# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

**Registro Generale n. 20**

**ORDINANZA DEL SINDACO**
**N. 20 DEL 23-02-2021**

**UFFICIO DEL SINDACO**

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMEBRO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO - F.NE FRATTOLI - MAPP. 158 - 356 FG. 38 - RETTIFICA INTESTATARI**

## IL SINDACO

PREMESSO CHE

- In data 30/10/2016 il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;
VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;
VISTO il vigente Statuto comunale;
RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;
VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 18 del 14/01/2017 da parte della squadra n. SF946;
PRESO ATTO di come la scheda FAST n. 18 del 14/01/2017 riporti la non utilizzabilità del fabbricato individuato alle particelle catastali n. 158 – 356 - 331;
VISTA l'Ordinanza sindacale n. 74/74 del 14/02/2017, inerente l'inagibilità del fabbricato sito in F.ne Frattoli censito in catasto al Fg. 38 Mapp. 158, su esito non utilizzabile a seguito di FAST;
VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 8368, come redatta dal Tecnico Ing. Di Tommaso Franco, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 8443, come redatta dal Tecnico Ing. Di Tommaso Franco, estrapolata da apposito portale dell'USR;
PRESO ATTO come l'ord. sindacale 74/74 del 14/02/2017 indicava erroneamente la particella 158 del fg. 38;
PRESO ATTO come l'ord. sindacale 09/09 del 02/02/2021 indicava erroneamente la particella 356 del fg. 38;
RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Frattoli del Comune di Crognaleto individuato in catasto ai mappali n. 158 - 356 del Fg. 38;

ORDINA

Lo sgombero dell'edificio sito in F.ne Frattoli del Comune di Crognaleto, ad uso abitativo/commerciale, individuato in catasto ai mappale n. 158 - 356 del Fg. 38, di proprietà dei signori:

- TESONI ANTONIO nato a Roma (RM) il 31/03/1979 e residente in Via Zignago 9 – 00146 Roma, avente C.F. TSN NTN 79C31 H501Q;
- D'ANGELO MARIA nata a Crognaleto (TE) il 17/11/1952 e residente in Via dell'Impruneta 28 – 00146 Roma, avente C.F. DNG MRA 52S57 D179F;

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e dell' esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.
Gli interessati hanno diritto, qualora necessario, all'estrazione di beni di prima necessità nell'abitato oggetto della presente, programmando un sopralluogo, scortati dalla squadra dei VV.FF.
Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.
Dalla casa municipale 23/02/2021

**IL SINDACO**
(Giuseppe D'Alonzo)

COMUNE DI CROGNALETO
(PROVINCIA DI TERAMO)
PROT. n. 651 DEL 17 LUG. 2021
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO
DAL 17 LUG. 2021 AL 1 AGO. 2021
OPPOSIZIONI.
IL MESSO COMUNALE
CALANDRELLI Elia