



COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

Registro Generale n. 15

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 15 DEL 08-02-2021

UFFICIO DEL SINDACO

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO -
F.NE AIELLO MAPP. 124 FG. 28 - RETTIFICA ESITO AGIBILITA'
AeDES sub 17**

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- In data 30/10/2016 il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito (NON UTILIZZABILE) della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 07 - 08 del 05/03/2017 da parte della squadra n. SF1372;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Aiello del Comune di Crognaleto individuato in catasto al mappale n. 124 del Fig. 28;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 177/177 del 24/03/2017 di sgombero dell'edificio sito in F.ne Aiello, censito in Catasto al Fig. 28 Mapp. 124, con la quale si inibiva l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Aiello del Comune di Crognaleto individuato in catasto al mappale n. 124 del Fig. 28;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 55/58 del 28/09/2020 di sgombero dell'edificio sito in F.ne Aiello, censito in Catasto al Fig. 28 Mapp. 124, con la quale veniva revocato l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Aiello del Comune di Crognaleto individuato in catasto al mappale n. 124 del Fig. 28 sub 12-13-14;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 27/12/2018 al Prot. n. 361898, come redatta dal Tecnico Geom. Oliverii Giuseppe, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 27/12/2018 al Prot. n. 361926, come redatta dal Tecnico Geom. Oliverii Giuseppe, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTA la Perizia Giurata come trasmessa al Prot. n. 4282 del 11/08/2020, da parte del Tecnico Incaricato Geom. Oliverii Giuseppe, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Teramo al n. 594, con esito "Agibile" valutato per il fabbricato sito in F.ne Aiello, censito in catasto al Fg. 28 Mapp. 124 subalterni 12 - 13 - 14, a seguito della messa in opera di provvedimenti di pronto intervento di rapida realizzazione, in relazione alla scheda FAST per il rilevamento dell'agibilità dei fabbricati n. 08 del 05/03/2017, così come dichiarato dal tecnico incaricato

ORDINA

La revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n. 177 del 24/03/2017, inerente l'inagibilità della porzione di fabbricato sito in F.ne Aiello, censito al Fg. 28 Mapp. 124 subalterni 12 - 13 - 14, in relazione alla scheda Fast n. 08 del 05/03/2017, di proprietà della signora:

- FRAGASSI PASQUA DORA nata a Crognaleto (TE) il 20/01/1928 e residente in Viale G. Verdi 9 - 02040 Cantalupo in Sabina (RI), avente C.F. FRG PQD 28A60 D179R;

RIBADISCE

L'inagibilità dell'edificio sito in F.ne Aiello del Comune di Crognaleto, ad uso abitativo, individuato in catasto al Fg. 28 mappale 124 subalterno 17 di proprietà della signora:

- SCARAMUZZI ELENA nata a Crognaleto (TE) il 12/03/1941 e residente in P.za Borgonovo 3 - 00015 Monterotondo (RM), avente C.F. SCR LNE 41C52 D179J.

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla casa comunale, li 09/02/2021



IL SINDACO
(Giuseppe D'Alonzo)

COMUNE DI CROGNALETO (PROVINCIA DI TERAMO)	
PROT. n. <u>115</u>	DEL <u>24 FEB. 2021</u>
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO	
DAL <u>24 FEB. 2021</u>	AL <u>11 MAR. 2021</u>
_____ OPPOSIZIONI.	
IL MESSO COMUNALE CALANDRELLI ELLI	



Ordinanza SINDACO n.15 del 08-02-2021 COMUNE DI CROGNALETO