30 dicembre 2018, n. 145 art. 1: *interventi di adeguamento/miglioramento sismico in musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura – ai sensi della Scheda n. 1 di cui alla D.G.R: n. 382 del 01/04/2019 e relativa prenotazione di impegno*";



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Visto il Decreto del Dirigente della P.F. Beni e attività culturali n.222 del 18/07/2019 con cui è stato concesso il contributo per la realizzazione dell'intervento di "Ripristino agibilità con interventi di miglioramento sismico Biblioteca/Pinacoteca" per un importo complessivo pari a €. 420.750,00;

Visto che il Comune di Cingoli ha provveduto alla sottoscrizione dell'Accordo con la Regione Marche approvato con D.G.M. n. 33 del 15/02/2019 finalizzato a definire impegni e modalità per la concessione e la erogazione del finanziamento per la realizzazione dell'intervento;

Richiamata la D.G.M. 114 del 01/07/2019 con cui è stato approvato l'Accordo ed è stato demandato al Rup l'avvio delle procedure necessarie alla realizzazione dell'intervento;

Visto che in seguito alle modifiche apportate dalla D.G.R. 1410 del 18/11/2019 alla D.G.R. 530 del 08/05/2019, per quanto riguarda le modalità di erogazione dell'acconto del finanziamento concesso, è stato redatto un addendum all'Accordo tra la Regione Marche e il Comune;

Richiamata la Determinazione n. 183 del 01/10/2019 con cui è stato affidato un incarico esterno per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza ai seguenti tecnici: arch. Francesco Maria Mogianesi; geom. Nicola Mogianesi; geom. Riccardo Vittori per l'importo complessivo di €.27.907,20 al netto CNPAIA e IVA;

Visto il progetto definitivo trasmesso dai tecnici al Comune in data 22/10/2019 per l'importo complessivo di €. 420.750,00;

Visto il quadro economico allegato al progetto:

a) Importo lavori edili	€	275.416,42
b) Importo restauro pittorico	€	18.084,19
c) Importo consolidamento camorcanna	€	15.894,39
Oneri speciali sicurezza	€	39.995,47
Oneri sicurezza inclusi	€	5.696,25
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori	10% €	30.939,50
Spese tecniche	€	27.907,20
CNPAIA	4% €	1.116,29
IVA su spese tecniche	22,00% €	6.385,16
Art. 113 D.Lgs 50/2016	€	6.187,90
Imprevisti e lav in economia (IVA compresa)	10% €	32.039,85
totale somme a disposizione	€	<u>111.355,00</u>
Totale progetto	€	<u>420.750,00</u>

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 06/12/2019 di approvazione del progetto di "Ripristino agibilità con interventi di miglioramento sismico Biblioteca/Pinacoteca per l'importo complessivo di €.420.750,00;



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

- Visto che con determinazione n.209 del 16/12/2019 è stato affidato l'incarico per il consolidamento del camorcanna e il restauro pittorico;
- Considerato che è necessario avviare l'esecuzione dei lavori edili previsti in progetto di importo pari a €. 275.416,42, di cui €. 231.914,94 per lavori a misura, €.5.171,54 per oneri della sicurezza inclusi e €.38.329,94 per oneri speciali per la sicurezza;
- Tenuto conto che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 si procederà all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando n. 10 (dieci) operatori economici;
- Visto che è necessario avviare la fase di indagine di mercato, propedeutica alla procedura di appalto per contrarre un operatore economico per l'esecuzione dell'opera pubblica in oggetto;
- Vista la seguente documentazione inerente all'avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse ai fini della costituzione dell'elenco di operatori economici da cui attingere, mediante sorteggio: Avviso; Modello per richiesta di inserimento nell'elenco degli operatori economici;
- Visto che ai sensi degli artt. 40, e 52 del D.Lgs. 50/2016, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al medesimo Decreto devono svolgersi utilizzando mezzi di comunicazione elettronici, per cui sia l'indagine di mercato che la procedura di appalto saranno interamente gestite mediante la piattaforma di negoziazione ASMECOMM;
- Visto il comunicato del presidente A.N.A.C. avente ad oggetto "Monitoraggio opere pubbliche in attuazione del decreto legislativo del 29/12/2011 n. 229 -Indicazione del Codice Unico di Progetto (CUP)", sulla scorta del quale è stato acquisito il seguente CUP: J64B18000020001;
- Acquisito apposito Codice Identificativo Gara in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, che è il seguente: CIG 82615162AD;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento in oggetto è l'ing. Domenico Villano, in qualità di Responsabile dell'Ufficio LL.PP. del Comune di Cingoli;
- Dato atto che relativamente al sottoscritto RUP non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- Dato atto che l'intervento verrà realizzato con i fondi concessi dalla Regione Marche con Decreto del Dirigente della P.F. Beni e attività culturali n. 147 del 23 maggio



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

2019, avente ad oggetto " Legge regionale 30 dicembre 2018, n. 145 art. 1: interventi di adeguamento/miglioramento sismico in musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura ";

Rilevato che sono già state impegnate le somme relative alla annualità 2019 per un importo totale pari a € 65.000,00 al Cap. 2840, imp. 534/2019 del bilancio di previsione comunale;

Visto che con successiva determina, completata la manifestazione di interesse e individuato l'elenco delle ditte da inviare alla procedura negoziata, si procederà all'indizione della gara e all'impegno degli ulteriori fondi necessari alla realizzazione dell'intervento;

VISTI:

il DECRETO LEGISLATIVO 18 agosto 2000, n. 267 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.;

il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016;

il Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti pubblici D.P.R. 207/2010;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI APPROVARE l'avviso per la manifestazione di interesse propedeutico alla procedura negoziata per la realizzazione dei "Ripristino agibilità con interventi di miglioramento sismico Biblioteca/Pinacoteca per l'importo complessivo di €.420.750,00" (CUP: J64B18000020001 – CIG: 82615162AD), interamente finanziati con i fondi " Legge regionale 30 dicembre 2018, n. 145 art. 1: interventi di adeguamento/miglioramento sismico in musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura ";

3) DI ESPLETARE, preliminarmente alla procedura negoziata di cui al punto precedente, una indagine mediante un avviso per la costituzione di un elenco di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti per l'esecuzione dei lavori da affidare, da cui attingere mediante sorteggio per l'individuazione dei n. 10 (dieci) operatori economici che saranno successivamente invitati a presentare offerta;

4) DI INDIVIDUARE, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, gli elementi, le procedure e i criteri di cui al seguente prospetto relativi alla successiva procedura di gara:

OGGETTO DEL CONTRATTO	Esecuzione dei "Ripristino agibilità con interventi di miglioramento sismico Biblioteca/Pinacoteca"
FINE DA PERSEGUIRE	Ripristino dell'agibilità dell'edificio, danneggiato dagli eventi sismici del 2016
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

CLAUSOLE ESSENZIALI	Possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs.50/2016) Possesso di qualificazione S.O.A. in categoria OG2 classifica I o superiore
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici individuati mediante sorteggio dall'elenco preventivamente costituito a seguito di una indagine di mercato
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	La selezione della migliore offerta verrà effettuata con il criterio del minor prezzo ottenuto con offerta di ribasso percentuale sull'importo lavori

5) DI DISPORRE che sia l'indagine di mercato che la successiva procedura di appalto vengano interamente svolte attraverso la piattaforma di negoziazione ASMECOMM in ottemperanza alle disposizioni di cui agli artt. 40 e 52 del D.Lgs 50/2016, in ordine all'obbligo di utilizzo di mezzi di comunicazione elettronici;

6) DI DARE ATTO che con successiva determina si procederà alla indizione della procedura di gara e all'impegno della somma necessaria alla realizzazione dell'intervento;

7) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

8) DI DISPORRE la pubblicazione della determinazione all'Albo Pretorio del Comune di Cingoli;

Il Responsabile 5[^] Area Organizzativa
Settore LL.PP. e Patrimonio

Ing. Domenico Villano



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.46 DELLO STATUTO COMUNALE

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo Pretorio per dieci giorni ed é stato depositato, in copia, presso la segreteria comunale.

Cingoli.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Stella SABBATINI