



COMUNE DI CASTORANO
Provincia di Ascoli Piceno

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 46 del Reg. Data 16-05-19

Oggetto: PROPOSTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'OSTELLO SITO IN "VIA CASTELLANA" A CASTORANO.

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di maggio alle ore 17:14, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Municipale di questo Comune:

=====

FICCADENTI DANIEL CLAUDIO	SINDACO	P
STRACCIA LUCA	ASSESSORE	A
FANESI GRAZIANO	ASSESSORE	P

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il DR. FICCADENTI DANIEL CLAUDIO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE DR. MITA MARIA TERESA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Castorano è proprietario di una struttura ricettiva extralberghiera della tipologia "Ostello per la Gioventù", sito in Castorano, in Via Castellana realizzato per lo svolgimento delle attività di accoglienza turistica, distinto al catasto fabbricati del Comune di Castorano al Foglio 7 particella n. 252 sub. 3;

VISTO che l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di mettere a disposizione della comunità e dei turisti, un punto di accoglienza e socializzazione;

VISTO che si intende concedere in gestione tale immobile, per il conseguimento di finalità sociali e culturali;

CONSIDERATO che questa Amministrazione Comunale ritiene opportuno affidare a terzi la gestione del complesso turistico-ricettivo predetto, al fine di assicurare la conservazione e la manutenzione dello stesso, offrendo un nuovo servizio di carattere turistico ed evitare il decadimento e depauperamento della predetta struttura;

RITENUTO di affidare la suddetta struttura ricettiva ad operatori turistici che ne sappiano valorizzare le potenzialità, in modo da attirare turisti, creando le basi per un incremento di visitatori e dare vitalità all'economia di questo territorio;

ATTESO che lo scopo principale dell'attività di "Ostello per la Gioventù" è quello di favorire principalmente il turismo scolastico, religioso e giovanile in generale, contribuendo ad incrementare gli scambi fra il Comune di Castorano ed altri paesi, mettendo a disposizione una struttura ricettiva ad un prezzo equo ed accessibile;

DATO ATTO che alla luce delle motivazioni suesposte, si rende necessario attivare le procedure dell'evidenza pubblica mediante procedura aperta ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, espressi dal competente Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il Dlgs 50/2016;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 13 del 28.03.2019 ad oggetto: "Esame ed approvazione bilancio di previsione 2019-2021 e conferma DUP";

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 267/2000;

Con votazione UNANIME, legalmente espressa;

DELIBERA

DI ESPRIMERE, per i motivi esposti in premessa, apposita direttiva nei confronti del Responsabile dell'Area Finanziaria di seguito indicata:

- E' autorizzato a porre in essere gli adempimenti necessari per l'affidamento in locazione dell'immobile di proprietà comunale adibita ad attività turistico - ricettiva extralberghiera di tipologia "Ostello della Gioventù" sito in Castorano, catastalmente identificato come in premessa indicato;

DI DARE ATTO che si procederà mediante procedura aperta, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DI DARE ATTO che le eventuali somme riscosse dall'affidamento in concessione dell'Ostello della Gioventù, in seguito ad aggiudicazione definitiva, verranno introitate in apposito capitolo di entrata, previa variazione al bilancio;

DI ATTRIBUIRE al presente provvedimento, con votazione unanime l'immediata esecutività ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to FICCADENTI DANIEL CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. MITA MARIA TERESA

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.REG.ALBO 352

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 20-05-19 al giorno 04-06-019.

Castorano, li 05-06-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. MITA MARIA TERESA

=====

CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva :

il _____ per decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 T.U.E.L. D.LGVO 267/2000.

il giorno 16.05.2019 in quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 T.U.E.L. D.LGVO N. 267/2000

Castorano, li 20.05.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. MITA MARIA TERESA

=====

Della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari mediante elenco, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.LGVO N. 267/2000 con nota Prot. n. 2651 20-05-19

=====

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Castorano, li 20.05.2019

Il Segretario Comunale
DR. MITA MARIA TERESA