ALBO

COMUNE di CASTORANO

Provincia di Ascoli Piceno

Prot. 1623

Prat. Ed. 179

PERMESSO di COSTRUIRE n. **02**/2017 "in sanatoria"

(Art. 10, comma 1, lett. a) del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, ex art. 13 Legge n. 47/85 e s.i.m.)

Il RESPONSABILE del SERVIZIO TECNICO

Decreto del Sindaco n. 2 del 4.4.2017

Vista la domanda in data 12.10.2016, registrata al prot. 5118 - prat. ed. n. 179 - presentata dal sig. Marcelli Alfredo nato a Castorano il 26.7.1948 – c. f. MRC LRD 48L26 C331I residente a Castorano, per ottenere il permesso di costruire "in sanatoria" riguardante " Ampliamento edificio civile abitazione" sito in c. da Pescolla, distinto al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 7 con la particella n. 130 subb 4,5,8,9,

1 Esaminato il progetto in sanatoria redatto dal geom. Filiaci Gianfranco c.f. FLCGFR64P26C331M,

2 Vista:
- la legge 17.8.1942, n. 1150, successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge 28.1.1977, n. 10 e successive modificazioni;
- la legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni,
- il Regolamento Edilizio del Comune ed il vigente Piano Regolatore Generale,
- la legge 5.8.1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge regionale 18.6.1986, n. 14 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 6.6.2001, n. 380 e s.i.m.
- la delibera della Giunta Comunale n. 45 del 7.6.2010,
- la concessione edilizia in sanatoria n. 08/2003 del 18.9.2003,

3 Dato atto che ai sensi della legge 28.1.1977 n. 10 e DPR n. 380/2001 e s.i.m il presente "permesso di costruire" in sanatoria ha comportato la corresponsione degli oneri di urbanizzazione determinati in:

- *oneri di urbanizzazione primarie* € 247,78
- " " *secondarie* € 167,67
- *costo di costruzione* € 621,57

totale € 1.037,02

4 Dato atto che a termine art. 36.2.1 del D.P.R. n. 380/2001 e s.i.m. è stata corrisposta l' oblazione di € 1.037,02,

CONCEDE

al sig. **Marcelli Alfredo** residente a Castorano via Pescolla n. 6,

il Permesso di Costruire in sanatoria - per " ampliamento edificio civile abitazione" sito in questo Comune in Via Pescolla n. 6 , identificato al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 7 particella n. 130 subb. 4,5,8,9.

Fatti salvi diritti di terzi,
al presente "permesso di costruire in sanatoria" - si allega:

- Relazione Tecnico-illustrativa
- Documentazione fotografica
- Documentazione catastale
- Stato approvato
- Stato di fatto
- Piante di confronto e conteggi superfici

Sede Municipale 13.4.2017

Il Sindaco responsabile del servizio
Riccadenti Daniel Claudio

Per ricevuta

Castorano