



COMUNE DI MONTE CAVALLO

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 2

ORDINANZA SINDACALE

N. 2 DEL 28-02-2020

Oggetto: SISMA 2016 - REVOCA ORDINANZA INAGIBILITA' IMMOBILE DI PROPRIETA' PRIVATA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 24/08/2016 - GUBINELLI ANNA GIULIA, GUBINELLI PIETRO E MONTAGNINI VITTORINO- Foglio 17 p.IIa 195.

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di febbraio, il Sindaco CECOLI PIETRO

Premesso che in data 24.08.2016 è iniziata una sequenza sismica che ha interessato il territorio comunale, provocando danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private;

Considerato che tale fenomeno ha provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che, quindi, sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi.

Visto l'esito "E" - EDIFICIO INAGIBILE della scheda AEDES, redatta dal tecnico Ing. Pasquale Di Re in data 02/08/2017, allegata alla perizia giurata del 07/08/2017 - rif. pratica Regione Marche prot. 2071 del 17/08/2017, sull'edificio sito a Monte Cavallo, via Umberto I n. 8 distinto in catasto al foglio 17, particella 195 di proprietà di Gubinelli Anna Giulia, Gubinelli Pietro e Montagnini Vittorio;

Richiamata l'ordinanza Sindacale di inagibilità n. 65 del 17-05-2017 con la quale veniva comunicato ai proprietari l'esito del sopralluogo ed il divieto di utilizzo dello stesso, fino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile;

Visto il titolo abilitativo C.I.L.A., presentato in data 09/07/2019 prot. n. 1881, relativa alle opere di manutenzione straordinaria riparazioni danni a seguito degli eventi sismici del 2016 sul fabbricato sito a Monte Cavallo in Via Umberto I, n.8;

Preso atto che in data 28/10/2019 prot. 3075 è stata trasmessa la comunicazione di ultimazione dei lavori avvenuta in data 18 ottobre 2019 redatta dal tecnico incaricato geom. Lapucci Fernando, contestualmente alla Segnalazione Certificata per l'Agibilità (SCA) dell'immobile sopra descritto, in cui si dichiara che l'intero edificio ha raggiunto

la piena agibilità e sussistono le condizioni necessarie a garantire il rientro nell'abitazione da parte dei rispettivi occupanti;

Dato atto che su tale fabbricato non sussistono condizioni tali da impedirne l'uso;

- Visto l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225 e s.m.i.;
- Visto l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998 n.112;
- Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n 267;
- Vista la legge n 241/90 e s.m.i.;

DICHIARA

L'avvenuto ripristino dell'agibilità dell'immobile sito a Monte Cavallo via Umberto I n. 8, distinto catastalmente al foglio 17, particella 195, pertanto è consentito l'accesso e l'utilizzo per i proprietari, gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

La revoca dell'ordinanza Sindacale n. 65 del 17-05-2017 con oggetto inagibilità immobile di proprietà privata a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 - Gubinelli Anna Giulia, Gubinelli Pietro e Montagnini Vittorio, F. 17 p.la n. 195;

DISPONE

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

- **Gubinelli Anna Giulia** nata a Monte Cavallo il 07/05/1954 e residente a Guidonia Montecelio (RM), 00012, C.F. GBNGL54E47F460N;
 - **Gubinelli Pietro** nato a Camerino il 29/06/1951 e residente a Pieve Torina (MC), 62036, via A. Moro n.8, C.F. GBNPTR51H29B474G;
 - **Montagnini Vittorino** nato a Guidonia Montecelio il 07/12/1949, ed ivi residente, in via E.Pezzi n.13, 00012, C.F. MNTVTR49T07E263M;
- ciascuno per i propri diritti.**

Di trasmettere la presente ordinanza al Comando Stazione Carabinieri di Pieve Torina – pec: tmc26933@pec.carabinieri.it;

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio telematico di questo Comune.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del Procedimento il sig. Cecoli Pietro, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale contattabile al numero 0737/519618, dando atto che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Avverte altresì

ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Prefetto entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero avanti il TAR Marche entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di cui sopra, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to CECOLI PIETRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Gen. n. 81

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 03-03-2020 al 18-03-2020.

Monte Cavallo, lì 03-03-2020

Copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI

La presente copia, da me collazionata, formata da n. ____ fogli, è conforme all'ordinanza originale emessa da questo ufficio.

Monte Cavallo, lì 03-03-2020

Copia conforme all'originale.

IL SINDACO
CECOLI PIETRO