



# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

Registro Generale n. 76

## ORDINANZA DEL SINDACO N. 71 DEL 03-12-2019

UFFICIO DEL SINDACO

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO - F.NE PIANO VOMANO - MAPP. 88 FG. 71 RETTIFICA ORDINANZA N. 251 DEL 22/05/2019**

### IL SINDACO

PREMESSO CHE

- In data 24/08/2016 e successive scosse, il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 01 del 26/03/2017 da parte della squadra n. SF1588;

VISTO l'esito (NON UTILIZZABILE) della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto;

VISTA L'Ordinanza sindacale n. 251 del 22/05/2017 di "SGOMBERO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO - F.NE PIANO VOMANO - MAPP. 88 FG. 71";

VISTA la Perizia Giurata redatta dal Tecnico Ing. Umberto De Flaviis, appositamente incaricato, e specificamente l'Allegato 1 - Scheda AeDES con esito B - Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;

RAVVISATA pertanto, anche ai fini dell'ottenimento del Decreto di finanziamento, la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Piano Vomano del Comune di Crognaleto individuato in catasto al mappale n. 88 del Fg. 71, sulla base di scheda AeDES approvata;

ORDINA

Lo sgombero dell'edificio ad uso abitativo sito in F.ne Piano Vomano del Comune di Crognaleto, ad uso abitativo, individuato in catasto al mappale n. 88 del Fg. 71, di proprietà del signor:

- DI PIETRO FRANCO nato a Crognaleto (TE) il 10/01/1935 e residente in Via F. Di Benedetto 286 – 00173 Roma, avente C.F. DPT FNC 35A01 D179F;

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Gli interessati hanno diritto, qualora necessario, all'estrazione di beni di prima necessità nell'abitato oggetto della presente, programmando un sopralluogo, scortati dalla squadra dei VV.FF.

Ai sensi dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 422 del 16 dicembre 2016, art. 1 comma 2, allo svolgimento delle verifiche di agibilità post-sismica degli edifici e delle strutture interessate di proprietà privata attraverso la compilazione della scheda AeDES per l'intera unità strutturale, secondo le istruzioni fornite nel manuale di cui al DPCM 8 luglio 2014, provvedono, solo a seguito dell'esito di "non utilizzabilità" secondo la scheda FAST elaborata ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 dell'ordinanza n. 405/2016, i tecnici professionisti iscritti agli ordini e collegi professionali abilitati all'esercizio della professione relativamente a competenze di tipo tecnico e strutturale nell'ambito dell'edilizia, su diretto incarico del proprietario o avente diritto, in ragione del fatto che tale procedimento è previsto quale condizione abilitante per l'ottenimento dei contributi per la ricostruzione privata ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 del decreto-legge n. 189/2016. Nell'ambito della definizione dei criteri e delle modalità per la concessione dei predetti contributi, il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione, con proprio provvedimento, disciplina le modalità per lo svolgimento delle attività di cui al presente comma.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla casa municipale 03/12/2019

IL SINDACO  
(Giuseppe D'Alonzo)



COMUNE DI CROGNALETO (PROVINCIA DI TERAMO)	
PROT. n. <u>465</u>	DEL - 5 DIC. 2019
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO	
DAL - 5 DIC. 2019 AL 20 DIC. 2019	
OPPOSIZIONI.	
IL MESSO COMUNALE	



CALANDRELLI *Ella*