



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.61 del Reg. Data 29-11-19

Oggetto: **CESSIONE APPENDICE DI STRADA COMUNALE DENOMINATA
VIA CRIVELLI IN FRAZ. GROTTACCIA. RICHIEDENTE FA=
RAONI ELIDE**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 20:30, nella sala delle adunanze del Comune di Cingoli.

Alla Prima convocazione in sessione Straord. urgenza, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

VITTORI MICHELE	P	Barontini Sabina	P
Saltamartini Filippo	A	Filonzi Stefano	P
Gigli Pamela	P	Francioni Sabrina	P
Coppari Martina	P	Pacetti Francesco	P
Nardi Cristiana	P	Tittarelli Anna Maria	A
Giannobi Gilberto	P	Rosetti Lucia	P
Paciarotti Paola	A	Marchegiani Maria Catia	P
Giovagnetti Luca	P	Consalvi Raffaele	P
Vignati Monaldo	P		

Assegnati n. 17

Presenti n. 14

In carica n. 17

Assenti n. 3

Assume la presidenza il sig. VITTORI MICHELE nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Generale, Dr. SABBATINI STELLA.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente nomina scrutatori i signori:

Gigli Pamela
Francioni Sabrina
Rosetti Lucia

La seduta é Pubblica.



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto la delibera di C.C. n°25 del 27/9/2002 con la quale si stabilivano i criteri e le modalità per la ridefinizione del patrimonio stradale del Comune di Cingoli;

Preso atto l'esatta misurazione delle aree interessate alla cessione scaturirà dal frazionamento;

Rilevato che la cessione non influisce sulla qualità della viabilità ;

Visto che la ditta Faraoni Elide si accolla tutte le spese relative al frazionamento ed al successivo rogito notarile, come dichiarato nella richiesta sopra mensionata, del 11/7/2019 prot. 11981;

Visto la D.G.R. n°639 del 3/4/2002 con la quale, ai sensi delle LL.RR.n.38/1998, n.45/1998, n.10/1999, n.13/1999, vengono delegate ai Comuni, a decorrere dal 4/4/2002 alcune funzioni citate nelle predette Leggi, tra cui la classificazione e declassificazione delle strade comunali;

Riconosciuta la propria competenza giusto art. 42, comma 2, lett. 1 del D.Lgs 267/2000 TUEL;

Visto il D.lgs 30/4/1992 n°285 ed il D.P.G. 16/12/1992 n°495 e succ. mod. e int. (nuovo codice della strada e regolamento di esecuzione);

Visto lo statuto comunale ed il T.U.E.L.;

Visto gli artt. 822 e succ. C.C. che disciplinano i beni demaniali pubblici;

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000, TUEL;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del TUEL e dell'art. 14 dello Statuto comunale;

Udita la relazione introduttiva resa dall'Ass. Giannobi Gilberto e gli interventi dei Consiglieri così come si riporta in allegato (All. B);

Con votazione unanime, resa nei modi di legge dai 14 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1) di approvare la cessione di un'appendice di via Crivelli, in fraz. Grottaccia distinto a catasto terreni del Comune di Cingoli al Foglio 146, particella 59/porz., della superficie complessiva di circa mq.105,00 salvo più esatta individuazione e misurazione in sede di frazionamento, a carico della ditta acquirente, come da planimetria allegata (All. A);

2) per i motivi di cui in premessa, di procedere all'atto di cessione come appresso specificato, dando atto che è quindi:

- **da cedere alla ditta Faraoni Elide (Cod.Fisc FRN LDE 62B41 C704R):** l'area pubblica/strada costituente un'appendice di via Crivelli, distinta al Foglio 146, particella 59/porz. della superficie complessiva di circa mq.105,00, salvo più esatta misurazione in sede di frazionamento ;

3) di stabilire in €.50,00/mq. il prezzo di cessione del frustolo da cedere;

4) di provvedere alla stipula del contratto per il trasferimento della proprietà



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

delle aree a rogito notarile, incaricando della stipula dello stesso il Responsabile dell'U.T.C. e Patrimonio, da registrare e trascrivere a spese della ditta Faraoni Elide;

5) di dare atto che dal presente provvedimento non scaturiscano oneri economici per l'Ente;

6) di demandare alla Giunta comunale tutti gli atti eventualmente conseguenti in seguito alla esatta determinazione delle superfici da cedere.

Indi, stante l'urgenza, con distinta votazione unanime, resa nei modi di legge dai 14 Consiglieri presenti e votanti,

DICHIARA

immediatamente eseguibile la presente deliberazione



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to VITTORI MICHELE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SABBATINI STELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e successive modifiche ed integrazioni, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 09-12-19.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 09-12-19

F.to SABBATINI STELLA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 09-12-2019

F.to SABBATINI STELLA

ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è eseguibile dal momento della sua adozione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 09-12-2019

F.to SABBATINI STELLA

ATTESTATO DI CONFORMITA'

Per copia conforme alla deliberazione originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

SABBATINI STELLA