



ALBC

COMUNE DI CASTORANO

Via Padre Carlo Orazi, 3 - 63081 Castorano (AP) - P.IVA: 00401090444
e-mail: info@comune.castorano.ap.it

Prot. 2595

30.04.2021

Ordinanza n. 10/2021

Il Sindaco

Vista la nota 28.4.2021 prot. n. 3825 del Ministero dell' Interno – Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno, riguardante intervento per segnalato dissesto strutturale eseguito il 28.4.2021 in Castorano,

Visto che l' intervento segnalato è stato eseguito su fabbricato civile posto tra via Roma e P.zza G. Leopardi a seguito di caduta di alcuni coppi del manto di copertura del citato edificio, su area pubblica e di pubblico transito di P.zza G. Leopardi,

Che l' azione dei VV.F. è consistita nella rimozione dei coppi pericolanti che riversavano sull' area pubblica e delimitazione di sicurezza con idonea recinzione del fabbricato in oggetto,

Dato atto che lo stato di fatto dell' edificio in oggetto, identificato catastalmente sulla mappa n. 7 particella n.133, ditta catastale intestataria:

- Menzietti Mariangela, Giovanni, Bruni Silvia, Coccia Francesco, Sandri Laura, Matteo,
- Baiocchi Vincenzo, Natalina, Vincenza, Marcella Clara, Fioravanti Gabriele,
- De Cesaris Fiorenza,

è posto tra le citate aree pubbliche di pubblico transito e costituisce pericolo per l' incolumità pubblica e di conseguenza tale stato deve essere rimosso;

inoltre la delimitazione di sicurezza dell'area in p.zza G. Leopardi sottrae spazio utilizzabile per il parcheggio pubblico,

Cio' premesso e considerato, al fine di garantire la sicurezza pubblica, i proprietari dell' immobile sono obbligati in solido a rimuoverne le cause,

Richiamato l' ordinamento comunale di sicurezza pubblica e protezione civile,

ORDINA

Alla ditta catastale sottointestata:

sig. Coccia Francesco nato a Castorano il 13.10.1946 residente a San Benedetto del Tronto
sig. ra Menzietti Mariangela nata a San Benedetto del Tronto il 7.6.1969 residente a Colli T.
sig. Menzietti Giovanni nato a San Benedetto del Tronto il 5.1.1971 residente a Castorano,
sig.ra Bruni Silvia nata a San Benedetto del Tronto il 24.9.1935 residente a Castorano

sig. ra Sandri Laura nata a San Benedetto del Tronto 20.8.1981 residente a San Benedetto T.
sig. Sandri Matteo nato a San Benedetto del Tronto il 23.3.1986 residente a San Benedetto T.
sig. Baiocchi Vincenzo nato a Castorano il 19.9.1957 residente a Castorano
sig. ra Baiocchi Natalina nata a Castorano il 28.1.1951 residente a Castorano
sig.ra Baiocchi Vincenza nata a Castorano il 9.2.1947 residente a San Benedetto del Tronto
sig. Fioravanti Gabriele nato a Castorano il 14.1.1943 residente a Porto Sant' Elpidio
sig. ra Baiocchi Marcella Clara nata a Castorano il 18.1.1949 residente a San Benedetto del Tronto
sig.ra De Cesaris Fiorenza nata a San Benedetto del Tronto il 23.8.1968 residente a Castorano
proprietari e/o aventi causa dell' immobile in Castorano, identificato al Catasto Fabbricati fog. 7
particella n. 133:

- di adottare tutti i provvedimenti necessari per la rimozione delle cause di pericolo pubblico provocati dall' inefficace stato di manutenzione dell' edificio predetto;
- gli interventi necessari, saranno assunti tempestivamente dai proprietari e/o aventi causa, singolarmente ovvero solidalmente entro 15 giorni dalla data di notifica del presente atto, e terminati entro un congruo periodo di tempo; concordati e valutati con codesto Ente a garanzia della pubblica incolumità,
- i proprietari e/o loro delegati, sono tenuti a richiedere l' autorizzazione per l' occupazione di spazio pubblico e la delimitazione area di sicurezza.

Si avvisa, stante lo stato di pericolosità per la pubblica sicurezza, qualora i proprietari e/o aventi causa non ottemperino nei termini stabiliti dal disposto della presente ordinanza, sarà l' Ente comunale ad adottare i provvedimenti necessari, con rivalsa delle spese a carico degli inadempienti.

La presente ordinanza viene:

- notificata ai proprietari e/o aventi causa di cui all' elenco nominativi pre- indicato
- trasmessa - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Ascoli Piceno,
- all' Ufficio di Polizia Municipale - sede
- pubblicata all' Albo Pretorio del Comune.



Il Sindaco
Graziano Fanesi