



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DETERMINAZIONE settore SEGRETERIA

Numero 97 del 23-12-20

Reg. Gen. 693

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DELL'ATTO DI ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI UNA PORZIONE DI STRADA VICINALE AD USO PUBBLICO DENOMINATA "GABBIANELLO"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con nota pervenuta il 29/01/2020 prot.1565, il sig. Carletti Floriano nato a Cingoli (MC) il 01/07/1955, C.F.: CRLFRN55L01C704Y e il Sig. Carletti Samuele nato a Jesi (AN) il 03/04/1989, C.F.: CRLSML89D03E388X hanno proposto la cessione gratuita di un frustolo di terreno sito in località Gabbianello, censito al catasto dei terreni al foglio n. 74, particelle porzioni n. 395-410, presso le quali insiste una porzione di strada che costituisce una strada vicinale ad uso pubblico ultraventennale, la quale collega la strada comunale denominata "Accorciatoia di Villa Strada" e la sottostante strada comunale "San Flaviano";

- con delibera di C.C. n.10 del 22/05/2020 è stato approvato l'accorpamento al demanio stradale di una porzione di strada vicinale ad uso pubblico denominata "Gabbianello", ai sensi dell'art. 31, comma 21 della Legge 448 del 23/12/1998, a titolo gratuito;

- è stato accertato che l'area adibita ad uso stradale pubblico ricade catastalmente su porzione delle particelle n. 395-410 del foglio n. 74, per le quali il sig. Carletti Floriano risulta essere l'usufruttuario ed il sig. Carletti Samuele il proprietario e che pertanto, occorre procedere con il frazionamento per individuare l'attuale sede stradale separatamente e autonomamente dai restanti terreni circostanti;

Preso atto dell'avvenuto frazionamento, prot. n. 15142 del 30/09/2020, approvato con esito positivo da parte dell'Agenzia delle Entrate, ufficio di Macerata, prot. 2020/MC0041021, con il quale è stato istituito che le particelle 480-484 del foglio n. 74 individuano esattamente la sede stradale di cui trattasi;

Preso atto che l'area oggetto del sopra menzionato frazionamento corrisponde ad una superficie maggiore rispetto a quanto riportato nella sopra richiamata D.C.C., pari a 1.125,00 mq;

Vista la dichiarazione sostitutiva con atto notorio, assunta al protocollo al n. 16293 del 16/10/2020 con la quale il proprietario sig. Carletti Samuele e l'usufruttuario sig. Carletti Floriano danno il consenso al Comune di Cingoli di procedere all'accorpamento al demanio stradale comunale delle particelle n. 480-484 del foglio n. 74, per una superficie pari a 1.125,00 mq;

Vista la Delibera di G.M. n. 149 del 06/11/2020 in cui si autorizza l'accorpamento al demanio stradale comunale, ai sensi dell'art. 31 commi 21-22 della Legge n. 448/1998, dell'area oggetto del frazionamento, prot. n. 15142 del 30/09/2020, approvato con esito positivo da parte dell'Agenzia delle Entrate, ufficio di Macerata, prot.



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

2020/MC0041021, con il quale è stato istituito che le particelle 480-484 del foglio n. 74 individuano esattamente la sede stradale di cui trattasi, pari a 1.125,00 mq;

Visto che l'Ufficio comunale per le espropriazioni, onde ottemperare alla delibera di cui sopra deve emettere Decreto/Determinazione di acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune dell'area in oggetto;

Atteso che, per perfezionare il procedimento di acquisizione dell'area di cui sopra, è necessario procedere alla registrazione, alla trascrizione e alla voltura dell'atto e che le spese sono state previste in capo a questa amm.ne;

Visto che, per espletare le procedure di cui sopra, è necessario prevedere una spesa complessiva di Euro 248,00 di cui Euro 48,00 per l'imposta di bollo ed Euro 200,00 per l'imposta catastale, che possono essere imputate al Cap. 83/5 del corrente bilancio 2020, che presenta la dovuta disponibilità;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 82 del 19.12.2019, di approvazione del bilancio di previsione 2020 e relativi allegati, nonché la delibera di G. M. n. 01 dell'10.01.2020, relativa all'approvazione del PEG per il periodo 2020/2022 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 191, 182, 183 e 184 del T.U.E.L. che disciplinano le regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese, le fasi della spesa, l'impegno e la liquidazione della spesa in particolare;

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del T.U.E.L., rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del settore,

DETERMINA

1) di assumere, per le motivazioni di cui in premessa, l'impegno di spesa di Euro 48,00 per l'imposta di bollo e l'impegno di spesa e liquidazione di Euro 200,00 per l'imposta catastale;

2) di imputare la spesa complessiva di Euro 248,00 al Capitolo 83/5 del corrente bilancio 2020, che presenta la dovuta disponibilità;

3) di autorizzare fin d'ora l'Economo Comunale ad anticipare la somma dovuta, per il pagamento di quanto sopra specificato;

4) di comunicare il presente atto al Settore Finanziario dell'Ente, per i provvedimenti di competenza, disponendo la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

Dott.ssa Stella Sabbatini



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art.35 del vigente Regolamento di contabilità , si attesta la copertura finanziaria in relazione a quanto disposto con il presente provvedimento

Impegno N. 685 del 23-12-2020 a Competenza CIG	
5° livello 01.02-1.02.01.02.001 Imposta di registro e di bollo	
Capitolo 83 / Articolo 5 SPESE CONTRATTUALI E D'ASTA	
Causale	IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DELL'ATTO DI ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DI UNA PORZIONE DI STRADA VICINALE AD USO PUBBLICO DENOMINATA "GABBIANELLO"
Importo 2020	Euro 248,00

Cingoli:

Il Responsabile del servizio finanziario
Dr. BACELLI Rino

PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.46 DELLO STATUTO COMUNALE

Il presente atto é stato pubblicato all'Albo Pretorio per dieci giorni ed é stato depositato,in copia, presso la segreteria comunale.

Cingoli.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Stella SABBATINI