



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA.00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602981 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

IV SETTORE URBANISTICA

(SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA)

R.O. n. 145

Dalla Residenza Municipale li 03.07.2017

ORDINANZA DI INAGIBILITA' PARZIALE DI UN FABBRICATO A SEGUITO DI SOPRALLUOGO DI SQUADRA AEDES PRESSO L'IMMOBILE SITO IN CINGOLI VIA S. ESUPERANZIO 1

IL SINDACO

Premesso che a partire dal 24 Agosto 2016 si sono susseguiti vari eventi sismici, che hanno interessato anche il territorio Comunale;

Visto che tali fenomeni hanno provocato, all'interno del territorio Comunale, lesioni di varia gravità su immobili privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni di sicurezza delle persone ivi residenti;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. rep. 2607 del 24.08.2016 e atti seguenti;

- Richiamata la precedenza ordinanza di inagibilità n. 203 del 18.11.2016 dell'immobile sito in Cingoli via S. Esuperanzio n.1;
- Richiamata la precedenza ordinanza di inagibilità n. 112 del 03/07/2017 a seguito di scheda AeDES n. 004 del 23.12.2016 dell'immobile sito in Cingoli via S. Esuperanzio n.1;
- Visto l'esito del sopralluogo relativo all'edificio sito in **Cingoli via S. Esuperanzio 1, (Foglio catastale n. 73 p.lla 156, n. aggregato sisma 0178900)** consistente in:

- scheda AeDES del 23/12/2016, redatta dalla squadra di **Protezione Civile n. P1506 che ha stabilito l'esito di agibilità di livello "B"**, con provvedimenti, evidenziando che:
- *La temporanea inagibilità è riferita alla tramezzatura tra le proprietà Cipressi-Serini nelle camere adiacenti;*
- Vista la dichiarazione di proprietà dei Sig.ri **CIPRESSI MARIA QUARTINA, PIRANI DEBORA, RUGGERI CINZIA, RUGGERI GILBERTO, RUGGERI GIANFRANCO, SERINI ENZA, ERAP MACERATA** :
- Visto l'art. 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
- Visto l'art.108 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n. 112;
- Visto l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

ORDINA

La **NON UTILIZZABILITA'** dell'edificio sito in Cingoli, **Via del S. Esuperanzio n. 1 (Foglio catastale n. 73 p.lla 156, n. aggregato sisma 01649)**, inibendone l'utilizzo per chiunque vi possa



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"



C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net

accedere sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza, in qualità di proprietari dell'immobile ai Sig.ri :

- 1) **PIRANI DEBORA**, nata a **Petricoli il 21.04.1969** e residente in **Cingoli, Via S. Esuperanzio 1.**
- 2) **SERINI ENZA**, nata a **Montecarotto il 15.03.1934** e residente in **Cingoli, Via S. Esuperanzio 1.**
- 3) **RUGGERI CINZIA**, nata a **Cingoli il 28.03.1957** e residente in **Cingoli, Via S. Esuperanzio 1.**
- 4) **RUGGERI GIANFRANCO**, nato a **Mondavio il 01.01.1956** e residente in **Cingoli, Località Piancavallino 10.**
- 5) **RUGGERI GILBERTO**, nato a **Mondavio il 04.07.1954** e residente in **Cingoli, Frazione Santo Stefano 5C.**
- 6) **ERAP - ENTE REGIONALE PER L' ABITAZIONE PUBBLICA DELLE MARCHE** con sede ad **Ancona, Piazza Salvo D'acquisto 40.**

- di trasmettere la presente ordinanza a :

- S.O.I. Tramite scheda di rilevazione statistica;
- Protezione Civile Regione Marche ;
- Polizia Municipale per il controllo e l'esecuzione della presente ;

Si comunica che il responsabile del procedimento è l'Ing. Emanuele Brunacci dell'Ufficio Urbanistica - S.U.E. e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso lo stesso Ufficio.

RENDE NOTO

Che ai sensi del D. Lgs. N. 104/2010 contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente, ovvero in via alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.



IL SINDACO
(Dr. Filippo Saltamartini)

URB/Enrico Vitali Guardianelli