



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

DELIBERAZIONE COPIA della GIUNTA COMUNALE

N. 34 del Reg. Data 28-02-20

Oggetto: BUONI CASA - CONCESSIONE CONTRIBUTI ALLE FAMIGLIE
PER ACQUISTO PRIMA CASA - MODALITA' DI LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di febbraio alle ore 18:30, nella sede del Comune di Cingoli, la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

VITTORI MICHELE	Sindaco	P
Saltamartini Filippo	Assessore	P
Gigli Pamela	Assessore	A
Coppari Martina	Assessore	P
Nardi Cristiana	Assessore	P
Giannobi Gilberto	Assessore	P

Presenti 5

Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale signor SABBATINI STELLA

Il Presidente Signor VITTORI MICHELE in qualità di Sindaco dopo aver dichiarato aperta la seduta, per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 59 del 08/03/2019 "BUONI CASA - Concessione contributi alle famiglie per acquisto prima casa - atto di indirizzo per formulazione graduatoria speciale in aggiunta a quella generale";

Viste le domande per la concessione del contributo per l'acquisto della prima casa pervenute entro i termini stabiliti dal bando della Regione Marche e inviate alla stessa a mezzo pec;

Preso atto delle graduatorie compilate dalla Regione Marche:

- unica regionale, nella quale comparivano i Sig. ri Pelagagge Silvia, Bartocci Loris e Florea Lacramioara per il Comune di Cingoli;
- unica speciale con la Sig.ra Pelaggae Silvia per il Comune di Cingoli, in quanto appartenente alla categoria di nucleo familiare monogenerazionale, compilate dalla Regione Marche;

Vista la documentazione acquisita dal competente Ufficio Comunale da parte degli idonei presenti nelle graduatorie attestante il requisito della non titolarità di immobili adeguati al proprio nucleo familiare previsto dall'art. 18 comma 1, lett. c della L.R. 36/2005 e ss.mm.ii (requisiti soggettivi dei beneficiari);

Valutata la documentazione di cui al punto precedente, si è proceduto alla notifica di assegnazione provvisoria del Buono Casa, in attesa della stipula dell'atto notarile di compravendita entro 120 giorni dalla notifica di cui sopra;

Preso atto dei contratti di compravendita che ci sono stati forniti dagli idonei e delle specifiche riportate negli stessi quali il divieto di alienazione e di locazione delle abitazioni nei primi cinque anni dalla data di acquisto dalla data di acquisto della medesima, pena la revoca del contributo concesso, come specificato nel paragrafo VINCOLI E SANZIONI del decreto regionale;

Valutati i requisiti oggettivi degli appartamenti acquistati previsti dal paragrafo B.3.2 della DACR n. 45/2016;

Considerato che la Sig.ra Florea Lacramioara non ha effettuato il cambio di residenza nei 120 giorni successivi alla data di stipula dell'atto notarile di compravendita;

Atteso che la somma che verrà stanziata dalla Regione Marche sarà pari a 25.000 € per ogni nucleo familiare, per un totale di 50.000 €, che il Comune dovrà pagare in un'unica soluzione secondo le modalità decise dal Comune stesso;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. Approvato con D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 26, comma 4, lett. i) dello Statuto comunale;

Visti i favorevoli pareri, resi sulla presente proposta di atto deliberativo, dal responsabile del settore proponente e dal responsabile dei servizi finanziari, ai sensi dell'Art. 49, comma 1 del TUEL.

A voti unanimi e favorevoli, resi palesemente

DELIBERA



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

1. Di prendere atto dell'adozione da parte della Regione Marche, nell'ambito dell'attuazione delle previsioni del di Edilizia Residenziale 2014/16 cosiddetto "Piano Casa 2014/16", con nota prot. n. 197627/08/02/2019 delle disposizioni attuative della D.A.C.R. n. 45 del 27/12/2016 che, alla lettera B.3, disciplina la **concessione di contributi alle famiglie per l'acquisto della prima abitazione (cd. Buoni casa)**;
2. Di procedere all'assegnazione del contributo in via definitiva ai Sig.ri Pelagagge Silvia e Bartocci Loris demandone la liquidazione e pagamento in unica soluzione a specifica determinazione del Funzionario competente previa iscrizione con variazione del bilancio 2020 dei relativi stanziamenti in entrata ed uscita;
3. Di demandare all' Ufficio Urbanistica l' esecuzione della presente atto.
4. Di dare atto che la presente deliberazione verrà trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. n° 267/2000;

Indi, stante l'urgenza di provvedere, con separata unanime votazione, resa ai sensi dell'art.134 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n° 267/2000,

DICHIARA

immediatamente eseguibile la presente deliberazione.



Comune di Cingoli

Balcone delle Marche

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to VITTORI MICHELE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SABBATINI STELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e successive modifiche ed integrazioni, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02-03-20.

Si attesta, inoltre, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267, che copia della stessa è stata trasmessa con lettera n. 3728, in data 02-03-2020 ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 02-03-20

F.to SABBATINI STELLA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi 10 giorni dalla data della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 02-03-2020

F.to SABBATINI STELLA

ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è eseguibile dal momento della sua adozione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 02-03-2020

F.to SABBATINI STELLA

ATTESTATO DI CONFORMITA'

Per copia conforme alla deliberazione originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

SABBATINI STELLA