



Comune di Cingoli

"Balcone delle Marche"

C.A.P. 62011 - P.IVA 00129810438

tel. 0733 601911 - fax 0733 602961 - e-mail: comune@cingoli.sinp.net



n° 293 R.O.

22/11/2017

Oggetto: Opere di pronto intervento sull'edificio in loc. San Venanzo, 3 di Cingoli, distinto in catasto al Foglio 93 Particella 348 sub 1.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Viste la segnalazione di pericolo per la pubblica incolumità, a causa dello stato di estrema fatiscenza dell'edificio sito in loc. San Venanzo, 3, pervenute a questo Comune;

Visto che ormai gli interventi di consolidamento o in subordine di demolizione, atti a scongiurare il rischio di danni per la pubblica incolumità non sono più procrastinabili;

Visto il sopralluogo effettuato dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 06/11/2017 che ha appurato l'aggravamento della situazione di pericolo, tanto che una consistente porzione dell'edificio è crollata verso la proprietà privata sito sul retro e che, le condizioni di estrema fatiscenza sia delle gronde che degli infissi prospicienti la pubblica via, costituiscono pericolo per la pubblica incolumità, come si evince anche dalla documentazione fotografica allegata;

Considerato che le scosse sismiche del 2016 hanno compromesso ulteriormente la stabilità dell'edificio;

Visto l'art.107 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs n°267/2000;

Visto l'art. 30 del D.Lgs 285/92 e ss.mm.

Visto l'art.44 lett.j dello statuto comunale deliberato dal C.C. con atto n° 55 del 2.10.2000 ed approvato ai sensi di legge;

ORDINA

Al Sig. [redacted] e residente in [redacted] quale proprietario dell'immobile in oggetto;

Di procedere entro il termine perentorio di gg.60 dalla notifica della presente ad eliminare ogni pericolo imminente per la pubblica incolumità;

In caso di inadempimento l'Ufficio Tecnico Comunale provvederà alla messa in sicurezza dell'immobile in oggetto con successivo recupero delle spese sostenute nei modi e nei termini di legge;

DISPONE

La notifica del presente provvedimento ai suddetti proprietari e che venga trasmessa al Corpo dei Vigili Urbani che ne cura l'esecuzione;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.4 della Legge 7/8/1990 n°241 è il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio e LL.PP. del Comune di Cingoli (MC).

Che avverso la presente provvedimento è ammesso il ricorso al tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica.

IL RESPONSABILE U.T.C. -LL.PP.
(Ing. Fabrizio Santori)



