



# COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

**Registro Generale n. 10**

## ORDINANZA DEL SINDACO

**N. 10 DEL 04-02-2021**

**UFFICIO DEL SINDACO**

**Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO DI UN EDIFICIO AD USO ABITATIVO -  
F.NE CESACASTINA - FG. 13 MAPP. 259 - 763 - RETTIFICA ESITO  
AGIBILITA' AeDES**

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE

- In data 30/10/2016 il territorio comunale è stato coinvolto nell'evento sismico che ha colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati;
- Esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- È in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;

VISTO l'articolo 16 del D.P.R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24/08/2016 che ha interessato il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione delle "Schede FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 04 - 06 del 12/01/2017 da parte della squadra n. SF946;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST, per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post terremoto, n. 05 del 12/01/2017 da parte della squadra n. SF946;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 75/75 del 14/02/2017, inerente l'inagibilità del fabbricato sito in F.ne Cesacastina censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 259, su esito non utilizzabile a seguito di FAST;

VISTA l'Ordinanza sindacale n. 78/78 del 14/02/2017, inerente l'inagibilità del fabbricato sito in F.ne Cesacastina censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 763, su esito non utilizzabile a seguito di FAST;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 7443, come redatta dal Tecnico Geom. Giuseppe Oliverii, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 7462, come redatta dal Tecnico Geom. Giuseppe Oliverii, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 7594, come redatta dal Tecnico Geom. Giuseppe Oliverii, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 7383, come redatta dal Tecnico Geom. Giuseppe Oliverii, estrapolata da apposito portale dell'USR;

VISTO l'esito "B" della scheda AeDES contenuta nella Perizia asseverata sul nesso di causalità in data 10/01/2019 al Prot. n. 7415, come redatta dal Tecnico Geom. Giuseppe Oliverii, estrapolata da apposito portale dell'USR;

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio sito in F.ne Cesacastina del Comune di Crognaleto individuato in catasto ai mappali n. 259 – 763 del Fg. 13;

#### ORDINA

Lo sgombero dell'edificio sito in F.ne Cesacastina del Comune di Crognaleto, ad uso abitativo/commerciale, individuato in catasto ai mappali n. 259 – 763 del Fg. 13, di proprietà dei signori:

- TOPPI FRANCO nato a Crognaleto (TE) il 15/07/1947 e residente in F.ne Cesacastina snc – 64046 Crognaleto (TE), avente C.F. TPP FNC 47L15 D179U;
- TOPPI CARMINE nato a Roma il 25/01/1947 e residente in Via Maggiore 22 – 00022 Anticoli Corrado (RM); avente C.F. TPP CMN 47A25 H501N.
- GIUSTINIANI ANNA nata a Crognaleto (TE) il 16/06/1940 e residente in Via Toscana 32 – 0041 Albano Laziale (RM); avente C.F. GST NNA 40H56 D179B;
- GIUSTINIANI DINA nata a Crognaleto (TE) il 09/07/1935 e residente in Vicolo dei Salci 10 – 00040 Ariccia (RM), avente C.F. GST DNI 35L49 D179U;
- GIUSTINIANI EDA nata a Crognaleto (TE) il 21/06/1933 e residente in Vicolo dei Salci 8 – 00040 Ariccia (RM), avente C.F. GST DEA 33H61 D179T;
- TOPPI ANSELMO nato a Crognaleto (TE) il 01/03/1950 e residente in Via Corvara 22 – 00132 Castelverde di Lunghezza – Roma;
- TOPPI EGLIO nato a Crognaleto (TE) il 11/01/1920 e residente in Via Laviniese 84 – 00040 Lanuvio (RM); avente C.F. TPP GLE 20°11 D179G;
- DI DONATO FERMIGLIO nato a Crognaleto (TE) il 03/03/1945 e residente in Via A. Moro 36 – 00047 Marino (RM); avente C.F. DDN FMG 45C03 D179M;
- DI DONATO ERMETE nato a Crognaleto (TE) il 13/03/1940 e residente in Via A. Moro 36 – 00047 Marino (RM), avente C.F. DDN RMT 40C13 D179H;
- DI DONATO DONATO nato a Crognaleto (TE) il 02/10/1936 e residente in Via D. Secchi 2 – 00047 Marino (RM), avente C.F. DDN DNT 36R02 D179Z.

La forza pubblica è incaricata della notifica agli interessati e delle esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene comunicata e, in copia, trasmessa al Prefetto di Teramo, ed altresì affissa all'Albo Pretorio comunale di Crognaleto.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Gli interessati hanno diritto, qualora necessario, all'estrazione di beni di prima necessità nell'abitato oggetto della presente, programmando un sopralluogo, scortati dalla squadra dei VV.FF.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Teramo entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o della piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla casa comunale, li 04/02/2021

**IL SINDACO**  
(Giuseppe D'Alonzo)



<b>COMUNE DI CROGNALETO</b> (PROVINCIA DI TERAMO)	
PROT. n. <u>468</u>	DEL <u>19 MAG, 2021</u>
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO	
DAL <u>19 MAG, 2021</u>	AL <u>3 GIU, 2021</u>
OPPOSIZIONI	
IL MESSO COMUNALE <b>CALANDRELLI Elia</b>	

