



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 28 Del 06-07-2020

Oggetto: STUDIO DI FATTIBILITA' PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO/MIGLIORAMENTO SISMICO E DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SEDE COMUNALE DI MONTECAVALLO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO E 26/30 OTTOBRE 2016 - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di luglio alle ore 18:15, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

CECOLI PIETRO	SINDACO	P
BOLDRINI GAIA	ASSESSORE	P
PAOLETTI SANTE	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor CECOLI PIETRO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor Montaruli dott. Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	S
----------------------	---	---------------------------	---



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 06-07-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **CECOLI PIETRO**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 06-07-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **REMIGI VALENTINA**



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- tali fenomeni hanno reso inagibili diversi immobili pubblici e privati e hanno danneggiato gravemente infrastrutture, impianti e sottoservizi;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati la Sede Comunale di Montecavallo, successivamente al sopralluogo dei tecnici del dipartimento della protezione civile, è stata dichiarata inagibile - Scheda ID 32364 del 07/11/2016 – Ordinanza Sindacale n. 13 del 30.10.2016;
- la richiesta di finanziamento inoltrata dall'U.T.C. relativa alla Sede Comunale è rientrata nell'Ordinanza di assegnazione dei finanziamenti di cui al 1° Programma - Ordinanza n. 37/2017;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza;
- il territorio comunale di Montecavallo, ove è localizzata l'opera in oggetto, rientra nel "cratere" del terremoto;
- il 17 ottobre 2016 è stato emanato il D.L. n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato dal D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge") e integrato, modificato e aggiornato dal Decreto Fiscale 148/2017 convertito in legge 172/2017;
- con l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 n. 37 dell'08 settembre 2017 avente ad oggetto "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" è stato approvato l'Allegato 1 - Elenco Opere Pubbliche;

Rilevato che a seguito dell'approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche (ORDINANZA n. 37/2017 Allegato n. 1), risulta finanziato l'adeguamento sismico della "Sede Comunale";

Vista la nota dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione – Regione Marche prot. 1495 del 21.06.2018, avente ad oggetto "O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 - Comunicazione per l'avvio delle procedure di attuazione del secondo programma di interventi sulle Opere Pubbliche, modifiche ed integrazioni alle O.C.S.R. n. 27/2017, O.C.S.R. n. 33/2017 e O.C.S.R. n. 37/2017", con cui sono state comunicate le modalità con le quali dare avvio alle procedure inerenti il calcolo e il caricamento dei documenti necessari alla



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) e propedeutiche all'affidamento dei servizi di progettazione, oltre alla nomina del R.U.P;

Considerato che:

- in data 29/01/2019 prot. 5228 l'Ufficio Tecnico ha provveduto a caricare, tramite Sistema Sismapp appositamente dedicato alla programmazione degli interventi sulle Opere Pubbliche, la documentazione tecnica ai fini della richiesta di finanziamento per l'intervento di miglioramento/adequamento sismico e di demolizione e ricostruzione della Sede Comunale;

Dato atto che l'Ufficio Speciale della Ricostruzione – Regione Marche con nota assunta al prot. n. 336 del 01/02/2019 ha comunicato l'esito positivo della verifica svolta sulla Scheda per la Valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) per la Sede Comunale per un importo di € 1.600.000,00;

Vista la Determina del Responsabile dell'UTC n. 26 del 28.03.2019 con la quale è stato conferito alla dott.ssa Geol. Lenzi Alessandra di Falconara M. (AN), iscritta all'Ordine dei Geologi delle Marche al n. 622, l'incarico professionale per la predisposizione delle Indagini geognostiche, della Relazione Geologica e della Verifica dell'Invarianza idraulica a corredo del progetto dei lavori di Adeguamento/miglioramento sismico e demolizione e ricostruzione della Sede Comunale di cui al primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche – Ordinanza n. 37/2017;

Vista la Convezione stipulata tra il Comune e la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche in data 19.02.2019 e successiva corrispondenza, a seguito della quale la Soprintendenza ha assunto l'impegno a svolgere, per conto dell'Amministrazione Comunale, uno studio di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di riparazione dei danni, demolizione e ricostruzione della Sede Comunale;

Visto lo studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di miglioramento/adequamento sismico e demolizione e ricostruzione della Sede Comunale - Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37/2017 predisposto dall'arch. Pierluigi Salvati e dal geom. Diego Battistelli della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche e il relativo quadro economico ammontante a complessivi euro 1.600.000,00, così articolato:

QUADRO ECONOMICO ALLEGATO ALLO STUDIO DI FATTIBILITA'	
Costo Totale Lavori	€ 1.110.000,00
<i>di cui oneri sicurezza</i>	€ 33.300,00
<i>Strutture</i>	€ 340.000,00
<i>Edilizia</i>	€ 580.000,00
<i>Impianti tecnologici</i>	€ 190.000,00
<i>Di cui</i>	
<i> Elettrico</i>	€ 60.000,00
<i> Termico</i>	€ 80.000,00



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

	Ildrico-sanitario	€ 50.000,00
Somme a disposizione		
IVA su lavori con oneri		€ 111.000,00
Spese tecniche: progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 247.966,36
C.P. su spese tecniche (4%)		€ 9.918,65
IVA su C.P. e spese tecniche		€ 56.734,70
Indagini geologiche		€ 5.954,67
C.P. su indagini geologiche (4%)		€ 119,09
IVA su C.P. e indagini geologiche		€ 1.336,23
Spese tecniche assistente al RUP oneri compresi		€ 30.740,00
Collaudo		€ 4.000,00
C.P. su collaudo		€ 160,00
IVA su C.P. e collaudo		€ 915,20
Spese per gare e commissioni		€ 10.000,00
Altre somme a disposizione dell'Amm.ne compresa IVA		€ 11.155,10
Totale somme a disposizione		€ 490.000,00
Totale Generale Intervento		€ 1.600.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Elaborati Grafici;
- All. 1 - Relazione Tecnica - Stralci Cartografici - Quadro Tecnico Economico;

Visto il parere preventivo, rilasciato in data 02/11/2018 assunto al ns. prot. n. 2637 del 05/11/2018 dalla Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche quale indirizzo programmatico sull'intervento di recupero della sede comunale;

Ritenuto di provvedere all'approvazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di miglioramento/adequamento sismico e demolizione e ricostruzione della Sede Comunale e di prescrivere che nelle successive fasi progettuali siano rispettati i contenuti e le indicazioni della Variante parziale al PRG ai sensi della L.R. n. 25/2017 approvata con D.C.C. n. 13 del 08.04.2019;

Preso atto che:

- la copertura finanziaria dell'opera in parola, pari ad € 1.600.000,00 è assicurata tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017, con cui il Commissario Straordinario ha approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- la medesima copertura è stata confermata mediante esito positivo della verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) effettuata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e comunicate con nota acquisita al prot. n. 336 del 01/02/2019;



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

- la somma per la realizzazione dell'intervento è imputata al Cap. 2718/1 del Bilancio di previsione 2020/2022 in corso di approvazione;
- l'intervento risulta inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 ed Elenco Annuale 2020;

Vista la Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 73 del 19.10.2018 con la quale è stato conferito all'ing. Patrizia Meo di Tolentino l'incarico di supporto al RUP per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 della Sede municipale e dei Locali commerciali ed abitazioni in via Roma n.17, di cui al primo e secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche a seguito degli eventi sismici succedutisi a far data dal 24.08.2016, ordinanze n. 37 dell'8/09/2017 e n. 56 del 10/05/2018;

Considerato che verranno successivamente svolte le procedure per l'espletamento della gara per l'affidamento della progettazione tramite la SUA della Provincia di Macerata;

Visti:

- il D. Lgs. n. 50/2016 come successivamente modificato e integrato;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) APPROVARE lo studio di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di miglioramento/adeguamento sismico e demolizione e ricostruzione della Sede Comunale - Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37/2017, predisposto dall'arch. Pierluigi Salvati e dal geom. Diego Battistelli della Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche e il relativo quadro economico ammontante a complessivi euro 1.600.000,00, così articolato:

QUADRO ECONOMICO ALLEGATO ALLO STUDIO DI FATTIBILITA'	
Costo Totale Lavori	€ 1.110.000,00
<i>di cui oneri sicurezza</i>	€ 33.300,00
<i>Strutture</i>	€ 340.000,00
<i>Edilizia</i>	€ 580.000,00
<i>Impianti tecnologici</i>	€ 190.000,00
<i>Di cui</i>	
<i>Elettrico</i>	€ 60.000,00
<i>Termico</i>	€ 80.000,00
<i>Idrico-sanitario</i>	€ 50.000,00



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Somme a disposizione	
<i>IVA su lavori con oneri</i>	€ 111.000,00
<i>Spese tecniche: progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., misura, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione</i>	€ 247.966,36
<i>C.P. su spese tecniche (4%)</i>	€ 9.918,65
<i>IVA su C.P. e spese tecniche</i>	€ 56.734,70
<i>Indagini geologiche</i>	€ 5.954,67
<i>C.P. su indagini geologiche (4%)</i>	€ 119,09
<i>IVA su C.P. e indagini geologiche</i>	€ 1.336,23
<i>Spese tecniche assistente al RUP oneri compresi</i>	€ 30.740,00
<i>Collaudo</i>	€ 4.000,00
<i>C.P. su collaudo</i>	€ 160,00
<i>IVA su C.P. e collaudo</i>	€ 915,20
<i>Spese per gare e commissioni</i>	€ 10.000,00
<i>Altre somme a disposizione dell'Amm.ne compresa IVA</i>	€ 11.155,10
Totale somme a disposizione	€ 490.000,00
Totale Generale Intervento	€ 1.600.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Elaborati Grafici;
- All. 1 - Relazione Tecnica - Stralci Cartografici - Quadro Tecnico Economico;

2) **PRESCRIVERE** che nelle successive fasi progettuali siano rispettati i contenuti e le indicazioni della Variante parziale al PRG ai sensi della L.R. n. 25/2017 approvata con D.C.C. n. 13 del 08.04.2019;

3) **DISPORRE** che l'intero onere economico della progettazione e realizzazione dei lavori in oggetto indicati trovi copertura al cap. 2718/1 - cod. bil. 11.02-2.02.01.09.002;

Inoltre, stante la necessità ed urgenza di comunicare il presente provvedimento agli uffici competenti, con votazione favorevole unanime resa per alzata di mano;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
CECOLI PIETRO

Il Segretario Comunale
f.to Montaruli dott. Angelo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La suesesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo comune dal giorno 17-07-2020 al giorno 01-08-2020 ai sensi dell'art. 124, comma 1 della Legge n. 267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n. 267/00.

Lì, 17-07-2020

Il Responsabile del Servizio
f.to CECOLI PIETRO

La presente deliberazione è esecutiva a far data dal 06-07-2020
X essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva
ai sensi dell'art. 134 del TUEL approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267

Monte Cavallo, li 17-07-2020

Il Segretario Comunale
F.to Montaruli dott. Angelo

La presente copia, da me collazionata, formata da n. ____ fogli, è conforme alla deliberazione originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, li 17-07-2020

Il Segretario Comunale
Montaruli dott. Angelo