



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

Registro Generale n. 22

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 22 DEL 09-03-2021

UFFICIO DEL SINDACO

Oggetto: Revoca Ordinanza sindacale n. 76/71 del 03/12/2019 per accertata agibilità di un edificio ad uso abitativo - F.ne Piano Vomano - Mapp. 88 Fg. 71;

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- In data 24/08/2016 e successive scosse, il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 01 del 26/03/2017 da parte della squadra n. SF1588;

VISTO l'esito (NON UTILIZZABILE) della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto;

VISTA L'Ordinanza sindacale n. 251 del 22/05/2017 di "SGOMBERO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO - F.NE PIANO VOMANO - MAPP. 88 FG. 71";

VISTA la Perizia Giurata redatta dal Tecnico Ing. Umberto De Flaviis, appositamente incaricato, e specificamente l'Allegato 1 – Scheda AeDES con esito B – Edificio temporaneamente inagibile (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I.;
VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 76/71 del 03/12/2019 di sgombero di un edificio ad uso abitativo - F.ne Piano Vomano - Mapp. 88 Fg. 71;

VISTA la Dichiarazione di regolare esecuzione delle opere e ripristino delle condizioni di agibilità così come trasmessa al Prot. n. 1435 del 09/03/2021, da parte del Tecnico Incaricato De Flaviis Umberto, per l'edificio ad uso abitativo sito in F.ne Piano Vomano e censito catastalmente al Fg. 71 Mapp. 88;

RITENUTO pertanto a seguito di parere tecnico di agibilità, in relazione agli interventi di riparazione del fabbricato per civile abitazione, di cui all'Ordinanza sindacale n. 76/71 del 03/12/2019, di poter provvedere alla revoca dell'inagibilità di cui all'Ordinanza in parola;
ORDINA

La revoca dell'inagibilità di cui all'Ordinanza Sindacale n. 76/71 del 03/12/2019, inerente l'inagibilità del fabbricato sito in F.ne Piano Vomano e censito catastalmente al Fg. 71 Mapp. 88;, di proprietà del signor:

- DI PIETRO FRANCO nato a Crognaleto (TE) il 10/01/1935 e residente in Via F. Di Benedetto 286 – 00173 Roma, avente C.F. DPT FNC 35A01 D179F;

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.

È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare. Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla casa comunale, li 09/03/2021

