



# COMUNE di CASTORANO

Provincia di Ascoli Piceno

Prot. 2570

Prat. Ed. 427

**PERMESSO di COSTRUIRE n. 03/2017 "in sanatoria"**  
(Art. 10, comma 1, lett. a) del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, ex art. 13 Legge n. 47/85 e s.i.m.)

## IL RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO

Decreto del Sindaco n. 2 del 4.4.2017

- 1 Vista la domanda in data 21.12.2016, registrata al prot. 6741 - prat. ed. n. 427 - presentata dal sig. Mannello Giuseppe nato a Roma il 10.10.1947 – c. f. MNNGPP47R10H501R, residente a Castorano, per ottenere il permesso di costruire "in sanatoria" riguardante "opere interne ed esterne" in difformità della concessione edilizia n. 8/86 del 15.3.1986, su edificio civile abitazione sito in Via Olmo, distinto al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 14 particella n. 242 subb. 2-3,
- 2 Esaminato il progetto in sanatoria redatto dall' ing. Tozzi Andrea, c.f. TZZNDR84M17H769B,
- 3 Vista:
  - la legge 17.8.1942, n. 1150, successive modificazioni ed integrazioni;
  - la legge 28.1.1977, n. 10 e successive modificazioni;
  - la legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni,
  - il Regolamento Edilizio del Comune ed il vigente Piano Regolatore Generale,
  - la legge 5.8.1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - la legge regionale 18.6.1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - il D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.i.m.
  - la delibera della Giunta Comunale n. 45 del 7.6.2010,
- 4 Dato atto che ai sensi della legge 28.1.1977 n. 10 e DPR n. 380/2001 e s.i.m il presente "permesso di costruire" *in sanatoria* non comportato la corresponsione degli oneri di urbanizzazione,
- 5 Dato atto che a termine art. 36.2.1 del D.P.R. n. 380/2001 e s.i.m. è stata corrisposta l' oblazione di € 516,00,

### CONCEDE

al sig. **Mannello Giuseppe** residente a Castorano via Olmo n. 15,

**il Permesso di Costruire "in sanatoria"** - per "opere interne ed esterne in difformità della concessione edilizia n. 8/86 del 15.3.1986", su fabbricato civile sito in questo Comune Via Olmo n. 15, identificato al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 14 particella n. 242 subb. 2-3.

Fatti salvi diritti di terzi,  
al presente "permesso di costruire in sanatoria" - si allega:

- R\_1 Relazione illustrativa
- R\_2 Documentazione fotografica
- A\_1 Piante, Prospetti, Sezione Stato Autorizzato - *integrativa*
- A\_2 " " " " Attuale, Calcolo Volume - *integrativa*
- A\_3 Piante, Prospetti, Sezione, comparative
- A\_4 Inquadramento Territoriale.

Sede Municipale 18.5.2017

Il Sindaco responsabile del servizio  
Fiscalandi Daniel Claudio



*Per ricevuta*

Castorano