COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 C.F. – P.I.: 01932550435 cap. 62035

SISMA 2016

INAGIBILITÀ DEL FABBRICATO
SITO IN VIA ROMEO SUBRIZI 4 - NEMI
DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 10 P.LLA N. 424 (sub. 7 – 12 – 13 – 14 – 15)
PROPRIETÀ: SANTONI CLAUDIA - SANTONI GIUSEPPE - SANTONI ULISSE

Ordinanza n. <u>85</u> del 28 APRILE 2017 Prot. n. <u>47770</u> del 28 APRILE 2017

IL COMMISSARIO GOVERNATIVO

PRESO ATTO del forte evento sismico del 30 ottobre 2016 che ha fatto seguito alle altre forti scosse dei giorni 24/08/2016 e 26/10/2016, eventi che hanno colpito in modo considerevole il territorio comunale;

VISTA la Legge Regionale Marche n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo Comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni contermini di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), della L.R. 10/1995;

CONSIDERATA, inoltre, la situazione di assoluta emergenza derivante dagli eventi sismici del 24/08/2016, 26/10/2016 e 30/10/2016, a causa dei quali i due comuni sono stati pesantemente colpiti, con gravi danni agli interi territori comunali;

RICHIAMATE le Ordinanze n. 13 del 26 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Fiordimonte e la n. 2/TER del 30 ottobre 2016 del Sindaco del Comune di Pievebovigliana, con le quali veniva disposta l'evacuazione generale della popolazione da tutte le abitazioni di entrambi i comuni e dagli edifici di comune uso personale, familiare, di lavoro o di servizio interessati dagli eventi sismici:

DATO ATTO che, a far data dal 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

VISTO il decreto del Prefetto di Macerata dell'11 gennaio 2017 con il quale è stato nominato Commissario Governativo il Dott. Viceprefetto Giuseppe Ranieri, attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo comune;

CONSIDERATO che a seguito di verifica tecnica è stata redatta specifica scheda **AEDES con esito** "E" - edificio INAGIBILE, relativamente al fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Fiordimonte (oggi Valfornace), in Via Romeo Subrizi, 4, identificato al foglio di mappa n. 10 p.lla n. 424, di proprietà (sub. 7 – 12 – 13 – 14 – 15) risultante catastalmente dei signori:

- SANTONI Claudia, nata a FIORDIMONTE il 15/09/1966 C.F. SNTCLD66P55D609Z,
- SANTONI Giuseppe, nato a FIORDIMONTE il 14/09/1963 C.F. SNTGPP63P14D609D,
- SANTONI Ulisse, nato a FIORDIMONTE il 21/11/1938 C.F. SNTLSS38S21D609S;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni della legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l'art. 50, comma 5 e 54 comma 2 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 C.F. – P.I.: 01932550435 cap. 62035

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile recanti ulteriori interventi di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

VISTO il decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8

VISTE le ordinanze del Commissario Straordinario

PRESO ATTO

Che nella "Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per gli edifici ordinari nell'emergenza post - sismica" - AeDES – che si allega alla presente e ne forma parte integrante, redatta in data 28/12/2016 dalla squadra 1480 (scheda n. 02), relativa al fabbricato adibito ad uso abitativo, sito nel Comune di Pievebovigliana (oggi Valfornace), in Via Romeo Subrizi n. 4 (Loc. Nemi), distinto catastalmente al Foglio 10 part.lla 424, di proprietà (sub. 7 – 12 – 13 – 14 – 15) dei soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- SANTONI Claudia, nata a FIORDIMONTE il 15/09/1966 C.F. SNTCLD66P55D609Z,
- SANTONI Giuseppe, nato a FIORDIMONTE il 14/09/1963 C.F. SNTGPP63P14D609D,
- SANTONI Ulisse, nato a FIORDIMONTE il 21/11/1938 C.F. SNTLSS38S21D609S; risulta il seguente esito: (E) "Edificio INAGIBILE"

Altre osservazioni:

Edificio fortemente lesionato nella parete a monte dove sono localizzati gli ingressi delle abitazioni.

VALUTATO

che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DICHIARA

Il fabbricato sito nel Comune di Valfornace in Via Romeo Subrizi 4 (Località Nemi), distinto catastalmente al Foglio 10 part. 424, di proprietà dei soggetti meglio generalizzati in premessa, **Edificio INAGIBILE (E)**;

Altre osservazioni:

Edificio fortemente lesionato nella parete a monte dove sono localizzati gli ingressi delle abitazioni.

ORDINA

ai proprietari e agli occupanti l'immobile di non accedere nel fabbricato inagibile suddetto fino a che la presente ordinanza non verrà revocata, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare verifiche tecniche, qualora comunque sussistano situazioni di sicurezza.

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti di seguito riportati, come da risultanze catastali:

- SANTONI Claudia, nata a FIORDIMONTE il 15/09/1966 C.F. SNTCLD66P55D609Z,
- SANTONI Giuseppe, nato a FIORDIMONTE il 14/09/1963 C.F. SNTGPP63P14D609D,
- SANTONI Ulisse, nato a FIORDIMONTE il 21/11/1938 C.F. SNTLSS38S21D609S;

COMUNE di VALFORNACE

(Provincia di Macerata)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 C.F. – P.I.: 01932550435 cap. 62035

- 1. Per gli uffici competenti, di trasmettere la presente ordinanza a:
 - Prefettura di Macerata;
 - Provincia di Macerata U.O. Protezione Civile;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - Centro Operativo Comunale;
 - Comando dei Carabinieri di Valfornace ;
 - Polizia Municipale;
 - Servizio Ragioneria; ciascuno per le rispettive competenze;
- 2. Di pubblicare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;
- 3. Che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato interessato;

INDIVIDUA:

Quale responsabile del procedimento ai sensi della L. n. 241/1990 l'Arch. Ciuffoni Lolita;

RENDE NOTO:

Che avverso la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- a) Ricorso al Prefetto entro 30 giorni;
 - b) Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni;
 - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni della notificazione;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

II Commissario Governativo (Dr. Ranieri Giuseppe)

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Lolita Ciuffoni)



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)





1_1_1% 1/10101%

ID SCHEDA:	E. Sandar	-	Market	A	
SEZIONE1 - IDENTIFICAZIONE ED	HIFICIO				

			SEZIONE1 -	DENTIFICAZIO	TIFICAZIONE EDIFICIO							
Provincia:	MACE	NATA		I IDENTI	FICATIVO SOPRALL	.U0G0	,	piorno mese canno o				
Comune:	FLORE	ST WOMIC			a (<u>[148]0</u>)	Scheda n. l <u>l</u>	اکا Data	giorno mese anno 218 1216				
Frazione/Localit		<u> </u>		IDFNTI	FICATIVO EDIFICIO	,						
(denominazione 1 ⊗ VIA		<u> </u>	ιΩπτ2πτ τ τ		Istat Reg. 1上1上1 Istat Prov. 1 <u>01413</u> 1 Istat (
26 corso	1 1 1 1		Num. Civici II_	1 1 Nº 200	regato <u>(2014)</u>	612 190	Nº c	edificio II_I_I				
3 O VICOLO	اااا		i tarini" Craici i ⁱ	1 068	CEDIO (NEC. 1							
4 O PIAZZA 5 O ALTRO	(Indias:	re controde lecalità	traversa, salita, etc.)	Cod. di	Località Istat		Tipo carta_					
				Sez. di	censimento Istat		Nº carta					
COORDINATE	O piane UTM C) geografiche O	altro	Dati c	atastali foglio	1101 AN	egato	····				
Fuso	1	rd/Lat l <u>l</u> l		Partice	1 0		يلتا ل					
(32-33-34)	O ED50				1177 - 22	1 3 4						
		t/Long _		·		Isolato O Inter						
		RIETARIO I <u>MI OLI</u>		<u> MATINI LI</u>		<u>INELLILI</u>	TIDIQINIE	10. Codice Uso				
SAWITI	<u> </u>	<u>ILISISICI I</u>	BAKILOK	<u> </u>	USEIPIPIE		<u> </u>	1 151 1				
MAPPA DELL'AG	GREGATO STRUTTU	RALE CON IDENTIFI	CAZIONE DELL'EDIFIC	:10								
ı												
								1				
		i i										
	i		1 1 1				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
				4-1				<u> </u>				
		-1 -1 -1			-		1 1 1 1					
								ļ — i				
:	این، دینی دیا						1-1-1-1	<u> </u>				
	Dati	i metrici	SEZIONE 2 -	DESCRIZION Età (max 2)	E EDIFICIO !	Uso - est	ເດຣໂຊໂຄກອ	1				
N° Piani totali	Altezza media	1	icie media	Costr, e ristr,	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti				
con interrati	di piano [m]		ano (m²)	1 🗖 < 1919	A 🔁 Abitativo	1_141	o dita castone	occupant				
01 09	1 🔾 < 2.50	A 🔾 < 50	I → 400 ÷ 499	2 🔲 19 ÷ 45	B 🔲 Produttivo	1	\ ᢙ > 65%	1_1/101				
02 010	2 © 2.50 ÷ 3.49		1 🔾 500 ÷ 649	3 □ 46÷61	C Commercio	1	30÷65%					
@ 3 O 11	3 O 3.50 ÷ 5.00	1	M O 650 ÷ 899	4 🗀 62 ÷ 71	D Uffici	1	O <30%					
04 0 12	4 🔾 > 5.00	0 O 100 ÷ 129	N Q 900 ÷ 1199	5 72 ÷ 75 6 76 ÷ 81	E Serv. Pubbl.	I I	Non utilizz.					
O 5 O >12	,	E 🔾 130 ÷ 169		7 6 82 ÷ 86	F Deposito		O in costruz.	Para la				
O 6	Plani interrati	f 🔾 170 ÷ 229		8 🗂 87 ÷ 91	G Strategico		O Non finite	-				
07	A 🔾 0 6 Q 2	G ② 230 ÷ 299	Q 🔾 2200÷3000	9 🗍 92 ÷ 96	# 🗖 Turist-ricelt.		Abbandon.					
8 🔾	8 © 1 0 ○ ≥3	н 🔾 300÷399	R ○ >3000	10 🗂 97 ÷ 01	_							
				11 1 02 ÷ 08 12 1 09 ÷ 11		Proprietà A	☐ Pubblica	B 🔁 Privata				
			•	_				, _ 1				

13 🗖 > 2011

SEZIONE 3 - TIPOLOGIA (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

`				STRUTT	URE IN M		ALTRE STRUTTURE			
	Strutture verticali	identificate	A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli,)		A lessitura regolare e di buona qualità (Blocchi; mattoni; pietra squadrata,)		solati		[3	1 Telai in c.a.
:	Strutture orizzontali		Senza catene o cordoli	Con calene o cordoli	Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli	Pilastri i	Mista	Rinforzata	REGOLARITÀ Non Regolare Regolare A B
			В	C	D	E	F	G	Н	I Forma pianta O O
1	Non Identificate	0					SI			Dienocitions
2	Volte senza catene	٥					0	GI	Hi	2 laniponature
3	Volte con catene		0							
4	Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice tavolato, travi e voltine,)	О	П		0	0,	NO	G2	H2	COPERTURA L O Spingente pesante
5	Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio tavolato, travi e tavelloni,)	٥	σ	О	а	a	Ð		0	2 Non spingente pesante
6	Travi con soletta rigida (solai di c.a., travi ben collegate a solette di c.a.,)	J				Ø		G3	#3	3 OSpingente leggera 4 ONon spingente leggera

SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

-	Livello-estensione		Danno (1)									;	Provvedimenti di P.I. eseguiti					
	Flacing-e2/Gil2/Dife	D4 - D5 Gravissimo				D2 - D3 Medio Grave		D1 Leggero					, <u></u>				Saggi	
s	Componente strutturale- Danno preesistente		1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	<1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	<1/3	Nullo		Nessuno	Demolizioni	Cerchiature e/o tirauti	Riparazione	Puntelli	Transenne e protezione passaggi
			В	С	Đ	E	F	G	H	1	L		A	₿	G	D	E	F
1	Strutture verticali			Ø				П			0		Ø		o			
2	Solai			□			(2)				0		4		o			0
3	Scale		а	О					0	3	0		0		a			
4	Copertura		O	O						2	0		؈ٛ		J			
5	Tamponature - Tramezzi		O	□	О	Q				0	0		Ø			0		a
6	Danno preesistente		٥	O							1	Ì	0					
(1)	- Di ogni livello di danno indicare l'estension	ne solo s	e esso è	present	e. Se l'og	getto in	dicato ne	lla riga	non è da	nneggia	lo, campi	re N	ullo.				<u>'</u>	1

SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti management

1		Presenza Danno A S	Provvedimenti di P.I. eseguiti									
7	ipo di danno				Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso	Transenne e prolezione passaggi				
		_ A	В	С	D	E	F	G				
1	Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti,	1	Ø				а	П				
2	Caduta tegole, comignoli, canne lumarie,	9	0	3			П	i i				
3	Caduta cornicioni, parapetti,		0		П	П						
4	Caduta altri oggetti interni o esterni		0	.0		n	<u> </u>					
5	Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica		0	П	П			П				
6	Danno alla rete elettrica o del gas		0	ō	<u>_</u>	0						

SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti

		Perio	colo su:	Provvedimenti di P.I. eseguiti			
Causa	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive
	A	В	С	D	E	F	G
1 Crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti	8			O	0		
2 Collasso di reti di distribuzione	9			0	0		
3 Crolli da versanti incombenti	Ø	0		О	0	a	

SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI

	Mortolog	ia del sito		Dissesti alle fondazioni							
1 O Cresta	2 O Pendio forte	3 © Pendio leggero	4 🔾 Pianura	A 🕲 Assenti	B Generali dal sisma	C 🔾 Acuiti dal sisma	0 🔾 Preesistenti				

		8-A Va	lutazion	e del riscl				ļ	8-B Esito di agibilità			
					rale		7	A	Edificio AGIBI	LE (*)		0
	Rischio)	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sezz. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)	/	В			NTE INAGIBILE IGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	0
Dacca							//>	С	Edificio PAR	ZIALMENTI	E INAGIBILE (2)	0
Basso			0	<u> </u>	0	8		D	Edificio TEMP	ORANEAM	ENTE INACIBILE da rivedere con approfondimento (3)	0
Basso co	n provved	limenti	0	0	0	0		Е	Edificio INAGI	BILE (4)		٩
Alto			O	•	•	0_		F	eve s inc			<u> </u>
			L					<u> </u>			rischio esterno (5)	
NOT E: (1) pro (2) int (3) pro (4) (5)	Esito Basevedime Esito Carvento racesito Dara Deporte in Esito Fara Esito Fara Indicare	relle note note inti di pron inelle note decessari pelle note (Sez. 8D evoroporre inelle note (anche nel	(Sez.9) riporto interver (Sez.9) spoper la sicur (Sez.9) sper (Sez.9) sper (Sez.8) ev (Sez.8) sper (Sez.9) sp	entr. pritare se la t dio che posso ecificare chia ezza esterna cificare moti ovvedimenti o ventuali prov cificare qual P1). ll'esterno	emporanea no rimuove ramente qu (da indicar vazioni e tip di pronto int vedimenti d i sono le car	inagibilità re l'inagibil rali sono le re anche ne o di approfo lervento ne li pronto int use di risch	è totale o parzie ità (da indicare parti inagibili (I modulo GPI). icessari per la si ervento necessio esterno e pro	ale e, anct in mi ichies icure ari pe porre	in quest'ultim ne nel modulo aniera descrit slo zza esterna (d er la sicurezza in Sez. 8D evi	o caso, qu GP1) tiva e/o gr: a indicare esterna (d entuali inte	atto degli obblighi relativi alla sicurezza sui lud ali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necess alica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di anche nel modulo GP1). la indicate anche nel modulo GP1). erventi di pronto intervento necessari per la sicurezza delle Companyo de Companyo delle Company	ari I proni
	uratez ı visita	3 🚳	Parziale Comple	ta (>2/3)							E O Altro (AL)	
*						i di pronl	o intervento	di		zzazion	e, limitati (*) o estesi (**)	
1 🗆	**			P.I. SUGGE					*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	
2 🗍				erchialure o l eggeri alle ta					7 0		Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti,	
3 🗆					пропатите е	: trainezzi			8 🗆	0	Rimozione di altri oggetti interni o esterni	
4 🗍			ine copertu ura di scali						9 🗇		Transennature e protezione passaggi	
5 🗇									10 🗇		Riparazionì delle reti degli impianti	
6 🗍		·		ci, riveslimen					110			
ובו ט	<u> </u>	KIIROZION	e di tegole,	conignoli, c	anne tumari	е,			12 🗖			
					8-E Unità	immobil	iari inagibili	i, fai	miglie e pe	rsone ev	racuate	•
Unità in	mobiliar	i inagibili	<u>راا_ا</u>	41		Nucle	el familiari eva	cuati	1_1_41		N° persone evacuate I <u>I</u> 1 <u>1</u>	<u> [0</u>
	ıno, sui	provvec	ANNOTAZIO	li pronto i ONI I C1 O	Fon:	o, l'agibill TとKE DOU	೬೮೯೬		Folo d'insieme	dell'edilici	O Spilla DELLA PARETE 177ATI GAL LUGRES	SSI
450	14.	10:1		spezione				Fir	me	: : : : : : :		