



# COMUNE DI VALFORNACE (MC)

Piazza Vittorio Veneto n. 90 Valfornace (MC)

Tel. 0737/44126 Cod. fisc, P.IVA 01932550435



## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO GOVERNATIVO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 26 Del 06-04-2017

**Oggetto: LAVORI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA SAE E  
SCUOLA TEMPORANEA NEL SITO ADIACENTE P.ZZA  
VITTORIO VENETO. APPROVAZIONE PROGETTO  
ESECUTIVO.**

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese di aprile  
alle ore 17:00,  
presso questa Sede Municipale,

**assiste il Segretario Comunale, Dott. Benedetto Perroni.**

### IL COMMISSARIO GOVERNATIVO

#### PREMESSO:

- Che in data 24 agosto 2016, un forte evento sismico ha determinato, oltre alla perdita di vite umane ed all'evacuazione di numerose abitazioni, ingenti danni a beni mobili ed immobili;

- Anche i comuni di Pievebovigliana e Fiordimonte, oggi Valfornace, hanno subito danni alle strutture pubbliche e private, per i quali si è reso necessario attivare, con ordinanza n.22 del 24 agosto 2016, il Centro Operativo Comunale (COC) al fine di assicurare, nell'ambito del territorio comunale, la gestione dell'evento sismico e l'attivazione delle funzioni di emergenza;

- Il verificarsi, nei giorni 26 e 30 ottobre 2016, di nuovi importanti eventi sismici di particolare intensità (seguiti da scosse di minor entità) ha di molto amplificato i danni alle strutture pubbliche e private;

VISTA E RICHIAMATA la deliberazione del Commissario Governativo con i poteri del Consiglio Comunale n. 3 del 06 febbraio 2017 con la quale è stato disposto di autorizzare:

1. l'acquisto della aree individuate da destinare agli insediamenti SAE nonché a scuola temporanea nei territori di riferimento degli ex comuni di Fiordimonte e Pievebovigliana;
2. di apporre, in alternativa al punto 1, il vincolo preordinato all'esproprio e di dichiararne la pubblica utilità ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;
3. di prendere atto che l'individuazione delle aree dichiarate idonee come sopra individuate, costituisce dichiarazione di sussistenza di grave necessità pubblica e vale anche quale provvedimento di occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 7 della L. 2248/65 e le disposizioni ad essa correlate di cui agli artt. 49 e 50 del D.P.R. 327/2001;
4. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di provvedere con propri atti per quanto di competenza all'attuazione della presente deliberazione;

DATO ATTO che con determina del responsabile del servizio n.4 del 4 febbraio 2017 è stato incaricato il geologo Dott. Faustini Gianluca di redigere la relazione geologica del sito;

DATO ATTO che con determina del responsabile del servizio n.5 del 20 febbraio 2017 è stato incaricato lo studio del geom. Samuele Crucianelli di redigere il rilievo piano altimetrico della zona oggetto di occupazione;

DATO ATTO:

- che in data 28 febbraio 2017 è stata sottoscritta con la società Impregilo Salini S.p.A. convenzione per la donazione al comune di Valfornace di un modulo ad uso scuola temporanea;
- che in detta convenzione sono stati riportati i tempi nei quali il comune si impegna ad effettuare la progettazione e le opere di urbanizzazione che serviranno per il posizionamento della scuola;
- che con deliberazione del Commissario Governativo con i poteri della Giunta n. 15 del 03 marzo 2017 è stata approvata la convenzione sottoscritta con l'impresa Salini Impregilo s.p.a. e il progetto architettonico della struttura scolastica;
- che con determina del Responsabile del servizio n.11 del 8 marzo 2017 è stato affidato l'incarico per la redazione di un progetto esecutivo per la realizzazione delle opere inerenti alla struttura provvisoria ad uso scolastico ed opere di urbanizzazione primaria funzionali per le strutture abitative temporanee SAE;

DATO ATTO che il progettista ha prodotto gli elaborati tecnici che anche se non materialmente allegati alla presente fanno parte integrante del presente atto;

VISTI gli elaborati di progetto di seguito elencati:

A- Relazione Tecnica Descrittiva

B- Analisi Prezzi

C- Elenco Prezzi Unitari

D- Computo Metrico Estimativo

E- Computo Sicurezza

F- Quadro Economico

G- Capitolato Speciale d'appalto

H- Piano di Sicurezza

    Cronoprogramma

    Analisi dei rischi

I – Relazione tecnica specialista pubb. illuminazione

    Quadri elettrici pubb. illuminazione

    Calcolo illuminazione

*Disegni:*

Tav. 1 Corografia

Tav. 2 Rilievo plano-altimetrico

Tav. 3 Stato di fatto/progetto

    Sezioni 1-1' Sezione 2-2'

Tav. 4 Stato di fatto/progetto

    Sezioni 3-3'

Tav. 5 Planimetria nuova strada e opere complementari

Tav. 6 Stato di fatto/progetto

    Profilo strada

Tav. 7 Stato di fatto/progetto

    Sezioni strada

Tav. 8 Prospetti/sezioni area scuola

    Particolari costruttivi

Tav. 9 Planimetria d'insieme delle infrastrutture a rete di progetto

Tav. 10 Linea fognatura acque nere particolare sezione tipo

Tav. 11 Profilo linea fognatura acque nere

Tav. 12 Linea fognatura acque bianche particolare sezione tipo

Tav. 13 Profilo linea fognatura acque bianche

Tav. 14 Planimetria linea idrica particolare sezione tipo

Tav. 15 Profilo linea idrica e particolari costruttivi

Tav. 16 Planimetria linea telefonica e particolari costruttivi

Tav. 17 Planimetria linea gas e particolari costruttivi

Tav. 18 Planimetria linea elettrica e particolari costruttivi

Tav. 19 Planimetria potenziamento linea tra cabina enel esistente e allacci per nuova area scuola/SAE e particolari costruttivi

Tav. 20 Planimetria linea pubblica illuminazione

Tav. 21 Particolari sezione linee e strada

Tav. 22 Opere sistemazione contenimento acque piovane e particolari

Tav. 23 Struttura piastra di fondazione scuola e particolari costruttivi

RILEVATO, dal quadro tecnico economico, che il costo complessivo dell'intervento è di seguito esplicitato:

<b>Lavori</b>		
A	Importo lavori	485.304,18
(di cui lavori a misura)		485.304,18
Importo dei lavori soggetti a ribasso		485.304,18
Ribasso contrattuale	0,000%	<b>485.304,18</b>
Oneri relativi alla sicurezza		14.559,13
<b>Totale Lavori (importo contrattuale)</b>		<b>499.863,31</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONI</b>		
1.	Imprevisti e lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura <art.42 comma 3 lettera b DPR 207/2010 > max 10% (compresa IVA)	27.974,37
2	Importo relativo all'incentivo di cui art.92 comma 5 codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	3.397,13
3	Spese tecniche relative alla progettazione alle necessarie attività preliminari coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla contabilità e liquidazione dei lavori ecc.	43.192,07
4	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	1.727,68
5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al responsabile del procedimento	0,00

	e verifica e validazione	
7	<b>EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI</b>	
8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche rilievi, geologia collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	9.706,08
9	IVA 10% su lavori	49.986,33
10	IVA 22% su spese tecniche (7A+7B)	12.017,68
11	IVA 22% su voce 11	2.135,34
12	Contributo AVCP	0,00
14	Spese generali SUA	0,00
	Totale	€ 150.136,69
<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>650.000,00</b>

DATO ATTO che il progetto è stato trasmesso con nota prot. n. 2651 del 18 marzo 2017 ai seguenti organi istituzionali:

Scuole Dicomac presso la Protezione Civile, Funzione edilizia scolastica presso la Regione Marche, Soi, CCR Marche, Funzione tecnica Dicomac per i rispettivi atti ed impegni di spesa;

CONSIDERATO che:

- Il Presidente del Consiglio dei Ministri, in data 24/08/2016, con appositi decreti pubblicati sulla GU n. 198 del 25/08/2016, ha dichiarato l'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle provincie di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e l'Aquila nonché le provincie di Fermo e Macerata;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni di Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria in data 24 agosto 2016;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con ordinanze n. 388 del 26 agosto 2016 e n. 389 del 28 agosto 2016, evento per oggetto, rispettivamente: "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Abruzzo e Umbria il 24 agosto 2016" (Ordinanza n. 388) e "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Abruzzo, Marche e Umbria il 24 agosto 2016" (Ordinanza n. 389), pubblicate nella Gazzetta Ufficiale n. 201 del 29 agosto 2016, ha dettato le prime disposizioni di coordinamento degli interventi nella prima fase di emergenza con il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza derivante dai fenomeni sismici;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto

2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni, Marche, Abruzzo, Lazio e Umbria (Pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 253 del 28 ottobre 2016);

- con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio della Regione Abruzzo, Marche, Lazio e Umbria (Pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 256 del 2 novembre 2016);

VISTA la nota a firma del Capo del Dipartimento di Protezione Civile Nazionale presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 3 settembre 2016, con la quale vengono indicate le tipologie di spesa ammissibili e le modalità di rendicontazione delle stesse, ivi comprese le misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza sia in amministrazione diretta;

RITENUTO che la citata documentazione, rispondente ai dispositivi normativi di cui al D.lgs. n. 50/2016, sia meritevole di approvazione ed aderente alle reali necessità d'urgenza e di potenziale pericolo, per i quali sono stati emessi gli atti stessi;

VISTA la nota della Regione Marche servizio protezione Civile Soggetto Attuatore sisma 2016 prot. n. 3000920 del 5 aprile 2017 con la quale è stata autorizzata la spesa per le opere di urbanizzazione dell'area individuata per la scuola temporanea di Valfornace (MC) e ammissione a finanziamento contabilità speciale sisma 2016;

PRECISATO, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- Tutti i lavori commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale ed imprevedibile;
- Per la copertura finanziaria, la spesa verrà inserita nel portale autorizzato per il rimborso dei costi sostenuti per i pronti interventi;

VISTO l'art. 2 dell'OCDPC n. 408 (realizzazione di strutture e moduli temporanei ad usi pubblici) - Per la realizzazione delle strutture temporanee ad usi pubblici, sulla base della ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, di cui all'art. 2 dell'ordinanza n. 394/2016 citata in premessa, che vengano comunicati al Dicomac, i soggetti specificatamente individuati nella tabella in allegato 1, provvedono: - omissis - alla predisposizione delle aree individuate mediante l'esecuzione dei lavori necessari, operando con i poteri di cui all'art. 3, comma 5, dell'ordinanza n. 394/2016;

VISTO il verbale di validazione opere di urbanizzazione redatto ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50 del 18/04/2016, sottoscritto dal Progettista ing. Attilio Moglianese e dal responsabile del procedimento geom. Paganelli Pietro;

VISTA la Legge Regionale n. 34 del 22 dicembre 2016 con cui è stato istituito il nuovo comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei Comuni di Pievebovigliana e Fiordimonte, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a), L.R. 10/1995;

DARE ATTO che, a far data del 1 gennaio 2017, gli organi di governo dei due comuni sono decaduti;

VISTO il decreto del Prefetto di Macerata dell'11 gennaio 2017 con il quale è stato nominato Commissario Governativo il Dott. Giuseppe Ranieri attribuendo allo stesso le funzioni degli organi di governo del nuovo comune;

VISTA l'art. 5 dell'ordinanza n. 394 del 19 settembre 2016 nel quale vengono dettate disposizioni concernenti le deroghe al D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 32 del d.lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8;

VISTO il D.lgs. 50/2016;  
VISTO il D. Lgs. 267/2000;  
VISTO l'art. 4 del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;  
ACCERTATA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 TUEL e dello Statuto Comunale;  
ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del Settore "Lavori Pubblici – Ambiente - servizi tecnici"– in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, come riportato e inserito in calce all'atto;  
DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 49, comma 1, in quanto la stessa proposta comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, come riportato e inserito in calce all'atto;

### **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante del presente atto;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato, per le opere di urbanizzazione primaria per il posizionamento dei moduli temporanei ad uso scolastico e funzionali per le aree SAE, composto dai seguenti elaborati:

Relazione Tecnica Descrittiva

Analisi Prezzi

Elenco Prezzi Unitari

Computo Metrico Estimativo

Computo Sicurezza

Quadro Economico

Capitolato Speciale d'appalto

Piano di Sicurezza

Cronoprogramma

Analisi dei rischi

I – Relazione tecnica specialista pubb. illuminazione

Quadri elettrici pubb. illuminazione

Calcolo illuminazione

*Disegni:*

Tav. 1 Corografia

Tav. 2 Rilievo plano-altimetrico

Tav. 3 Stato di fatto/progetto

Sezioni 1-1' Sezione 2-2'

Tav. 4 Stato di fatto/progetto

Sezioni 3-3'

Tav. 5 Planimetria nuova strada e opere complementari

- Tav. 6 Stato di fatto/progetto  
 Profilo strada  
 Tav. 7 Stato di fatto/progetto  
 Sezioni strada  
 Tav. 8 Prospetti/sezioni area scuola  
 Particolari costruttivi  
 Tav. 9 Planimetria d'insieme delle infrastrutture a rete di progetto  
 Tav. 10 Linea fognatura acque nere particolare sezione tipo  
 Tav. 11 Profilo linea fognatura acque nere  
 Tav. 12 Linea fognatura acque bianche particolare sezione tipo  
 Tav. 13 Profilo linea fognatura acque bianche  
 Tav. 14 Planimetria linea idrica particolare sezione tipo  
 Tav. 15 Profilo linea idrica e particolari costruttivi  
 Tav. 16 Planimetria linea telefonica e particolari costruttivi  
 Tav. 17 Planimetria linea gas e particolari costruttivi  
 Tav. 18 Planimetria linea elettrica e particolari costruttivi  
 Tav. 19 Planimetria potenziamento linea tra cabina enel esistente e allacci per nuova area scuola/SAE e particolari costruttivi  
 Tav. 20 Planimetria linea pubblica illuminazione  
 Tav. 21 Particolari sezione linee e strada  
 Tav. 22 Opere sistemazione contenimento acque piovane e particolari  
 Tav. 23 Struttura piastra di fondazione scuola e particolari costruttivi

3) Di approvare il quadro tecnico economico, come di seguito esplicitato:

<b>Lavori</b>		
A	Importo lavori	485.304,18
(di cui lavori a misura)		485.304,18
Importo dei lavori soggetti a ribasso		485.304,18
Ribasso contrattuale	0,000%	<b>485.304,18</b>
Oneri relativi alla sicurezza		14.559,13
<b>Totale Lavori (importo contrattuale)</b>		<b>499.863,31</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONI DELL'AMMINISTRAZIONI</b>		

1	Imprevisti e lavori in economia previsti ed esclusi dall'appalto ivi inclusi i rimborsi previa fattura <art.42 comma 3 lettera b DPR 207/2010 > max 10% (compresa IVA)	27.974,37
2	Importo relativo all'incentivo di cui art.92 comma 5 codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	3.397,13
3	Spese tecniche relative alla progettazione alle necessarie attività preliminari coordinamento della sicurezza in fase di progettazione alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla contabilità e liquidazione dei lavori ecc.	43.192,07
4	Contributo integrativo su spese tecniche (4%)	1.727,68
5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione di supporto al responsabile del procedimento e verifica e validazione	0,00
7	<b>EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI</b>	
8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche rilievi, geologia collaudo statico ed eventuali altri collaudi specialistici	9.706,08
9	IVA 10% su lavori	49.986,33
10	IVA 22% su spese tecniche (7A+7B)	12.017,68
11	IVA 22% su voce 11	2.135,34
12	Contributo AVCP	0,00
14	Spese generali SUA	0,00
Totale		€ 150.136,69
<b>A+B</b>	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>650.000,00</b>

- 4) Di approvare il verbale di validazione del progetto;
- 5) Di dare mandato al responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici di provvedere con propri atti, per quanto di competenza, all'attuazione della presente deliberazione;
- 6) Di dare atto che per la copertura finanziaria si dovrà rendicontare la spesa alla Regione Marche sui fondi assegnati per la gestione emergenziale;
- 7) Di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento verrà garantita nel redigendo bilancio 2017 – 2019, del neo istituito comune di Valfornace, derivante dalla fusione dei comuni di Pievebovigliana e Fiordimonte; disposta con Legge Regionale n. 34 del 22 dicembre 2016;

8) Di precisare che, responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 7 e ss. della legge 267 del 2000, è il geom. Paganelli Pietro.

Successivamente

DELIBERA

Di rendere, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs n. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO GOVERNATIVO  
Dott. Giuseppe Ranieri

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Benedetto Perroni



---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Li,

PER IL SEGRETARIO COMUNALE  
Perroni Benedetto

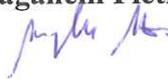


---

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**Paganelli Pietro**



PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del servizio  
**Chitarrini Sara**



---

### ESECUTIVITA'

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 06-04-2017

perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

Li, 06-04-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Benedetto Perroni

