



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

Registro Generale n. 26

ORDINANZA DEL SINDACO N. 23 DEL 20-05-2020

Oggetto: Ordinanza di sgombero edificio ad uso abitativo sito in frazione Tottea di Crognaleto - Catastalmente Fg. 67 P.lle 766 - 767 - Rettifica Ordinanza sindacale di sgombero n. 113/118 del 14/12/2016

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- In data 30/10/2016 il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES, per il rilevamento dei danni, pronto intervento ed agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio (G.U. n. 113, Supplemento Ordinario n. 123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (G.U. n. 243 del 18 ottobre 2014), n. 06 - 07 - del 10/12/2016 da parte della squadra n. P 5713;

VISTO l'esito (Categoria E) della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES di valutazione di danni ed agibilità post-sisma per edifici a struttura prefabbricata o di grande luce GL-AeDES (Grande Luce Agibilità e Danno nell'Emergenza Sismica), ai sensi del DPCM del 14 gennaio 2015 (G.U. n. 61 del 14 maggio 2015);

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo parziale dell'edificio sito in F.ne Tottea del Comune di Crognaleto individuato in catasto ai mappali n. 766 - 767 del Fg. 67;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 113/118 del 14/12/2016 di sgombero dell'edificio sito in F.ne Tottea, censito in Catasto al Fg. 67 Mapp. 766-767, con la quale si inibiva l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Tottea del Comune di Crognaleto individuato in catasto ai mappali n. 766-767 del Fg. 67;

VISTA la richiesta di rettifica dell'Ordinanza di cui sopra, inoltrata a codesto Ente dal tecnico incaricato Ing. Nando Ceci e ricevuta al Prot. 2189 del 24/04/2020;

ATTESO come a seguito di Variazione Catastale registrata presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Territorio al Prot. TE0000522 del 05/01/2017, la porzione di immobile individuata in Catasto al foglio 67 particella 766 subalterno 14, all'attualità intesta alla signora DELL'UNTO VALENTINA, nata ad Aprilia il 06/07/1982, ivi residente in via Minerva, 22 - 04011 Aprilia (LT);

ORDINA

Lo sgombero dell'edificio sito in F.ne Tottea del Comune di Crognaleto, ad uso abitativo, individuato in catasto al mappale n. 766 - 767 del Fg. 67, utilizzato dai Sig.ri:

- DE RUBEIS SANTARELLA nata a Crognaleto (TE) il 13/03/1964 e residente in F.ne Tottea - 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. DRB STR 64C53 D179K;
- DE RUBEIS ELEUTERIO nato a Teramo il 09/03/1967 e residente in F.ne Tottea - 64043 Crognaleto (TE), avente C.F. DRB LTR 67C09 L103C;
- DE RUBEIS ROBERTO nato a Crognaleto (TE) il 13/05/1960 e residente in Via C. Parona 147 - 00134 Roma, avente C.F. DRB RRT 60E13 D179B;
- DELL'UNTO VALENTINA, nata ad Aprilia il 06/07/1982, ivi residente in via Minerva, 22 - 04011 Aprilia (LT), avente C.F. DLL VNT 82L46 A341H;

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.

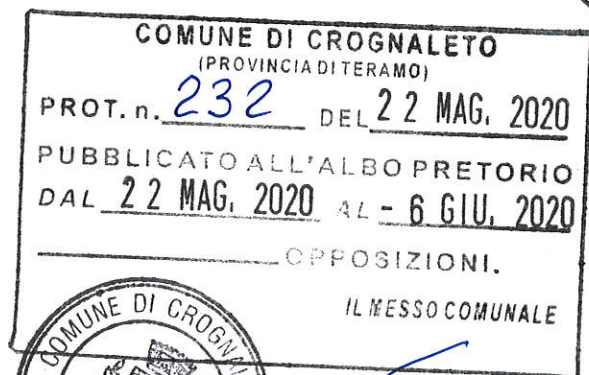
È fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Gli interessati hanno diritto, qualora necessario, all'estrazione di beni di prima necessità dall'abitato, programmando un sopralluogo, scortati da squadra dei VV.FF.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla casa comunale, li 20/05/2020

IL SINDACO
(Giuseppe D'Alonzo)



CALANDRELLI Elia

Ordinanza SINDACO n.23 del 20-05-2020 COMUNE DI CROGNALETO